



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
*A Joia da Serra Gaúcha!*

**ATA Nº 02 DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 010/2026**

Aos QUATORZE DIA(S) DE AGOSTO DE DOIS MIL E VINTE E SEIS, às 14:00 horas, na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Cotiporã, reuniu-se a Comissão de Contratação, nomeados pela Portaria Nº 12.890/26, de 23 de julho de 2026, presidida pela Srta. GIOVANA MARCON MOREIRA, com a finalidade de abrir e processar a licitação referente ao Edital supracitado.

**PROTOCOLO ADMINISTRATIVO:** 424/2026.

**DESCRIÇÃO DA MODALIDADE:** Concorrência Lei 14.133 Presencial.

**NÚMERO DA LICITAÇÃO:** 010/2026.

**NÍVEL DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO POR ITEM.

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO REGIME DE EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBAL, COMPREENDENDO MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DA 2ª FASE DO CENTRO DE EVENTOS DE COTIPORÃ, LOCALIZADO NA ESTRADA PARA A COMUNIDADE DE SÃO JOSÉ, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME OS PROJETOS, ESPECIFICAÇÕES, MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, QUANTITATIVOS ESTIMADOS. OS RECURSOS SÃO DECORRENTES PARTE DO CONVÊNIO FPE Nº 5258/2025, PROCESSO Nº 25/2301-0001447-0, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE TURISMO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL E PARTE DE RECURSOS PRÓPRIOS DO ORÇAMENTO DO MUNICÍPIO.

**ITEM(NS) DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA:**

| Item | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Un | Qtd    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 1    | SERVICOS ESPECIALIZADOS CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO REGIME DE EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBAL, COMPREENDENDO MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DA 2ª FASE DO CENTRO DE EVENTOS DE COTIPORÃ, LOCALIZADO NA ESTRADA PARA A COMUNIDADE DE SÃO JOSÉ, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME OS PROJETOS, ESPECIFICAÇÕES, MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, QUANTITATIVOS ESTIMADOS. | UN | 1,0000 |

O(a) Presidente da Comissão de Contratação declarou aberta a sessão e deu início aos procedimentos relativos ao certame em epígrafe, com o recebimento dos pareceres do Setor de Engenharia e Setor de Contabilidade referente a análise técnica das Planilhas de Custos, Atestados de Capacidade Técnica, Balanços Patrimoniais e Índices Contábeis apresentados pela(s) licitante(s) vencedora(s).

Verificou-se que a(s) vencedora(s) CUMPRIU(RAM) com os requisitos legais anunciados no edital de licitação acima mencionado, conforme PARECERES FAVORÁVEIS dos setores acima mencionados.

RUA SILVEIRA MARTINS, 163 | CENTRO | COTIPORÃ/RS | CEP: 95.335-000

FONE: (54) 3446 2800 | CNPJ: 90.898.487/0001-64

Página 1 de 2



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
A Joia da Serra Gaúcha!

**VENCEDORE(S):**

| 8522 - ALDORI CONSTRUCOES LTDA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |        |       |                 |              |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|-----------------|--------------|
| Item                           | Produto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Unid. | Quant. | Marca | Valor Unitário. | Valor Total. |
| 1                              | SERVICOS ESPECIALIZADOS CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO REGIME DE EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBAL, COMPREENDENDO MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DA 2ª FASE DO CENTRO DE EVENTOS DE COTIPORÃ, LOCALIZADO NA ESTRADA PARA A COMUNIDADE DE SÃO JOSÉ, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME OS PROJETOS, ESPECIFICAÇÕES, MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, QUANTITATIVOS ESTIMADOS. | UN    | 1,0000 |       | 1.685.000,0000  | 1.685.000,00 |
| Total do Fornecedor:           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |        |       |                 | 1.685.000,00 |
| Total do Geral:                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |        |       |                 | 1.685.000,00 |

O presente processo será enviado ao Senhor Prefeito Municipal, com a sugestão de que a licitação seja homologada e o seu objeto seja adjudicado à(s) vencedora(s) do certame.

Logo após foi encerrada a sessão da qual foi lavrada a presente ata, que vai devidamente assinada pela Comissão de Contratação.

COTIPORÃ, QUATORZE DIA(S) DE AGOSTO DE DOIS MIL E VINTE E SEIS.

  
**CÉLIO ROBERTO JULHÃO**  
Comissão de Contratação

  
**GIOVANA MARCON MOREIRA**  
Comissão de Contratação

  
**JUSSANA BREDÁ**  
Comissão de Contratação



---

**Re: PROPOSTA FINAL ALDORI CONSTRUÇÕES CP 10**

---

**De** aldori comunello <aldoriconstrucoes@yahoo.com.br>

**Data** Sex, 14/08/2026 09:01

**Para** Licitacao Prefeitura de Cotipora <licitacao@cotipora.rs.gov.br>; Celio Julhao <celio@cotipora.rs.gov.br>

 1 anexo (474 KB)

PROPOSTA FINAL ALDORI CP 10\_R02\_ASSINADO.pdf;

Bom dia! Tudo bem? Conforme conversamos com a Mariana Zakrzewski, estamos mandando a planilha com os itens corrigidos!

**Aldori Construções Ltda**

Rua Pinheiro Machado, 468, centro, Nova Bassano/RS  
(54) 996711652 . (54) 99223780 (54) 99921869

Em quinta-feira, 13 de agosto de 2026 às 08:48:48 BRT, Licitacao Prefeitura de Cotipora <licitacao@cotipora.rs.gov.br> escreveu:

Bom dia! Recebido, obrigada.

Atenciosamente,

**Setor de Licitações e Contratos**

**Prefeitura Municipal de Cotiporã/RS**

**(54) 3446-2830 / 3446-2800**

**Site: <https://www.cotipora.rs.gov.br/>**

---

**De:** aldori comunello <aldoriconstrucoes@yahoo.com.br>

**Enviado:** quinta-feira, 13 de agosto de 2026 07:41

**Para:** Licitacao Prefeitura de Cotipora <licitacao@cotipora.rs.gov.br>

**Assunto:** Fw: PROPOSTA FINAL ALDORI CONSTRUÇÕES CP 10

**Aldori Construções Ltda**

Rua Pinheiro Machado, 468, centro, Nova Bassano/RS  
(54) 996711652 (54) 99223780 (54) 99921869

----- Mensagem encaminhada -----

**De:** aldori comunello <aldoriconstrucoes@yahoo.com.br>

**Para:** celio@cotipora.rs.gov.br <celio@cotipora.rs.gov.br>

**Enviado:** quarta-feira, 12 de agosto de 2026 às 11:28:18 BRT

**Assunto:** PROPOSTA FINAL ALDORI CONSTRUÇÕES CP 10

Bom dia! Tudo **bem**? Segue em anexo a proposta final da CP 10/2026.

Por favor, poderiam confirmar o recebimento?

At.te

**Aldori Construções Ltda**

Rua Pinheiro Machado, 468, centro, Nova Bassano/RS  
(54) 996711652 (54) 99223780 (54) 99921869





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
A Joia da Serra Gaúcha!

**PARECER TÉCNICO ENGENHARIA - 01**

Objeto: Edital: 0010/2026 – Concorrência pública (14.133/21)

Após a análise da planilha orçamentária da proposta, apresentada pela empresa ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 06.887.367/0001-55, constatou-se que a empresa atende aos requisitos estabelecidos no edital para essa etapa.

Sendo isso para o momento, subscrevo-me.

Cotiporã, 14 de agosto de 2026.

gov.br

Documento assinado digitalmente  
**MARIANA BALVEDI ZAKRZEWSKI**  
Data: 14/08/2026 08:52:55-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Mariana Balvedi Zakrzewski  
Engenheira Civil – CREA/RS 251823





CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 10/2026 - PROPOSTA FINANCEIRA

LICITAÇÃO, MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA PARA A CONSTRUÇÃO DA 2ª FASE DO CENTRO DE EVENTOS DE COTIPORÃ, LOCALIZADO NA ESTRADA PARA A COMUNIDADE DE SÃO JOSÉ, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME A SEGUIR:

|                                          |                  |                                           |
|------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------|
| Razão Social: ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA    |                  | CNPJ: 06.887.367/0001-55                  |
| Endereço: RUA PINHEIRO MACHADO           |                  | nº: 468                                   |
| Bairro: CENTRO                           |                  | CEP: 95340-000                            |
| Cidade/ Estado: NOVA BASSANO/ RS         |                  |                                           |
| Telefone: (54) 99671-1652                |                  | E-mail:<br>aldoriconstrucoes@yahoo.com.br |
| Nome do Banco: Sicredi (748)             | Nº Agência: 0259 | Nº Conta Bancária: 00183-4                |
| Nome da pessoa p/ contato: LAURA / LUANA |                  |                                           |

| ITEM | DESCRIÇÃO                                                                                                                     | VALOR - R\$      |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1    | CONSTRUÇÃO DA 2ª FASE DO CENTRO DE EVENTOS DE COTIPORÃ, LOCALIZADO NA ESTRADA PARA A COMUNIDADE DE SÃO JOSÉ, NESTE MUNICÍPIO. |                  |
|      | Valor dos Materiais                                                                                                           | R\$ 1.230.050,00 |
|      | Valor dos Serviços (mão de obra)                                                                                              | R\$ 454.950,00   |
|      | Valor Total - R\$                                                                                                             | R\$ 1.685.000,00 |

Prazo de execução: 240 dias      Validade da Proposta: 60 dias      Data: 14 de agosto de 2026

**LUANA  
COMUNELLO  
DAGNESE CREARS  
197367**

Assinado de forma digital  
por LUANA COMUNELLO  
DAGNESE CREARS 197367  
Dados: 2026.08.13  
23:56:47 -03'00'

Luana Comunello Dagnese – Sócia e Engenheira Civil

CREA RS197367

ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA



## CONCORRÊNCIA PÚBLICA 010/2026

### DECLARAÇÃO DE INTEGRALIDADE DOS CUSTOS

A empresa ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 06.887.367/0001-55, estabelecida na Rua Pinheiro Machado, 468, Centro, Nova Bassano/RS, por meio de sua representante legal, **DECLARA**, sob as penas da lei, que a proposta econômica apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Nova Bassano/RS, 14 de agosto de 2026

**LUANA  
COMUNELLO  
DAGNESE  
CREARS 197367**

Assinado de forma digital  
por LUANA COMUNELLO  
DAGNESE CREARS 197367  
Dados: 2026.08.13  
23:57:04 -03'00'

---

Luana Comunello Dagnese – Sócia e Engenheira Civil

CREA RS197367

ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA





ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ/ME/Nº: 06.887.367/0001-55

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 207/0010516

LICITAÇÃO MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA 10/2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ENDEREÇO: RUA PINHEIRO MACHADO, 468, CENTRO

CIDADE: NOVA BASSANO / RS

BDI 1: 21,15%

| Item   | Código  | Banco   | Descrição                                                                                                                                                                   | Und | Quant. | Valor Unit   |              | Valor Unit com BDI |              | M. O.         | MAT.          | Total         | M. O. | MAT. | Total         | Peso (%) |
|--------|---------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------------|--------------|--------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|-------|------|---------------|----------|
|        |         |         |                                                                                                                                                                             |     |        |              |              |                    |              |               |               |               |       |      |               |          |
| 1      |         |         | Construção do Centro de Eventos - Fase 2                                                                                                                                    |     |        |              |              |                    |              |               |               |               |       |      |               |          |
| 1.1    |         |         | Serviços Preliminares                                                                                                                                                       |     |        |              |              |                    |              |               |               |               |       |      |               |          |
| 1.1.1  | 103689  | SINAPI  | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                                                                      | m²  | 6,00   | R\$ 151,02   | R\$ 13,96    | R\$ 169,00         | R\$ 182,96   | R\$ 83,76     | R\$ 1.014,00  | R\$ 31.932,12 |       |      | R\$ 31.932,12 | 1,90%    |
| 1.1.2  | 98459   | SINAPI  | TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024                                                                                                                                       | m²  | 230,00 | R\$ 81,90    | R\$ 34,26    | R\$ 64,96          | R\$ 99,22    | R\$ 7.879,80  | R\$ 14.940,80 | R\$ 1.097,76  |       |      | R\$ 1.097,76  | 0,07%    |
| 1.1.3  | SERP-02 | Próprio | MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS                                                                                                                             | UN  | 1,00   | R\$ 6.614,73 | R\$ 3.287,18 | R\$ 4.726,58       | R\$ 8.013,76 | R\$ 3.287,18  | R\$ 4.726,58  | R\$ 8.013,76  |       |      | R\$ 8.013,76  | 1,35%    |
| 1.2    |         |         | Administração local                                                                                                                                                         |     |        |              |              |                    |              |               |               |               |       |      |               |          |
| 1.2.1  | SERT-01 | Próprio | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                                                                                                                                         | MES | 6,00   | R\$ 3.569,30 | R\$ 4.159,05 | R\$ 165,16         | R\$ 4.324,21 | R\$ 24.954,30 | R\$ 990,96    | R\$ 25.945,26 |       |      | R\$ 25.945,26 | 0,48%    |
| 1.3    |         |         | Fundações                                                                                                                                                                   |     |        |              |              |                    |              |               |               |               |       |      |               |          |
| 1.3.1  | SERP-01 | Próprio | Locação de obra por topógrafo, incluindo nivelamento e estaqueamento                                                                                                        | un  | 1,00   | R\$ 1.936,04 | R\$ 1.797,35 | R\$ 548,17         | R\$ 2.345,52 | R\$ 1.797,35  | R\$ 548,17    | R\$ 2.345,52  |       |      | R\$ 2.345,52  | 1,54%    |
| 1.3.2  | 96521   | SINAPI  | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COIROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024                                    | m³  | 60,00  | R\$ 42,25    | R\$ 17,29    | R\$ 33,90          | R\$ 51,19    | R\$ 1.037,40  | R\$ 2.034,00  | R\$ 3.071,40  |       |      | R\$ 3.071,40  | 0,18%    |
| 1.3.3  | 96525   | SINAPI  | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024                                   | m³  | 50,00  | R\$ 57,12    | R\$ 23,69    | R\$ 45,50          | R\$ 69,19    | R\$ 1.184,50  | R\$ 2.275,00  | R\$ 3.459,50  |       |      | R\$ 3.459,50  | 0,21%    |
| 1.3.4  | 100324  | SINAPI  | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *10 CM*. AF_01/2024                                | m²  | 39,00  | R\$ 174,35   | R\$ 58,49    | R\$ 152,73         | R\$ 211,22   | R\$ 2.281,11  | R\$ 5.956,47  | R\$ 8.237,58  |       |      | R\$ 8.237,58  | 0,49%    |
| 1.3.5  | 104927  | SINAPI  | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024                                                     | m²  | 57,00  | R\$ 71,80    | R\$ 45,79    | R\$ 41,19          | R\$ 86,98    | R\$ 2.610,03  | R\$ 2.347,83  | R\$ 4.957,86  |       |      | R\$ 4.957,86  | 0,29%    |
| 1.3.6  | 104918  | SINAPI  | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024                                                               | KG  | 241,00 | R\$ 14,35    | R\$ 4,25     | R\$ 13,15          | R\$ 17,40    | R\$ 1.024,25  | R\$ 3.169,15  | R\$ 4.193,40  |       |      | R\$ 4.193,40  | 0,25%    |
| 1.3.7  | 96558   | SINAPI  | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024                                                                      | m³  | 8,00   | R\$ 817,53   | R\$ 36,01    | R\$ 954,42         | R\$ 990,43   | R\$ 288,08    | R\$ 7.635,36  | R\$ 7.923,44  |       |      | R\$ 7.923,44  | 0,47%    |
| 1.3.8  | 96536   | SINAPI  | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024                                                      | m²  | 255,29 | R\$ 66,75    | R\$ 44,25    | R\$ 36,61          | R\$ 80,86    | R\$ 11.296,58 | R\$ 9.346,17  | R\$ 20.642,75 |       |      | R\$ 20.642,75 | 1,23%    |
| 1.3.9  | 104916  | SINAPI  | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024                                                               | KG  | 304,20 | R\$ 17,00    | R\$ 7,95     | R\$ 12,64          | R\$ 20,59    | R\$ 2.418,39  | R\$ 3.845,09  | R\$ 6.263,48  |       |      | R\$ 6.263,48  | 0,37%    |
| 1.3.10 | 104920  | SINAPI  | ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024                                                     | KG  | 534,10 | R\$ 10,79    | R\$ 2,49     | R\$ 10,58          | R\$ 13,07    | R\$ 1.329,91  | R\$ 5.650,78  | R\$ 6.980,69  |       |      | R\$ 6.980,69  | 0,41%    |
| 1.3.11 | 104919  | SINAPI  | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024                                                              | KG  | 618,00 | R\$ 12,75    | R\$ 3,23     | R\$ 12,22          | R\$ 15,45    | R\$ 1.996,14  | R\$ 7.551,96  | R\$ 9.548,10  |       |      | R\$ 9.548,10  | 0,57%    |
| 1.3.12 | 96557   | SINAPI  | CONCRETAGEM DE BLOCO DE COIROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024                                       | m³  | 19,00  | R\$ 782,23   | R\$ 20,47    | R\$ 927,19         | R\$ 947,66   | R\$ 388,93    | R\$ 17.616,61 | R\$ 18.005,54 |       |      | R\$ 18.005,54 | 1,07%    |
| 1.3.13 | 98557   | SINAPI  | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃO. AF_09/2023                                                                                                  | m²  | 180,00 | R\$ 25,72    | R\$ 7,96     | R\$ 23,20          | R\$ 31,16    | R\$ 1.432,80  | R\$ 4.176,00  | R\$ 5.608,80  |       |      | R\$ 5.608,80  | 0,33%    |
| 1.4    |         |         | Superestrutura em concreto armado                                                                                                                                           |     |        |              |              |                    |              |               |               |               |       |      |               |          |
| 1.4.1  | 92443   | SINAPI  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m²  | 101,44 | R\$ 57,15    | R\$ 22,76    | R\$ 46,48          | R\$ 69,24    | R\$ 2.308,78  | R\$ 4.714,93  | R\$ 7.023,71  |       |      | R\$ 7.023,71  | 0,42%    |
| 1.4.2  | 92759   | SINAPI  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                                                 | KG  | 92,30  | R\$ 14,15    | R\$ 5,21     | R\$ 11,93          | R\$ 17,14    | R\$ 480,88    | R\$ 1.101,14  | R\$ 1.582,02  |       |      | R\$ 1.582,02  | 0,09%    |
| 1.4.3  | 92763   | SINAPI  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                                                | KG  | 504,00 | R\$ 9,14     | R\$ 0,94     | R\$ 10,14          | R\$ 11,08    | R\$ 473,76    | R\$ 5.110,56  | R\$ 5.584,32  |       |      | R\$ 5.584,32  | 0,33%    |
| 1.4.4  | 103672  | SINAPI  | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS                                                                | m³  | 5,00   | R\$ 707,13   | R\$ 42,30    | R\$ 814,39         | R\$ 856,69   | R\$ 211,50    | R\$ 4.071,95  | R\$ 4.283,45  |       |      | R\$ 4.283,45  | 0,25%    |
| 1.4.5  | 92479   | SINAPI  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020                 | m²  | 99,50  | R\$ 71,72    | R\$ 28,44    | R\$ 58,45          | R\$ 86,89    | R\$ 2.829,78  | R\$ 5.815,78  | R\$ 8.645,56  |       |      | R\$ 8.645,56  | 0,51%    |



|        |         |         |                                                                                                                                                                                                               |    |        |            |            |            |            |               |                |                |        |
|--------|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------|------------|------------|------------|---------------|----------------|----------------|--------|
| 1.4.6  | 92759   | SINAPI  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022                                                                                    | KG | 308,50 | R\$ 14,15  | R\$ 5,21   | R\$ 11,93  | R\$ 17,14  | R\$ 1.607,28  | R\$ 3.680,41   | R\$ 5.287,69   | 0,31%  |
| 1.4.7  | 92763   | SINAPI  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_06/2022                                                                                   | KG | 82,50  | R\$ 9,14   | R\$ 0,94   | R\$ 10,14  | R\$ 11,08  | R\$ 77,55     | R\$ 836,55     | R\$ 914,10     | 0,05%  |
| 1.4.8  | 92762   | SINAPI  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022                                                                                   | KG | 904,30 | R\$ 10,92  | R\$ 1,49   | R\$ 11,75  | R\$ 13,24  | R\$ 1.347,40  | R\$ 10.625,53  | R\$ 11.972,93  | 0,71%  |
| 1.4.9  | 103675  | SINAPI  | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS                                                             | m³ | 18,50  | R\$ 707,24 | R\$ 42,95  | R\$ 813,87 | R\$ 856,82 | R\$ 794,57    | R\$ 15.056,60  | R\$ 15.851,17  | 0,94%  |
| 1.4.10 | 92271   | SINAPI  | FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020                                                                                                                                       | m² | 15,50  | R\$ 99,94  | R\$ 0,65   | R\$ 120,42 | R\$ 121,07 | R\$ 10,08     | R\$ 1.866,51   | R\$ 1.876,59   | 0,11%  |
| 1.4.11 | 92768   | SINAPI  | ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022                                                                                             | KG | 55,50  | R\$ 13,55  | R\$ 4,46   | R\$ 11,95  | R\$ 16,41  | R\$ 247,53    | R\$ 663,23     | R\$ 910,76     | 0,05%  |
| 1.4.12 | 103675  | SINAPI  | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS                                                             | m³ | 1,54   | R\$ 707,24 | R\$ 42,95  | R\$ 813,87 | R\$ 856,82 | R\$ 66,14     | R\$ 1.253,36   | R\$ 1.319,50   | 0,08%  |
| 1.5    |         |         | <b>Estrutura Metálica</b>                                                                                                                                                                                     |    |        |            |            |            |            |               |                |                |        |
| 1.5.1  | FUES-01 | Próprio | VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E INSTALAÇÃO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA            | KG | 280,60 | R\$ 20,56  | R\$ 3,27   | R\$ 21,64  | R\$ 24,91  | R\$ 917,57    | R\$ 6.072,18   | R\$ 6.989,75   | 0,41%  |
| 1.5.2  | FUES-02 | Próprio | PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E INSTALAÇÃO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA             | KG | 271,80 | R\$ 20,68  | R\$ 2,38   | R\$ 22,68  | R\$ 25,06  | R\$ 646,89    | R\$ 6.164,42   | R\$ 6.811,31   | 0,40%  |
| 1.5.3  | 104314  | SINAPI  | TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS | KG | 186,60 | R\$ 12,03  | R\$ 2,63   | R\$ 11,94  | R\$ 14,57  | R\$ 490,76    | R\$ 2.228,00   | R\$ 2.718,76   | 0,16%  |
| 1.5.4  | 100377  | SINAPI  | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO ELEVADOR, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025                                              | KG | 144,60 | R\$ 14,41  | R\$ 3,65   | R\$ 13,82  | R\$ 17,47  | R\$ 527,79    | R\$ 1.998,37   | R\$ 2.526,16   | 0,15%  |
| 1.5.5  | 100716  | SINAPI  | JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020                                                                                                                             | m² | 42,30  | R\$ 25,30  | R\$ 4,75   | R\$ 25,90  | R\$ 30,65  | R\$ 200,93    | R\$ 1.095,57   | R\$ 1.296,50   | 0,08%  |
| 1.5.6  | 100719  | SINAPI  | PINTURA CONTINUA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE                                                                           | m² | 42,30  | R\$ 11,52  | R\$ 1,77   | R\$ 12,18  | R\$ 13,95  | R\$ 74,88     | R\$ 515,21     | R\$ 590,09     | 0,04%  |
| 1.5.7  | 100747  | SINAPI  | PINTURA CONTINUA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE                                                          | m² | 42,30  | R\$ 11,22  | R\$ 1,77   | R\$ 11,82  | R\$ 13,59  | R\$ 74,87     | R\$ 499,99     | R\$ 576,86     | 0,03%  |
| 1.6    |         |         | <b>Alvenaria de vedação e Revestimentos de Parede</b>                                                                                                                                                         |    |        |            |            |            |            |               |                |                |        |
| 1.6.1  | PARE-03 | Próprio | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS APARENTES, FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. (REF.: SINAPI 103332)                          | M² | 735,08 | R\$ 270,56 | R\$ 87,92  | R\$ 239,87 | R\$ 327,79 | R\$ 64.628,23 | R\$ 176.323,64 | R\$ 240.951,87 | 14,30% |
| 1.6.2  | 87879   | SINAPI  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                                      | m² | 286,17 | R\$ 4,85   | R\$ 2,98   | R\$ 2,90   | R\$ 5,88   | R\$ 858,75    | R\$ 835,69     | R\$ 1.694,44   | 0,10%  |
| 1.6.3  | 87545   | SINAPI  | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024                                       | m² | 286,17 | R\$ 31,02  | R\$ 20,89  | R\$ 16,69  | R\$ 37,58  | R\$ 6.019,87  | R\$ 4.809,56   | R\$ 10.829,43  | 0,64%  |
| 1.6.4  | 87273   | SINAPI  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE                                                            | m² | 284,33 | R\$ 72,82  | R\$ 26,44  | R\$ 61,78  | R\$ 88,22  | R\$ 7.517,69  | R\$ 17.565,90  | R\$ 25.083,59  | 1,49%  |
| 1.7    |         |         | <b>Cobertura</b>                                                                                                                                                                                              |    |        |            |            |            |            |               |                |                |        |
| 1.7.1  | C0B-03  | Próprio | TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA EM EPS + FILME AMADEIRADO E = 0,50 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ELEVADOR. (REF.: SINAPI 94216)                                                                    | m² | 29,78  | R\$ 110,16 | R\$ 2,97   | R\$ 130,48 | R\$ 133,45 | R\$ 88,45     | R\$ 3.885,69   | R\$ 3.974,14   | 0,24%  |
| 1.7.2  | C0B-02  | Próprio | TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA EM EPS E = 0,50 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ELEVADOR. (REF.: SINAPI 94216)                                                                                       | m² | 322,33 | R\$ 93,02  | R\$ 2,97   | R\$ 109,73 | R\$ 112,70 | R\$ 957,32    | R\$ 35.369,27  | R\$ 36.326,59  | 2,16%  |
| 1.7.3  | 94213   | SINAPI  | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ELEVADOR. AF_07/2019                                                                                                                | m² | 15,77  | R\$ 59,05  | R\$ 4,67   | R\$ 66,87  | R\$ 71,54  | R\$ 73,65     | R\$ 1.054,54   | R\$ 1.128,19   | 0,07%  |
| 1.7.4  | 92255   | SINAPI  | INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO ELEVADOR, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE                                                  | UN | 17,00  | R\$ 218,80 | R\$ 159,55 | R\$ 105,52 | R\$ 265,07 | R\$ 2.712,35  | R\$ 1.793,84   | R\$ 4.506,19   | 0,27%  |
| 1.7.5  | 92581   | SINAPI  | TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025                                               | m² | 352,11 | R\$ 53,86  | R\$ 10,68  | R\$ 54,57  | R\$ 65,25  | R\$ 3.760,54  | R\$ 19.214,64  | R\$ 22.975,18  | 1,36%  |
| 1.7.6  | 94227   | SINAPI  | CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                                | M  | 38,70  | R\$ 75,58  | R\$ 12,46  | R\$ 79,11  | R\$ 91,57  | R\$ 482,20    | R\$ 3.061,56   | R\$ 3.543,76   | 0,21%  |

*Handwritten signatures and initials:*  
 - A large blue signature, possibly "Lu".  
 - A blue signature, possibly "Gm".  
 - Other smaller handwritten marks and initials.



|        |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |        |              |            |              |              |              |                |                |        |
|--------|---------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------------|------------|--------------|--------------|--------------|----------------|----------------|--------|
| 1.7.7  | 94228   | SINAPI  | CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                                                                                                                                     | M  | 39,03  | R\$ 103,99   | R\$ 16,88  | R\$ 109,10   | R\$ 125,98   | R\$ 658,83   | R\$ 4.258,17   | R\$ 4.917,00   | 0,29%  |
| 1.7.8  | 94231   | SINAPI  | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                                                                                                                                                | M  | 92,06  | R\$ 60,69    | R\$ 8,69   | R\$ 64,83    | R\$ 73,52    | R\$ 800,00   | R\$ 5.968,25   | R\$ 6.768,25   | 0,40%  |
| 1.8    |         |         | Piso                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |        |              |            |              |              |              |                | R\$ 262.501,05 | 15,58% |
| 1.8.1  | 97096   | SINAPI  | CONCRETAÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021                                                                                                                                                                                                                      | m³ | 25,09  | R\$ 677,17   | R\$ 20,65  | R\$ 799,73   | R\$ 820,38   | R\$ 5.18,10  | R\$ 20.065,23  | R\$ 20.583,33  | 1,27%  |
| 1.8.2  | 97090   | SINAPI  | ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021                                                                                                                                                                                                            | KG | 552,70 | R\$ 15,49    | R\$ 1,11   | R\$ 17,66    | R\$ 18,77    | R\$ 613,50   | R\$ 9.760,68   | R\$ 10.374,18  | 0,62%  |
| 1.8.3  | FUES-03 | Próprio | Cópia da SINAPI (87640) - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESURA 4CM. AF_07/2021                                                                                               | m² | 186,10 | R\$ 42,93    | R\$ 5,04   | R\$ 46,97    | R\$ 52,01    | R\$ 937,94   | R\$ 8.741,12   | R\$ 9.679,06   | 0,57%  |
| 1.8.4  | 87263   | SINAPI  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE                                                                                                                                                                     | m² | 186,10 | R\$ 126,58   | R\$ 18,25  | R\$ 135,11   | R\$ 153,36   | R\$ 3.396,33 | R\$ 25.143,97  | R\$ 28.540,30  | 1,69%  |
| 1.8.5  | 98689   | SINAPI  | SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020                                                                                                                                                                                                                                                     | M  | 14,60  | R\$ 69,78    | R\$ 14,46  | R\$ 70,08    | R\$ 84,54    | R\$ 211,11   | R\$ 1.023,17   | R\$ 1.234,28   | 0,07%  |
| 1.8.6  | 101965  | SINAPI  | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020                                                                                                                                                                                                               | M  | 68,33  | R\$ 69,78    | R\$ 22,64  | R\$ 61,90    | R\$ 84,54    | R\$ 1.546,99 | R\$ 4.229,63   | R\$ 5.776,62   | 0,34%  |
| 1.8.7  | 105090  | SINAPI  | PISO DE MADEIRA, SOBRE VIGOTAS DE MADEIRA SEÇÃO 7,5 X 15 CM. AF_03/2024                                                                                                                                                                                                                                            | m² | 228,28 | R\$ 412,04   | R\$ 28,22  | R\$ 470,97   | R\$ 499,19   | R\$ 6.442,06 | R\$ 107.513,03 | R\$ 113.955,09 | 6,76%  |
| 1.8.8  | 102224  | SINAPI  | PINTURA VENEZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO. 3 DEMÃO. AF_01/2021                                                                                                                                                                                                                                     | m² | 228,28 | R\$ 34,78    | R\$ 19,80  | R\$ 22,34    | R\$ 42,14    | R\$ 4.519,94 | R\$ 5.095,78   | R\$ 9.619,72   | 0,57%  |
| 1.8.9  | 101748  | SINAPI  | PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF_09/2020                                                                                                                                                                                                                                                                     | m² | 361,51 | R\$ 3,89     | R\$ 3,51   | R\$ 1,20     | R\$ 4,71     | R\$ 1.268,90 | R\$ 433,81     | R\$ 1.702,71   | 0,10%  |
| 1.8.10 | 97097   | SINAPI  | ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021                                                                                                                                                                                                                  | m² | 101,30 | R\$ 38,61    | R\$ 2,47   | R\$ 44,30    | R\$ 46,77    | R\$ 250,21   | R\$ 4.487,59   | R\$ 4.737,80   | 0,28%  |
| 1.8.11 | 102491  | SINAPI  | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃO, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021                                                                                                                                                                                                                | m² | 361,51 | R\$ 22,64    | R\$ 10,22  | R\$ 17,20    | R\$ 27,42    | R\$ 3.694,63 | R\$ 6.217,97   | R\$ 9.912,60   | 0,59%  |
| 1.8.12 | PISO-06 | Próprio | EXECUÇÃO DE PISO EM BASALTO NATURAL RECORTADO, PLACAS DE 40X40CM.                                                                                                                                                                                                                                                  | m² | 146,24 | R\$ 247,01   | R\$ 24,77  | R\$ 274,48   | R\$ 299,25   | R\$ 3.622,36 | R\$ 40.139,96  | R\$ 43.762,32  | 2,60%  |
| 1.8.13 | 103682  | SINAPI  | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_07/2022                                                                                                                                                            | m³ | 2,07   | R\$ 1.045,95 | R\$ 319,89 | R\$ 947,28   | R\$ 1.267,17 | R\$ 662,17   | R\$ 1.960,87   | R\$ 2.623,04   | 0,16%  |
| 1.9    |         |         | Esquadrias                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |              |            |              |              |              |                | R\$ 173.490,69 | 10,30% |
| 1.9.1  | ESQV-03 | Próprio | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                                                                                                            | M² | 70,94  | R\$ 750,45   | R\$ 59,46  | R\$ 849,71   | R\$ 909,17   | R\$ 4.218,09 | R\$ 60.278,43  | R\$ 64.496,52  | 3,83%  |
| 1.9.2  | ESQV-04 | Próprio | INSTALAÇÃO (REF: 91341)                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m² | 17,56  | R\$ 750,45   | R\$ 14,98  | R\$ 894,19   | R\$ 909,17   | R\$ 263,05   | R\$ 15.701,98  | R\$ 15.965,03  | 0,95%  |
| 1.9.3  | ESQV-05 | Próprio | JANELA DE ALUMÍNIO DE GIRO (VIDROS ABREM PARA DENTRO E VENEZIANA ABRE PARA FORA) COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 FOLHAS PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, COM GUARNIÇÃO/ ALZAR, VEDAÇÃO COM SILICONE, COM CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF.: SINAPI 94572) | m² | 31,02  | R\$ 870,51   | R\$ 31,39  | R\$ 1.023,23 | R\$ 1.054,62 | R\$ 973,72   | R\$ 31.740,59  | R\$ 32.714,31  | 1,94%  |
| 1.9.4  | 94569   | SINAPI  | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024                                                          | m² | 35,85  | R\$ 822,44   | R\$ 39,63  | R\$ 956,75   | R\$ 996,38   | R\$ 1.420,73 | R\$ 34.299,49  | R\$ 35.720,22  | 2,12%  |
| 1.9.5  | ESQV-06 | Próprio | JANELA FIXA SUPERIOR EM ALUMÍNIO, COM VIDRO E = 6MM INCOLOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF.: 102179)                                                                                                                                                                                                            | m² | 21,13  | R\$ 302,73   | R\$ 73,14  | R\$ 293,62   | R\$ 366,76   | R\$ 1.545,45 | R\$ 6.204,19   | R\$ 7.749,64   | 0,46%  |
| 1.9.6  | ESQV-07 | Próprio | VENEZIANA FIA EM ALUMÍNIO - FECHAMENTO LANTERNIN TELHADO. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                                                                                                                                             | m² | 15,61  | R\$ 422,59   | R\$ 57,82  | R\$ 454,15   | R\$ 511,97   | R\$ 902,57   | R\$ 7.089,28   | R\$ 7.991,85   | 0,47%  |
| 1.9.7  | ESQV-08 | Próprio | JANELA EM ALUMÍNIO BASCULANTE TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF.: 91341) - FECHAMENTO FRONTAL BAR                                                                                                                                                              | m² | 3,30   | R\$ 900,52   | R\$ 15,00  | R\$ 1.075,98 | R\$ 1.090,98 | R\$ 49,50    | R\$ 3.550,73   | R\$ 3.600,23   | 0,21%  |
| 1.9.8  | ESQV-09 | Próprio | GRADIL EM FERRO FIXADO PARA ABRIGO DE PROTEÇÃO PARA A CENTRAL DE GÁS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF.: 99861)                                                                                                                                                            | m² | 9,43   | R\$ 369,63   | R\$ 297,83 | R\$ 149,98   | R\$ 447,81   | R\$ 2.808,54 | R\$ 1.414,31   | R\$ 4.222,85   | 0,25%  |
| 1.9.9  | ESQV-10 | Próprio | MOJA HIDRÁULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 950 MM E PESO DE ATE 65 KG, COM CORPO EM ALUMÍNIO E BRACO EM AÇO, SEM BRACO DE PÁRDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                                                         | UN | 4,00   | R\$ 212,56   | R\$ 15,68  | R\$ 241,83   | R\$ 257,51   | R\$ 62,72    | R\$ 967,32     | R\$ 1.030,04   | 0,06%  |
| 1.10   |         |         | Forro                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |              |            |              |              |              |                | R\$ 13.320,08  | 0,79%  |
| 1.10.1 | 96113   | SINAPI  | FORRO EM PLAZAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS                                                                                                                                                                                                                                                 | m² | 214,84 | R\$ 51,18    | R\$ 31,95  | R\$ 30,05    | R\$ 62,00    | R\$ 6.864,14 | R\$ 6.455,94   | R\$ 13.320,08  | 0,79%  |
| 1.11   |         |         | Instalações elétricas                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |              |            |              |              |              |                | R\$ 41.218,89  | 2,45%  |



|         |         |         |                                                                                                                                                      |    |        |               |           |               |               |              |               |               |       |
|---------|---------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---------------|-----------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|-------|
| 1.11.1  | 93653   | SINAPI  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                                                        | UN | 7,00   | R\$ 11,73     | R\$ 1,90  | R\$ 12,31     | R\$ 14,21     | R\$ 13,30    | R\$ 86,17     | R\$ 99,47     | 0,01% |
| 1.11.2  | 93655   | SINAPI  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                                                        | UN | 3,00   | R\$ 12,75     | R\$ 2,54  | R\$ 12,91     | R\$ 15,45     | R\$ 7,62     | R\$ 38,73     | R\$ 46,35     | 0,00% |
| 1.11.3  | 93657   | SINAPI  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                                                        | UN | 7,00   | R\$ 15,40     | R\$ 4,79  | R\$ 13,87     | R\$ 18,66     | R\$ 33,53    | R\$ 97,09     | R\$ 130,62    | 0,01% |
| 1.11.4  | 93654   | SINAPI  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                                                        | UN | 3,00   | R\$ 11,73     | R\$ 1,90  | R\$ 12,31     | R\$ 14,21     | R\$ 5,70     | R\$ 36,93     | R\$ 42,63     | 0,00% |
| 1.11.5  | 93656   | SINAPI  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                                                        | UN | 1,00   | R\$ 13,74     | R\$ 3,50  | R\$ 13,14     | R\$ 16,64     | R\$ 3,50     | R\$ 13,14     | R\$ 16,64     | 0,00% |
| 1.11.6  | 91996   | SINAPI  | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                      | UN | 9,00   | R\$ 40,45     | R\$ 24,35 | R\$ 24,65     | R\$ 49,00     | R\$ 219,15   | R\$ 221,85    | R\$ 441,00    | 0,03% |
| 1.11.7  | 92000   | SINAPI  | TOMADA BUA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                        | UN | 30,00  | R\$ 36,15     | R\$ 20,24 | R\$ 23,56     | R\$ 43,80     | R\$ 607,20   | R\$ 706,80    | R\$ 1.314,00  | 0,08% |
| 1.11.8  | 91993   | SINAPI  | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                       | UN | 31,00  | R\$ 54,27     | R\$ 34,99 | R\$ 30,75     | R\$ 65,74     | R\$ 1.084,69 | R\$ 953,25    | R\$ 2.037,94  | 0,12% |
| 1.11.9  | 92005   | SINAPI  | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                     | UN | 8,00   | R\$ 69,97     | R\$ 38,33 | R\$ 46,44     | R\$ 84,77     | R\$ 306,64   | R\$ 371,52    | R\$ 678,16    | 0,04% |
| 1.11.10 | 91959   | SINAPI  | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                          | UN | 3,00   | R\$ 52,56     | R\$ 29,02 | R\$ 34,66     | R\$ 63,68     | R\$ 87,06    | R\$ 103,98    | R\$ 191,04    | 0,01% |
| 1.11.11 | 91956   | SINAPI  | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023        | UN | 2,00   | R\$ 47,19     | R\$ 26,61 | R\$ 30,55     | R\$ 57,16     | R\$ 53,22    | R\$ 61,10     | R\$ 114,32    | 0,01% |
| 1.11.12 | 91953   | SINAPI  | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                          | UN | 9,00   | R\$ 34,42     | R\$ 19,70 | R\$ 22,00     | R\$ 41,70     | R\$ 177,30   | R\$ 198,00    | R\$ 375,30    | 0,02% |
| 1.11.13 | 91955   | SINAPI  | INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                         | UN | 6,00   | R\$ 41,84     | R\$ 24,35 | R\$ 26,34     | R\$ 50,69     | R\$ 146,10   | R\$ 158,04    | R\$ 304,14    | 0,02% |
| 1.11.14 | 91835   | SINAPI  | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023  | M  | 160,00 | R\$ 22,32     | R\$ 12,05 | R\$ 14,99     | R\$ 27,04     | R\$ 1.928,00 | R\$ 2.398,40  | R\$ 4.326,40  | 0,26% |
| 1.11.15 | 91855   | SINAPI  | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M  | 90,00  | R\$ 13,08     | R\$ 7,32  | R\$ 8,52      | R\$ 15,84     | R\$ 658,80   | R\$ 766,80    | R\$ 1.425,60  | 0,08% |
| 1.11.16 | 91852   | SINAPI  | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023           | M  | 234,00 | R\$ 10,37     | R\$ 6,78  | R\$ 5,78      | R\$ 12,56     | R\$ 1.586,52 | R\$ 1.352,52  | R\$ 2.939,04  | 0,17% |
| 1.11.17 | 91831   | SINAPI  | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023            | M  | 147,00 | R\$ 19,39     | R\$ 11,44 | R\$ 12,04     | R\$ 23,48     | R\$ 1.681,68 | R\$ 1.769,88  | R\$ 3.451,56  | 0,20% |
| 1.11.18 | 91926   | SINAPI  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                      | M  | 636,00 | R\$ 4,55      | R\$ 1,57  | R\$ 3,93      | R\$ 5,50      | R\$ 998,52   | R\$ 2.499,48  | R\$ 3.498,00  | 0,21% |
| 1.11.19 | 91930   | SINAPI  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                        | M  | 794,00 | R\$ 9,79      | R\$ 2,78  | R\$ 9,08      | R\$ 11,86     | R\$ 2.207,32 | R\$ 7.209,52  | R\$ 9.416,84  | 0,56% |
| 1.11.20 | 91924   | SINAPI  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                      | M  | 530,20 | R\$ 3,15      | R\$ 1,25  | R\$ 2,57      | R\$ 3,82      | R\$ 662,75   | R\$ 1.362,61  | R\$ 2.025,36  | 0,12% |
| 1.11.21 | 91929   | SINAPI  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                       | M  | 216,60 | R\$ 7,48      | R\$ 2,11  | R\$ 6,95      | R\$ 9,06      | R\$ 457,03   | R\$ 1.505,37  | R\$ 1.962,40  | 0,12% |
| 1.11.22 | ELET-01 | Próprio | LUMINÁRIA DE LED INTERNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                 | un | 34,00  | R\$ 77,68     | R\$ 18,41 | R\$ 75,70     | R\$ 94,11     | R\$ 625,94   | R\$ 2.573,80  | R\$ 3.199,74  | 0,19% |
| 1.11.23 | 91936   | SINAPI  | CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                              | UN | 35,00  | R\$ 20,11     | R\$ 12,13 | R\$ 12,23     | R\$ 24,36     | R\$ 424,55   | R\$ 428,05    | R\$ 852,60    | 0,05% |
| 1.11.24 | 97607   | SINAPI  | LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                         | UN | 18,00  | R\$ 106,83    | R\$ 22,01 | R\$ 107,42    | R\$ 129,43    | R\$ 396,18   | R\$ 1.933,56  | R\$ 2.329,74  | 0,14% |
| 1.12    |         |         | Subestação                                                                                                                                           |    |        |               |           |               |               |              |               |               |       |
| 1.12.1  | 46      | Próprio | SUBESTAÇÃO PARTICULAR 112,5 KVA - 23,1 KV EM POSTE (conforme orçamento completo discriminado em anexo)                                               | un | 1,00   | R\$ 72.086,08 | R\$ 0,00  | R\$ 87.332,29 | R\$ 87.332,29 | R\$ 0,00     | R\$ 87.332,29 | R\$ 87.332,29 | 5,18% |
| 1.13    |         |         | Instalações de gás                                                                                                                                   |    |        |               |           |               |               |              |               |               |       |
| 1.13.1  | 103836  | SINAPI  | TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 22 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022    | M  | 17,00  | R\$ 104,13    | R\$ 20,12 | R\$ 106,03    | R\$ 126,15    | R\$ 342,04   | R\$ 1.802,51  | R\$ 2.144,55  | 0,13% |
| 1.13.2  | 103808  | SINAPI  | COTOVELO EM COBRE, DN 22 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022  | UN | 7,00   | R\$ 36,52     | R\$ 21,60 | R\$ 22,65     | R\$ 44,25     | R\$ 151,20   | R\$ 158,55    | R\$ 309,75    | 0,02% |

*[Assinatura]*



|         |        |         |                                                                                                                                                                    |    |        |            |           |            |            |              |              |               |       |
|---------|--------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------|-----------|------------|------------|--------------|--------------|---------------|-------|
| 1.13.3  | 103029 | SINAPI  | REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                                    | UN | 6,00   | R\$ 58,12  | R\$ 5,70  | R\$ 64,71  | R\$ 70,41  | R\$ 34,20    | R\$ 388,26   | R\$ 422,46    | 0,03% |
| 1.14    |        |         | Instalação de hidrossanitárias e drenagem                                                                                                                          |    |        |            |           |            |            |              |              |               |       |
| 1.14.1  | 89712  | SINAPI  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO PREDIAL AF_08/2022                                 | M  | 46,00  | R\$ 29,99  | R\$ 16,51 | R\$ 19,83  | R\$ 36,34  | R\$ 759,46   | R\$ 912,18   | R\$ 59.606,11 | 3,54% |
| 1.14.2  | 89714  | SINAPI  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022                              | M  | 70,00  | R\$ 41,77  | R\$ 23,07 | R\$ 27,53  | R\$ 50,60  | R\$ 1.614,90 | R\$ 1.927,10 | R\$ 1.671,64  | 0,10% |
| 1.14.3  | 89711  | SINAPI  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022                               | M  | 8,27   | R\$ 23,55  | R\$ 15,20 | R\$ 13,34  | R\$ 28,54  | R\$ 125,71   | R\$ 110,32   | R\$ 3.542,00  | 0,21% |
| 1.14.4  | 89713  | SINAPI  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022                               | M  | 19,75  | R\$ 37,41  | R\$ 19,79 | R\$ 25,54  | R\$ 45,33  | R\$ 390,85   | R\$ 504,42   | R\$ 236,03    | 0,01% |
| 1.14.5  | 89402  | SINAPI  | TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                    | M  | 53,00  | R\$ 13,96  | R\$ 8,21  | R\$ 8,69   | R\$ 16,90  | R\$ 435,13   | R\$ 460,57   | R\$ 895,70    | 0,05% |
| 1.14.6  | 89403  | SINAPI  | TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                    | M  | 22,00  | R\$ 21,84  | R\$ 9,80  | R\$ 16,66  | R\$ 26,46  | R\$ 215,60   | R\$ 366,52   | R\$ 582,12    | 0,03% |
| 1.14.7  | 89401  | SINAPI  | TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                    | M  | 103,00 | R\$ 12,16  | R\$ 7,08  | R\$ 7,66   | R\$ 14,74  | R\$ 729,24   | R\$ 788,98   | R\$ 1.518,22  | 0,09% |
| 1.14.8  | 89358  | SINAPI  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                           | UN | 41,00  | R\$ 8,77   | R\$ 6,79  | R\$ 3,84   | R\$ 10,63  | R\$ 278,39   | R\$ 157,44   | R\$ 435,83    | 0,03% |
| 1.14.9  | 89393  | SINAPI  | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                        | UN | 24,00  | R\$ 12,22  | R\$ 9,06  | R\$ 5,74   | R\$ 14,80  | R\$ 217,44   | R\$ 137,76   | R\$ 355,20    | 0,02% |
| 1.14.10 | 89413  | SINAPI  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                        | UN | 4,00   | R\$ 13,58  | R\$ 8,39  | R\$ 8,05   | R\$ 16,44  | R\$ 33,56    | R\$ 32,20    | R\$ 65,76     | 0,00% |
| 1.14.11 | 89359  | SINAPI  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                           | UN | 1,00   | R\$ 9,44   | R\$ 6,79  | R\$ 4,65   | R\$ 11,44  | R\$ 6,79     | R\$ 4,65     | R\$ 11,44     | 0,00% |
| 1.14.12 | INH-01 | Próprio | REGISTRO GAIETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                | UN | 10,00  | R\$ 116,05 | R\$ 4,87  | R\$ 135,71 | R\$ 140,58 | R\$ 48,70    | R\$ 1.357,10 | R\$ 1.405,80  | 0,08% |
| 1.14.13 | INH-02 | Próprio | REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                | UN | 3,00   | R\$ 109,86 | R\$ 4,87  | R\$ 128,22 | R\$ 133,09 | R\$ 14,61    | R\$ 384,56   | R\$ 399,27    | 0,02% |
| 1.14.14 | 89409  | SINAPI  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                        | UN | 3,00   | R\$ 10,55  | R\$ 7,04  | R\$ 5,74   | R\$ 12,78  | R\$ 21,12    | R\$ 17,22    | R\$ 38,34     | 0,00% |
| 1.14.15 | 89408  | SINAPI  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                        | UN | 7,00   | R\$ 9,59   | R\$ 7,04  | R\$ 4,58   | R\$ 11,62  | R\$ 49,28    | R\$ 32,06    | R\$ 81,34     | 0,00% |
| 1.14.16 | 89395  | SINAPI  | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                        | UN | 15,00  | R\$ 14,47  | R\$ 10,51 | R\$ 7,03   | R\$ 17,54  | R\$ 157,65   | R\$ 105,45   | R\$ 263,10    | 0,02% |
| 1.14.17 | 103952 | SINAPI  | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                          | UN | 5,00   | R\$ 6,45   | R\$ 4,37  | R\$ 3,45   | R\$ 7,82   | R\$ 21,85    | R\$ 17,25    | R\$ 39,10     | 0,00% |
| 1.14.18 | INH-03 | Próprio | REGISTRO GAIETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                  | UN | 2,00   | R\$ 140,47 | R\$ 4,87  | R\$ 165,30 | R\$ 170,17 | R\$ 9,74     | R\$ 330,60   | R\$ 340,34    | 0,02% |
| 1.14.19 | INH-04 | Próprio | TE SOLDÁVEL PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                    | UN | 4,00   | R\$ 11,73  | R\$ 4,87  | R\$ 9,34   | R\$ 14,21  | R\$ 19,48    | R\$ 37,36    | R\$ 56,84     | 0,00% |
| 1.14.20 | 94490  | SINAPI  | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                   | UN | 2,00   | R\$ 73,83  | R\$ 4,11  | R\$ 85,35  | R\$ 89,46  | R\$ 8,22     | R\$ 170,70   | R\$ 178,92    | 0,01% |
| 1.14.21 | 103047 | SINAPI  | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                   | UN | 2,00   | R\$ 39,10  | R\$ 4,45  | R\$ 42,93  | R\$ 47,38  | R\$ 8,90     | R\$ 85,86    | R\$ 94,76     | 0,01% |
| 1.14.22 | 89724  | SINAPI  | JOELHO 90 GRUUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022  | UN | 23,00  | R\$ 11,46  | R\$ 6,57  | R\$ 7,32   | R\$ 13,89  | R\$ 151,11   | R\$ 168,36   | R\$ 319,47    | 0,02% |
| 1.14.23 | 89731  | SINAPI  | JOELHO 90 GRUUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022  | UN | 47,00  | R\$ 16,02  | R\$ 7,15  | R\$ 12,26  | R\$ 19,41  | R\$ 336,05   | R\$ 576,22   | R\$ 912,27    | 0,05% |
| 1.14.24 | 89732  | SINAPI  | JOELHO 45 GRUUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022  | UN | 3,00   | R\$ 16,85  | R\$ 7,15  | R\$ 13,26  | R\$ 20,41  | R\$ 21,45    | R\$ 39,78    | R\$ 61,23     | 0,00% |
| 1.14.25 | 89744  | SINAPI  | JOELHO 90 GRUUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 10,00  | R\$ 29,82  | R\$ 9,98  | R\$ 36,16  | R\$ 36,14  | R\$ 99,80    | R\$ 261,60   | R\$ 361,40    | 0,02% |



|         |         |         |                                                                                                                                                                                                                             |    |       |              |            |              |              |              |               |                |        |
|---------|---------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------------|------------|--------------|--------------|--------------|---------------|----------------|--------|
| 1.14.26 | 89746   | SINAPI  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                          | UN | 10,00 | R\$ 30,77    | R\$ 9,98   | R\$ 27,30    | R\$ 37,28    | R\$ 99,80    | R\$ 273,00    | R\$ 372,80     | 0,03%  |
| 1.14.27 | 89726   | SINAPI  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                           | UN | 4,00  | R\$ 11,72    | R\$ 6,57   | R\$ 7,64     | R\$ 14,21    | R\$ 26,28    | R\$ 30,56     | R\$ 56,84      | 0,00%  |
| 1.14.28 | 89737   | SINAPI  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                           | UN | 5,00  | R\$ 24,39    | R\$ 8,56   | R\$ 20,99    | R\$ 29,55    | R\$ 42,80    | R\$ 104,95    | R\$ 147,75     | 0,01%  |
| 1.14.29 | 104343  | SINAPI  | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                          | UN | 9,00  | R\$ 36,87    | R\$ 10,80  | R\$ 33,87    | R\$ 44,67    | R\$ 97,20    | R\$ 304,83    | R\$ 402,03     | 0,02%  |
| 1.14.30 | 104345  | SINAPI  | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                         | UN | 1,00  | R\$ 46,78    | R\$ 12,06  | R\$ 44,62    | R\$ 56,68    | R\$ 12,06    | R\$ 44,62     | R\$ 56,68      | 0,00%  |
| 1.14.31 | 104346  | SINAPI  | TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                  | UN | 4,00  | R\$ 49,17    | R\$ 12,68  | R\$ 46,89    | R\$ 59,57    | R\$ 50,72    | R\$ 187,56    | R\$ 238,28     | 0,01%  |
| 1.14.32 | 89785   | SINAPI  | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                       | UN | 3,00  | R\$ 28,80    | R\$ 9,53   | R\$ 25,36    | R\$ 34,89    | R\$ 28,59    | R\$ 76,08     | R\$ 104,67     | 0,01%  |
| 1.14.33 | 104341  | SINAPI  | BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                    | UN | 3,00  | R\$ 11,93    | R\$ 4,57   | R\$ 9,89     | R\$ 14,46    | R\$ 13,71    | R\$ 29,67     | R\$ 43,38      | 0,00%  |
| 1.14.34 | 89797   | SINAPI  | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                     | UN | 8,00  | R\$ 56,16    | R\$ 13,32  | R\$ 54,72    | R\$ 69,04    | R\$ 106,56   | R\$ 437,76    | R\$ 544,32     | 0,03%  |
| 1.14.35 | 89709   | SINAPI  | RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                                  | UN | 6,00  | R\$ 23,95    | R\$ 8,56   | R\$ 20,45    | R\$ 29,01    | R\$ 51,36    | R\$ 122,70    | R\$ 174,06     | 0,01%  |
| 1.14.36 | 98110   | SINAPI  | CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020                                                                                                                          | UN | 3,00  | R\$ 454,73   | R\$ 14,74  | R\$ 536,16   | R\$ 550,90   | R\$ 44,22    | R\$ 1.608,48  | R\$ 1.652,70   | 0,10%  |
| 1.14.37 | 97974   | SINAPI  | POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPAO. AF_12/2020                                                                              | UN | 5,00  | R\$ 514,14   | R\$ 115,00 | R\$ 507,88   | R\$ 622,88   | R\$ 575,00   | R\$ 2.539,40  | R\$ 3.114,40   | 0,18%  |
| 1.14.38 | 89580   | SINAPI  | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022                                                                                                     | M  | 85,00 | R\$ 76,95    | R\$ 6,78   | R\$ 86,45    | R\$ 93,23    | R\$ 576,30   | R\$ 7.348,25  | R\$ 7.924,55   | 0,47%  |
| 1.14.39 | 86910   | SINAPI  | TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                              | UN | 9,00  | R\$ 226,05   | R\$ 4,09   | R\$ 269,77   | R\$ 273,86   | R\$ 36,81    | R\$ 2.427,93  | R\$ 2.464,74   | 0,15%  |
| 1.14.40 | 100852  | SINAPI  | CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                       | UN | 4,00  | R\$ 258,23   | R\$ 16,65  | R\$ 296,20   | R\$ 312,85   | R\$ 66,60    | R\$ 1.184,80  | R\$ 1.251,40   | 0,07%  |
| 1.14.41 | 86931   | SINAPI  | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUIDO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                    | UN | 10,00 | R\$ 568,24   | R\$ 37,02  | R\$ 651,40   | R\$ 688,42   | R\$ 370,20   | R\$ 6.514,00  | R\$ 6.884,20   | 0,41%  |
| 1.14.42 | 100849  | SINAPI  | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                                      | UN | 10,00 | R\$ 41,01    | R\$ 5,37   | R\$ 44,31    | R\$ 49,68    | R\$ 53,70    | R\$ 443,10    | R\$ 496,80     | 0,03%  |
| 1.14.43 | 100858  | SINAPI  | MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                       | UN | 5,00  | R\$ 842,33   | R\$ 35,50  | R\$ 984,98   | R\$ 1.020,48 | R\$ 177,50   | R\$ 4.924,90  | R\$ 5.102,40   | 0,30%  |
| 1.14.44 | 86915   | SINAPI  | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                | UN | 6,00  | R\$ 253,86   | R\$ 3,36   | R\$ 304,18   | R\$ 307,54   | R\$ 20,16    | R\$ 1.825,08  | R\$ 1.845,24   | 0,11%  |
| 1.14.45 | 102610  | SINAPI  | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021                                                                                                                                            | UN | 3,00  | R\$ 2.094,68 | R\$ 17,48  | R\$ 2.520,22 | R\$ 2.537,70 | R\$ 52,44    | R\$ 7.560,66  | R\$ 7.613,10   | 0,45%  |
| 1.14.46 | 86939   | SINAPI  | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUIDO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 2,00  | R\$ 502,31   | R\$ 50,58  | R\$ 557,97   | R\$ 608,55   | R\$ 101,16   | R\$ 1.115,94  | R\$ 1.217,10   | 0,07%  |
| 1.14.47 | SERP-03 | Próprio | CUBA DE SOBREPOR RETANGULAR, LOUÇA BRANCA 42X46 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026                                                                                                                                     | UN | 6,00  | R\$ 431,59   | R\$ 25,35  | R\$ 497,53   | R\$ 522,88   | R\$ 152,10   | R\$ 2.985,18  | R\$ 3.137,28   | 0,19%  |
| 1.15    |         |         | Mobiliário e outros                                                                                                                                                                                                         |    |       |              |            |              |              |              |               | R\$ 316.415,72 | 18,78% |
| 1.15.1  | 102253  | SINAPI  | DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025                                                                                                               | m² | 38,52 | R\$ 944,70   | R\$ 144,71 | R\$ 999,79   | R\$ 1.144,50 | R\$ 5.574,23 | R\$ 38.511,91 | R\$ 44.086,14  | 2,62%  |
| 1.15.2  | ESQV-02 | Próprio | PAINEL EM LAMBEI DE ALUMÍNIO FIXO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: (SINAPI 91338)                                                                                                                                         | m² | 8,75  | R\$ 405,73   | R\$ 13,98  | R\$ 477,57   | R\$ 491,55   | R\$ 122,33   | R\$ 4.178,73  | R\$ 4.301,06   | 0,26%  |
| 1.15.3  | 102179  | SINAPI  | INSTALAÇÃO DIVIDIDO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025                                                                                                                                                  | m² | 6,56  | R\$ 321,07   | R\$ 55,49  | R\$ 333,48   | R\$ 388,97   | R\$ 364,01   | R\$ 2.187,63  | R\$ 2.551,64   | 0,15%  |



|         |        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |        |               |            |               |               |            |               |               |       |
|---------|--------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---------------|------------|---------------|---------------|------------|---------------|---------------|-------|
| 1.15.4  | 100860 | SINAPI  | CHUVEIRO ELÉTRICO COM UM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 01/2020                                                                                                                                                                     | UN | 3,00   | R\$ 105,92    | R\$ 15,70  | R\$ 112,62    | R\$ 128,32    | R\$ 47,10  | R\$ 337,86    | R\$ 384,96    | 0,02% |
| 1.15.5  | MOB-02 | Próprio | PAPELEIRA DE PAREDE PARA ROLO GRANDE                                                                                                                                                                                                                            | UN | 8,00   | R\$ 50,04     | R\$ 2,19   | R\$ 58,43     | R\$ 60,62     | R\$ 17,52  | R\$ 467,44    | R\$ 484,96    | 0,03% |
| 1.15.6  | MOB-01 | Próprio | BANCADA DE GRANITO PARA BANHEIROS COLETIVOS, BANHEIRO CAMARIM, FRALDÁRIO OU BAR.                                                                                                                                                                                | M² | 5,96   | R\$ 933,66    | R\$ 142,00 | R\$ 989,12    | R\$ 1.131,12  | R\$ 846,32 | R\$ 5.895,16  | R\$ 6.741,48  | 0,40% |
| 1.15.7  | MOB-03 | Próprio | PAPELEIRA DE PAREDE PARA MÃOS                                                                                                                                                                                                                                   | UN | 8,00   | R\$ 50,04     | R\$ 2,19   | R\$ 58,43     | R\$ 60,62     | R\$ 17,52  | R\$ 467,44    | R\$ 484,96    | 0,03% |
| 1.15.8  | 95547  | SINAPI  | AF. 01/2020                                                                                                                                                                                                                                                     | UN | 6,00   | R\$ 57,24     | R\$ 11,09  | R\$ 58,24     | R\$ 69,33     | R\$ 66,54  | R\$ 349,44    | R\$ 415,98    | 0,02% |
| 1.15.9  | 29     | Próprio | Freszer Horizontal, 2 Portas, 534 Litros - 220 V                                                                                                                                                                                                                | un | 4,00   | R\$ 3.170,17  | R\$ 0,00   | R\$ 3.840,66  | R\$ 3.840,66  | R\$ 0,00   | R\$ 15.362,64 | R\$ 15.362,64 | 0,91% |
| 1.15.10 | 28     | Próprio | Fogão industrial, baixa pressão em aço inox com 2 queimadores triplos e 1 duplo, L 1,80 x A 60 x P 60                                                                                                                                                           | un | 2,00   | R\$ 5.610,14  | R\$ 0,00   | R\$ 6.796,68  | R\$ 6.796,68  | R\$ 0,00   | R\$ 13.593,36 | R\$ 13.593,36 | 0,81% |
| 1.15.11 | 30     | Próprio | Geladeira / Refrigerador Frost Free 342 Litros Branco 220V                                                                                                                                                                                                      | un | 4,00   | R\$ 2.591,58  | R\$ 0,00   | R\$ 3.139,70  | R\$ 3.139,70  | R\$ 0,00   | R\$ 12.558,80 | R\$ 12.558,80 | 0,75% |
| 1.15.12 | 33     | Próprio | M01 - BANCADA EM ACO INOX 304, MEDINDO 1900X700X850 COM QUADRO SUPERIOR EM TUBO 40X40, TANQUE COM 150MM DE PROFUNDIDADE, 4 GAVETAS A DIREITA COM 600MM DE LARGURA, 1 PRATELEIRA INFERIOR LISA COM FECHAMENTO NAS LATERAIS, PES EM TUBO 38,10 E SAPATAS EM NYLON | un | 2,00   | R\$ 8.085,92  | R\$ 0,00   | R\$ 9.796,09  | R\$ 9.796,09  | R\$ 0,00   | R\$ 19.592,18 | R\$ 19.592,18 | 1,16% |
| 1.15.13 | 34     | Próprio | M02 - BANCADA EM ACO INOX 304, MEDINDO 2300X700X850 COM QUADRO SUPERIOR EM TUBO 40X40, TANQUE COM 150MM DE PROFUNDIDADE, 1 PRATELEIRA INFERIOR LISA COM FECHAMENTO NAS LATERAIS E ENTRE OS PES AO CENTRO, PES EM TUBO 38,10 E SAPATAS EM NYLON                  | un | 1,00   | R\$ 5.929,55  | R\$ 0,00   | R\$ 7.183,66  | R\$ 7.183,66  | R\$ 0,00   | R\$ 7.183,66  | R\$ 7.183,66  | 0,43% |
| 1.15.14 | 35     | Próprio | M03 - BANCADA EM ACO INOX 304 COM GRAU NO LE, MEDINDO 1900X700X850 COM QUADRO SUPERIOR EM TUBO 40X40, TANQUE COM 150MM DE PROFUNDIDADE, 1 PRATELEIRA INFERIOR LISA COM FECHAMENTO NAS LATERAIS, PES EM TUBO 38,10 E SAPATAS EM NYLON                            | un | 1,00   | R\$ 4.631,90  | R\$ 0,00   | R\$ 5.611,55  | R\$ 5.611,55  | R\$ 0,00   | R\$ 5.611,55  | R\$ 5.611,55  | 0,33% |
| 1.15.15 | 36     | Próprio | M04 - BANCADA EM ACO INOX 304, MED 2900X700X850 COM QUADRO SUPERIOR EM TUBO 40X40, TANQUE COM 150MM DE PROFUNDIDADE, 4 GAVETAS A ESQUERDA COM 600MM DE LARGURA, 1 PRAT INF LISA COM FECHAMENTO NAS LATERAIS E NO CENTRO, PESTE TUBO 38,10 E SAPATAS EM NYLON    | un | 1,00   | R\$ 9.465,35  | R\$ 0,00   | R\$ 11.467,28 | R\$ 11.467,28 | R\$ 0,00   | R\$ 11.467,28 | R\$ 11.467,28 | 0,68% |
| 1.15.16 | 37     | Próprio | M05 - COFAM ACO INOX 430, MEDINDO 2800X1800X500 COM FILTRO INERCIAL, CALHA PERIFERICA PARA DRENAGEM DE GORDURA, 3MTS DE DUTO DE 500MM DE DIAMETRO SENDO 1MT EM INOX E 2MTS EM ACO GALVANIZADO, CHAPEU CHINES E MOTOR TRIFASICO DE ALTO RENDIMENTO               | un | 1,00   | R\$ 17.181,47 | R\$ 0,00   | R\$ 20.815,36 | R\$ 20.815,36 | R\$ 0,00   | R\$ 20.815,36 | R\$ 20.815,36 | 1,24% |
| 1.15.17 | 38     | Próprio | M06 - BANCADA DE CENTRO EM ACO INOX 304, MEDINDO 1900X1000X850 COM 1 PRATELEIRA INFERIOR LISA, PES EM TUBO 38,10 E SAPATAS EM NYLON                                                                                                                             | un | 2,00   | R\$ 2.698,81  | R\$ 0,00   | R\$ 3.269,60  | R\$ 3.269,60  | R\$ 0,00   | R\$ 6.539,20  | R\$ 6.539,20  | 0,39% |
| 1.15.18 | 39     | Próprio | M07 - BALCAO EM ACO INOX 304, MEDINDO 1900X1000X850 COM ESPELHO TRASEIRO, 3 PORTAS DE ABRIR, 1 PRATELEIRA INTERMEDIARIA INTERNA LISA E COM SAPATAS NIVELADORAS EM NYLON                                                                                         | un | 2,00   | R\$ 6.763,62  | R\$ 0,00   | R\$ 8.194,12  | R\$ 8.194,12  | R\$ 0,00   | R\$ 16.388,24 | R\$ 16.388,24 | 0,97% |
| 1.15.19 | 40     | Próprio | M08 - BANCADA EM ACO INOX 304, MEDINDO 2700X700X850 COM 1 CUBA DE 600X500X300 COM CANTOS ARREDONDADOS, ESPELHO TRASEIRO, AREA MOLHADA, 1 PRATELEIRA INFERIOR LISA, PES EM TUBO 38,10 E SAPATAS EM NYLON                                                         | un | 1,00   | R\$ 5.301,65  | R\$ 0,00   | R\$ 6.422,95  | R\$ 6.422,95  | R\$ 0,00   | R\$ 6.422,95  | R\$ 6.422,95  | 0,38% |
| 1.15.20 | 41     | Próprio | M09 - BANCADA EM ACO INOX 304, MEDINDO 1800X700X850 COM ESPELHO TRASEIRO E LE, 1 PRATELEIRA INFERIOR LISA, PES EM TUBO 38,10 E SAPATAS EM NYLON                                                                                                                 | un | 2,00   | R\$ 2.062,41  | R\$ 0,00   | R\$ 2.498,61  | R\$ 2.498,61  | R\$ 0,00   | R\$ 4.997,22  | R\$ 4.997,22  | 0,30% |
| 1.15.21 | 42     | Próprio | M11 - BANCADA DE CENTRO EM ACO INOX 304, MEDINDO 1800X800X850 COM QUADRO EM TUBO 40X40, TAMPO MODELO BANDEIA COM 50MM DE ALTURA E DRENO, CONTRAVENTADA EM H DUPLIO, PES EM TUBO 38,10 E SAPATAS EM NYLON                                                        | un | 1,00   | R\$ 3.082,59  | R\$ 0,00   | R\$ 3.734,56  | R\$ 3.734,56  | R\$ 0,00   | R\$ 3.734,56  | R\$ 3.734,56  | 0,22% |
| 1.15.22 | 43     | Próprio | Cadeira empilhável em polipropileno e fibra de vidro                                                                                                                                                                                                            | un | 500,00 | R\$ 78,65     | R\$ 0,00   | R\$ 95,28     | R\$ 95,28     | R\$ 0,00   | R\$ 47.640,00 | R\$ 47.640,00 | 2,83% |
| 1.15.23 | 34666  | SINAPI  | CHAPA DE MDF BRANCO USO 2 FACES, E = 25 MM, DE * 7,75 X 1,85 * M                                                                                                                                                                                                | m² | 160,88 | R\$ 85,39     | R\$ 0,00   | R\$ 103,45    | R\$ 103,45    | R\$ 0,00   | R\$ 16.643,04 | R\$ 16.643,04 | 0,99% |
| 1.15.24 | 44     | Próprio | BASE DOBRÁVEL / CAVALETE PARA MESA, EM ACO CARBONO REFORÇADO 30X20MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EPÓXI, COM TRATAMENTO DE FOSFATO, MEDIDA 90X90 CM, ALTURA 78 CM, COR BRANCA.                                                                                        | un | 80,00  | R\$ 139,45    | R\$ 0,00   | R\$ 168,95    | R\$ 168,95    | R\$ 0,00   | R\$ 13.516,00 | R\$ 13.516,00 | 0,80% |
| 1.15.25 | 32     | Próprio | PALCO EM PRAÇÁVEL, CONTENDO 15 MÓDULOS DE 2X1M, TOTALIZANDO 30M² E 6X5M, COM ESTRUTURA EM ALUMÍNIO, BASE DE MADEIRA, COM PÉS DE 1M COM GRAMPOS DE FIXAÇÃO.                                                                                                      | un | 1,00   | R\$ 28.806,02 | R\$ 0,00   | R\$ 34.898,50 | R\$ 34.898,50 | R\$ 0,00   | R\$ 34.898,50 | R\$ 34.898,50 | 2,07% |
| 1.16    |        |         | PPCI                                                                                                                                                                                                                                                            |    |        |               |            |               |               |            |               |               |       |
| 1.16.1  | 47     | Próprio | PPCI (conformatorço discriminado em anexo)                                                                                                                                                                                                                      | un | 1,00   | R\$ 43.613,61 | R\$ 0,00   | R\$ 52.837,89 | R\$ 52.837,89 | R\$ 0,00   | R\$ 52.837,89 | R\$ 52.837,89 | 3,14% |
| 1.17    |        |         | Climatização                                                                                                                                                                                                                                                    |    |        |               |            |               |               |            |               |               |       |
| 1.17.1  | 103262 | SINAPI  | AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 36.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 11/2021_PSE                                                                                                                                                   | UN | 4,00   | R\$ 8.188,36  | R\$ 241,00 | R\$ 9.679,21  | R\$ 9.920,21  | R\$ 964,00 | R\$ 38.716,84 | R\$ 39.680,84 | 3,87% |
|         |        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |        |               |            |               |               |            |               |               | 2,35% |



|           |         |         |                                                                                                                          |    |         |              |            |              |              |                |                  |                  |       |
|-----------|---------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------------|------------|--------------|--------------|----------------|------------------|------------------|-------|
| 1.17.2    | 103253  | SINAPI  | AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE     | UN | 3,00    | R\$ 5.575,42 | R\$ 145,48 | R\$ 6.609,14 | R\$ 6.754,62 | R\$ 436,44     | R\$ 19.827,42    | R\$ 20.263,86    | 1,20% |
| 1.17.3    | 103246  | SINAPI  | AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE | UN | 2,00    | R\$ 2.183,66 | R\$ 128,91 | R\$ 2.516,60 | R\$ 2.645,51 | R\$ 257,82     | R\$ 5.033,20     | R\$ 5.291,02     | 0,31% |
| 1.18      |         |         | Serviços Fisís                                                                                                           |    |         |              |            |              |              |                |                  | R\$ 1.591,50     | 0,09% |
| 1.18.1    | SERV-02 | Próprio | LIMPEZA GERAL FINAL DE OBRA E RETIRADA DE ENTULHOS (REF.: SINAPI 99805)                                                  | M² | 1068,12 | R\$ 1,23     | R\$ 1,12   | R\$ 0,37     | R\$ 1,49     | R\$ 1.196,29   | R\$ 395,21       | R\$ 1.591,50     | 0,09% |
| Totais -> |         |         |                                                                                                                          |    |         |              |            |              |              | R\$ 248.152,72 | R\$ 1.444.989,24 | R\$ 1.685.000,00 |       |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Total sem BDI | R\$ 1.390.825,96 |
| Total do BDI  | R\$ 294.174,04   |
| Total Geral   | R\$ 1.685.000,00 |

Nova Bassano/RS, 14 de agosto de 2026

**LUANA COMUNELLO**  
Assinado de forma digital por  
**DAGNESE CREARS**  
197367

LUANA COMUNELLO DAGNESE  
CREARS 197367  
Dados: 2026.08.13 23:57:22 -03'00'

Luana Comunello Dagnese - Sócia e Engenheira Civil

CREA RS197367

ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA





## COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS

**ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ/MF/N° : 06.887.367/0001-55

**ENDEREÇO: RUA PINHEIRO MACHADO, 468, CENTRO**

CIDADE: NOVA BASSANO / RS

### Composições Analíticas com Preço Unitário

### Composições Principais

|                 |              |       |      |                  |              |
|-----------------|--------------|-------|------|------------------|--------------|
| MO sem LS =>    | R\$ 2.713,40 | LS => | 0,00 | MO com LS =>     | R\$ 2.713,40 |
| Valor do BDI => | R\$ 1.399,02 |       |      | Valor com BDI => | R\$ 8.013,75 |

|                 |              |       |      |                  |              |
|-----------------|--------------|-------|------|------------------|--------------|
| MO sem LS =>    | R\$ 3.444,16 | LS => | 0,00 | MO com LS =>     | R\$ 3.433,14 |
| valor do BDI => | R\$ 757,33   |       |      | Valor com BDI => | R\$ 4.324,21 |

|                 |              |       |      |                  |              |
|-----------------|--------------|-------|------|------------------|--------------|
| O sem LS =>     | R\$ 1.483,96 | LS => | 0,00 | MO com LS =>     | R\$ 1.483,96 |
| Valor do BDI => | R\$ 409,48   |       |      | Valor com BDI => | R\$ 2.345,52 |

| Valor do BDI => | Valor com BDI => |
|-----------------|------------------|
| R\$ 409,48      | R\$ 2.345,52     |

Handwritten signature: *[Signature]*



|                     |          |        |                                                                                                                                      |                                                          |     |           |            |           |
|---------------------|----------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----|-----------|------------|-----------|
| Composição Auxiliar | 88240    | SINAPI | AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                           | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 0,0081154 | R\$ 24,33  | R\$ 0,20  |
| Composição Auxiliar | 88278    | SINAPI | MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                         | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 0,0258216 | R\$ 30,66  | R\$ 0,79  |
| Composição Auxiliar | 93287    | SINAPI | GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016     | Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos | CHP | 0,0073776 | R\$ 387,54 | R\$ 2,86  |
| Composição Auxiliar | 93288    | SINAPI | GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016     | Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos | CHI | 0,0068243 | R\$ 206,09 | R\$ 1,41  |
| Composição Auxiliar | 88317    | SINAPI | SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                 | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 0,0333836 | R\$ 35,02  | R\$ 1,17  |
| Composição Auxiliar | 100719   | SINAPI | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE | Pintura em Superfícies Metálicas                         | m²  | 0,0660295 | R\$ 11,52  | R\$ 0,76  |
| Composição Auxiliar | 100716   | SINAPI | JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020                                                    | Pintura em Superfícies Metálicas                         | m²  | 0,0660295 | R\$ 25,30  | R\$ 1,67  |
| Insumo              | 00004777 | SINAPI | CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESURA ENTRE 1/8" E 1/4"                                                             | Material                                                 | KG  | 0,0305480 | R\$ 8,38   | R\$ 0,26  |
| Insumo              | 00010997 | SINAPI | ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM                                                                             | Material                                                 | KG  | 0,0015000 | R\$ 68,35  | R\$ 0,10  |
| Insumo              | 00043082 | SINAPI | PERFIL "I" OU "W" EM ACO LAMINADO, QUAISQUER DIMENSOES                                                                               | Material                                                 | KG  | 1,0910000 | R\$ 10,45  | R\$ 11,40 |

MO sem LS => R\$ 2,71 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 24,91

Valor do BDI => R\$ 4,35 Valor com BDI => R\$ 24,91

| 1.5.2               | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                                                                       | Tipo                                                     | Und | Quant.     | Valor Unit | Total     |
|---------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----|------------|------------|-----------|
| Composição          | FUES-02  | Próprio | PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA | FUES - FUNDACÕES E ESTRUTURAS                            | KG  | 1,00000000 | R\$ 20,68  | R\$ 20,73 |
| Composição Auxiliar | 88240    | SINAPI  | AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                      | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 0,0404084  | R\$ 24,33  | R\$ 1,07  |
| Composição Auxiliar | 88278    | SINAPI  | MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                    | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 0,0050000  | R\$ 30,66  | R\$ 0,15  |
| Composição Auxiliar | 100716   | SINAPI  | JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020                                                                                                               | Pintura em Superfícies Metálicas                         | m²  | 0,0227000  | R\$ 25,30  | R\$ 0,57  |
| Composição Auxiliar | 93288    | SINAPI  | GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016                                                                | Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos | CHI | 0,0014000  | R\$ 206,09 | R\$ 0,29  |
| Composição Auxiliar | 93287    | SINAPI  | GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016                                                                | Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos | CHP | 0,0015000  | R\$ 387,54 | R\$ 0,58  |
| Composição Auxiliar | 88317    | SINAPI  | SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                            | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 0,0283000  | R\$ 35,02  | R\$ 0,99  |
| Composição Auxiliar | 100719   | SINAPI  | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE                                                            | Pintura em Superfícies Metálicas                         | m²  | 0,0227000  | R\$ 11,52  | R\$ 0,26  |
| Insumo              | 00041598 | SINAPI  | PERFIL "W", TIPO HP, EM ACO LAMINADO, ABAS PARALELAS, E = 11 MM, H = 299 MM, L = 306 MM (79 KG/M)                                                                                               | Material                                                 | KG  | 1,0910000  | R\$ 14,77  | R\$ 16,11 |
| Insumo              | 00001333 | SINAPI  | CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2" (12,70 MM) 99,59 KG/M2                                                                                                                                  | Material                                                 | KG  | 0,0600050  | R\$ 9,78   | R\$ 0,59  |



|                     |          |         |                                                                                                                                                                                      |                                                          |     |            |                 |            |           |                  |            |
|---------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----|------------|-----------------|------------|-----------|------------------|------------|
| Insumo              | 00010997 | SINAPI  | ELETTRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM                                                                                                                            |                                                          |     |            | Material        | KG         | 0,0017000 | R\$ 68,35        | R\$ 0,12   |
|                     |          |         |                                                                                                                                                                                      |                                                          |     |            | MO sem LS =>    | LS =>      | 0,00      | MO com LS =>     | R\$ 1,99   |
|                     |          |         |                                                                                                                                                                                      |                                                          |     |            | Valor do BDI => |            |           | Valor com BDI => | R\$ 25,06  |
| 1.6.1               | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                                                            | Tipo                                                     | Und | Quant.     | Valor Unit      | Total      |           |                  |            |
| Composição          | PARE-03  | Próprio | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS APARENTES, FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. (REF.: SINAPI 103332)  | PARE - PAREDES/PAINEIS                                   | M²  | 1,0000000  | R\$ 270,56      | R\$ 270,73 |           |                  |            |
| Composição Auxiliar | 87292    | SINAPI  | ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 | Argamassas                                               | m³  | 0,0105000  | R\$ 622,00      | R\$ 6,53   |           |                  |            |
| Composição Auxiliar | 88309    | SINAPI  | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 2,2006805  | R\$ 29,30       | R\$ 64,48  |           |                  |            |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 1,1000000  | R\$ 24,23       | R\$ 26,65  |           |                  |            |
| Insumo              | 00034557 | SINAPI  | TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM                                                            | Material                                                 | M   | 0,5800000  | R\$ 2,54        | R\$ 1,47   |           |                  |            |
| Insumo              | 00000024 | Próprio | BLOCO CERÂMICO / TIPOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO APARENTE, FUROS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (L X A X C) - 40 peças por m²                                                   | Material                                                 | UN  | 40,0000000 | R\$ 4,29        | R\$ 171,60 |           |                  |            |
|                     |          |         |                                                                                                                                                                                      |                                                          |     |            | MO sem LS =>    | LS =>      | 0,00      | MO com LS =>     | R\$ 72,60  |
|                     |          |         |                                                                                                                                                                                      |                                                          |     |            | Valor do BDI => |            |           | Valor com BDI => | R\$ 327,79 |
| 1.7.1               | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                                                            | Tipo                                                     | Und | Quant.     | Valor Unit      | Total      |           |                  |            |
| Composição          | COB-03   | Próprio | TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA EM EPS + FILME AMADEIRADO E = 0,50 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVO IÇAMENTO. (REF.: SINAPI 94216)                                         | COBE - COBERTURA                                         | m²  | 1,0000000  | R\$ 110,16      | R\$ 110,20 |           |                  |            |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 0,0620000  | R\$ 24,23       | R\$ 1,50   |           |                  |            |
| Composição Auxiliar | 93281    | SINAPI  | GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016                                                                   | Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos | CHP | 0,0009000  | R\$ 34,42       | R\$ 0,03   |           |                  |            |
| Composição Auxiliar | 88323    | SINAPI  | TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                               | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                      | H   | 0,0570435  | R\$ 28,59       | R\$ 1,63   |           |                  |            |
| Composição Auxiliar | 93282    | SINAPI  | GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016                                                                   | Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos | CHI | 0,0012000  | R\$ 33,38       | R\$ 0,04   |           |                  |            |
| Insumo              | 00000022 | Próprio | TELHA AÇO/ALUMÍNIO COM ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO EM EPS + FILME AMADEIRADO, COM ESPESURA = 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXACAO)                        | Material                                                 | M²  | 1,1460000  | R\$ 87,72       | R\$ 100,53 |           |                  |            |
| Insumo              | 00011029 | SINAPI  | HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO                                               | Material                                                 | CJ  | 4,1500000  | R\$ 1,56        | R\$ 6,47   |           |                  |            |
|                     |          |         |                                                                                                                                                                                      |                                                          |     |            | MO sem LS =>    | LS =>      | 0,00      | MO com LS =>     | R\$ 2,47   |
|                     |          |         |                                                                                                                                                                                      |                                                          |     |            | Valor do BDI => |            |           | Valor com BDI => | R\$ 133,45 |
| 1.7.2               | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                                                            | Tipo                                                     | Und | Quant.     | Valor Unit      | Total      |           |                  |            |
| Composição          | COB-02   | Próprio | TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA EM EPS E = 0,50 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVO IÇAMENTO. (REF.: SINAPI 94216)                                                            | COBE - COBERTURA                                         | m²  | 1,0000000  | R\$ 93,02       | R\$ 93,06  |           |                  |            |
| Composição Auxiliar | 93282    | SINAPI  | GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016                                                                   | Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos | CHI | 0,0012000  | R\$ 33,38       | R\$ 0,04   |           |                  |            |



|                     |          |         |                                                                                                                                            |     |           |           |           |
|---------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-----------|
| Composição Auxiliar | 93281    | SINAPI  | GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016                         | CHP | 0,0009000 | R\$ 34,42 | R\$ 0,03  |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                       | H   | 0,0620000 | R\$ 24,23 | R\$ 1,50  |
| Composição Auxiliar | 88323    | SINAPI  | TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                     | H   | 0,0570435 | R\$ 28,59 | R\$ 1,63  |
| Insumo              | 00000021 | Próprio | TELHA ACO/ALUMÍNIO COM ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO EM EPS, COM ESPESURA = 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NÃO INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO) | M²  | 1,1460000 | R\$ 72,77 | R\$ 83,39 |
| Insumo              | 00011029 | SINAPI  | HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO     | CJ  | 4,1500000 | R\$ 1,56  | R\$ 6,47  |

|                     |          |         |                                                                                                                                                                         |                                     |  |                 |           |            |      |                  |            |
|---------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------|-----------|------------|------|------------------|------------|
| 1.8.3               |          | Código  | Banco                                                                                                                                                                   | Descrição                           |  | MO sem LS =>    | R\$ 2,47  | LS =>      | 0,00 | MO com LS =>     | R\$ 2,47   |
|                     |          | FUES-03 | Próprio                                                                                                                                                                 |                                     |  | Valor do BDI => | R\$ 19,68 |            |      | Valor com BDI => | R\$ 112,70 |
| Composição          |          |         |                                                                                                                                                                         | Tipo                                |  | Und             | Quant.    | Valor Unit |      | Total            |            |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                    | PISO - PISOS                        |  | m²              | 1,0000000 | R\$ 42,93  |      | R\$ 42,94        |            |
| Composição Auxiliar | 88309    | SINAPI  | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                    | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros |  | H               | 0,0360000 | R\$ 24,23  |      | R\$ 0,87         |            |
| Insumo              | 00007334 | SINAPI  | ADITIVO ADESIVO LÍQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTÍCIOS                                                                                                    | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros |  | H               | 0,1516802 | R\$ 29,30  |      | R\$ 4,44         |            |
| Insumo              | 00039849 | SINAPI  | CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZAÇÃO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953) | Material                            |  | L               | 0,2100000 | R\$ 17,94  |      | R\$ 3,77         |            |
|                     |          |         |                                                                                                                                                                         | Material                            |  | m³              | 0,0530000 | R\$ 638,95 |      | R\$ 33,86        |            |

|                     |          |         |                                                                          |                                     |  |                 |           |            |      |                  |           |
|---------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------|-----------|------------|------|------------------|-----------|
| 1.8.12              |          | Código  | Banco                                                                    | Descrição                           |  | MO sem LS =>    | R\$ 4,18  | LS =>      | 0,00 | MO com LS =>     | R\$ 4,18  |
|                     |          | PISO-06 | Próprio                                                                  |                                     |  | Valor do BDI => | R\$ 9,08  |            |      | Valor com BDI => | R\$ 52,01 |
| Composição          |          |         |                                                                          | Tipo                                |  | Und             | Quant.    | Valor Unit |      | Total            |           |
| Composição Auxiliar | 88260    | SINAPI  | EXECUÇÃO DE PISO EM BASALTO NATURAL RECORTADO, PLACAS DE 40X40CM.        | PISO - PISOS                        |  | m²              | 1,0000000 | R\$ 247,01 |      | R\$ 247,04       |           |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                   | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros |  | H               | 0,7427753 | R\$ 25,71  |      | R\$ 19,10        |           |
| Insumo              | 00004741 | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                     | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros |  | H               | 0,3210000 | R\$ 24,23  |      | R\$ 7,78         |           |
| Insumo              | 00004718 | SINAPI  | PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)                       | Material                            |  | m³              | 0,2500000 | R\$ 88,97  |      | R\$ 22,24        |           |
| Insumo              | 00000023 | Próprio | PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE     | Material                            |  | m³              | 0,5000000 | R\$ 94,70  |      | R\$ 47,35        |           |
| Insumo              | 00001379 | SINAPI  | BASALTO, EM PLACAS, NATURAL RECORTADO 40X40CM                            | Material                            |  | M²              | 1,1000000 | R\$ 133,57 |      | R\$ 146,93       |           |
| Insumo              | 00000366 | SINAPI  | CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32                                       | Material                            |  | KG              | 3,7070000 | R\$ 0,88   |      | R\$ 3,26         |           |
|                     |          |         | ÁREA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) | Material                            |  | m³              | 0,0040000 | R\$ 94,70  |      | R\$ 0,38         |           |

|       |  |        |       |           |  |                 |           |            |      |                  |            |
|-------|--|--------|-------|-----------|--|-----------------|-----------|------------|------|------------------|------------|
| 1.9.1 |  | Código | Banco | Descrição |  | MO sem LS =>    | R\$ 20,46 | LS =>      | 0,00 | MO com LS =>     | R\$ 20,46  |
|       |  |        |       |           |  | Valor do BDI => | R\$ 52,24 |            |      | Valor com BDI => | R\$ 299,25 |
|       |  |        |       | Tipo      |  | Und             | Quant.    | Valor Unit |      | Total            |            |

*Handwritten signature and initials.*



| Composição          | ESQV-03  | Próprio | ESQV-03                                                                                                             | ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR           | M² | R\$ 750,45   | R\$ 750,47 |
|---------------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------|------------|
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H  | R\$ 24,23    | R\$ 11,17  |
| Composição Auxiliar | 88309    | SINAPI  | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H  | R\$ 29,30    | R\$ 47,78  |
| Composição Auxiliar | 88629    | SINAPI  | ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA); PREPARO MANUAL. AF_08/2019                          | Argamassas                          | m³ | - R\$ 732,63 | R\$ 12,93  |
| Insuno              | 00004914 | SINAPI  | PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA | Material                            | m² | R\$ 868,93   | R\$ 678,59 |

MO sem LS => R\$ 49,10 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 49,10  
 Valor do BDI => R\$ 158,72 Valor com BDI => R\$ 909,17

| 1.9.2               | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                  | Tipo                                | Und    | Quant.    | Valor Unit   | Total      |
|---------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------|-----------|--------------|------------|
| Composição          | ESQV-04  | Próprio | PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF: 91341)                  | Esquadrias - Portas                 | m²     | 1,0000000 | R\$ 750,45   | R\$ 750,53 |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                       | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H      | 0,1910000 | R\$ 24,23    | R\$ 4,63   |
| Composição Auxiliar | 88309    | SINAPI  | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                       | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H      | 0,3826000 | R\$ 29,30    | R\$ 11,21  |
| Insuno              | 00007588 | SINAPI  | BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS                   | Material                            | UN     | 4,8166000 | R\$ 1,47     | R\$ 7,08   |
| Insuno              | 00039015 | SINAPI  | PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA   | Material                            | UN     | 0,4503079 | R\$ 1.098,88 | R\$ 494,83 |
| Insuno              | 00000142 | SINAPI  | SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS                                                            | Material                            | 310M L | 0,8829000 | R\$ 35,04    | R\$ 30,94  |
| Insuno              | 00036888 | SINAPI  | GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE | Material                            | M      | 5,6363775 | R\$ 35,81    | R\$ 201,84 |

MO sem LS => R\$ 12,38 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 12,38  
 Valor do BDI => R\$ 158,72 Valor com BDI => R\$ 909,17

| 1.9.3               | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Tipo                                | Und | Quant.    | Valor Unit | Total      |
|---------------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----|-----------|------------|------------|
| Composição          | ESQV-05  | Próprio | JANELA DE ALUMÍNIO DE GIRO (VIDROS ABREM PARA DENTRO E VENEZIANA ABRE PARA FORA) COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 FOLHAS PARA VIDRO VITRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, COM GUARNICAO/ ALIZAR, VEDAÇÃO COM SILICONE, COM CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF.: SINAPI 94572) | ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR OS | m²  | 1,0000000 | R\$ 870,51 | R\$ 870,55 |
| Composição Auxiliar | 88309    | SINAPI  | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                                                                                                                                | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 0,4430703 | R\$ 29,30  | R\$ 12,98  |
| Composição Auxiliar | 94590    | SINAPI  | CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024                                                                                                                                                                                                                               | Esquadrias - Janelas                | M   | 0,8000000 | R\$ 31,22  | R\$ 24,98  |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                                                                                                                                | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 0,2215351 | R\$ 24,23  | R\$ 5,37   |
| Composição Auxiliar | 105812   | SINAPI  | GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Esquadrias - Janelas                | M   | 0,8000000 | R\$ 38,47  | R\$ 30,78  |
| Insuno              | 00004377 | SINAPI  | PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO = 32 * MM                                                                                                                                                                                                     | Material                            | UN  | 9,2000000 | R\$ 0,18   | R\$ 1,66   |



|        |          |        |                                                                                                                                                                                                                  |          |    |           |            |            |
|--------|----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|-----------|------------|------------|
| Insumo | 00044054 | SINAPI | JANELA VENEZIANA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 3 FLS (2 VENEZIANAS E 1 VIDRO), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 8 A 9 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR | Material | UN | 1,1000000 | R\$ 709,13 | R\$ 780,04 |
| Insumo | 00039961 | SINAPI | SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G                                                                                                                                                                         | Material | UN | 0,6365933 | R\$ 23,16  | R\$ 14,74  |

|                                                          |          |         |                                                                                                                         |                                     |     |           |            |            |
|----------------------------------------------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----|-----------|------------|------------|
| MO sem LS => R\$ 25,94 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 25,94 |          |         |                                                                                                                         |                                     |     |           |            |            |
| Valor do BDI => R\$ 184,11 Valor com BDI => R\$ 1.054,61 |          |         |                                                                                                                         |                                     |     |           |            |            |
| 1.9.5                                                    | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                               | Tipo                                | Und | Quant.    | Valor Unit | Total      |
| Composição                                               | ESQV-36  | Próprio | JANELA FIXA SUPERIOR EM ALUMINIO, COM VIDRO E = 6MM INCOLOR. - FORNECIMENTO E INSTALACAO. (REF.: 102179)                | Vidros e Espelhos                   | m²  | 1,0000000 | R\$ 302,73 | R\$ 302,77 |
| Composição Auxiliar                                      | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                    | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 1,5432339 | R\$ 24,23  | R\$ 37,39  |
| Composição Auxiliar                                      | 88325    | SINAPI  | VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                  | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 1,5860000 | R\$ 26,34  | R\$ 41,78  |
| Insumo                                                   | 00011950 | SINAPI  | BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS | Material                            | UN  | 2,1960000 | R\$ 0,49   | R\$ 1,08   |
| Insumo                                                   | 00039951 | SINAPI  | SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G                                                                                | Material                            | UN  | 0,3970000 | R\$ 23,16  | R\$ 9,19   |
| Insumo                                                   | 00010491 | SINAPI  | VIDRO LISO INCOLOR 6 MM - SEM COLOCACAO                                                                                 | Material                            | m²  | 1,0000000 | R\$ 154,90 | R\$ 154,90 |
| Insumo                                                   | 00039432 | SINAPI  | FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL                       | Material                            | M   | 2,9920000 | R\$ 3,38   | R\$ 10,11  |
| Insumo                                                   | 00034380 | SINAPI  | PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO                                                                                            | Material                            | KG  | 0,9640000 | R\$ 50,12  | R\$ 48,32  |

|                                                          |          |         |                                                                                                                   |                                     |     |            |            |            |
|----------------------------------------------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----|------------|------------|------------|
| MO sem LS => R\$ 60,40 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 60,40 |          |         |                                                                                                                   |                                     |     |            |            |            |
| Valor do BDI => R\$ 64,02 Valor com BDI => R\$ 366,75    |          |         |                                                                                                                   |                                     |     |            |            |            |
| 1.9.6                                                    | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                         | Tipo                                | Und | Quant.     | Valor Unit | Total      |
| Composição                                               | ESQV-07  | Próprio | VENEZIANA FIXA EM ALUMINIO - FECHAMENTO LANTERNIN TELHADO. - FORNECIMENTO E INSTALACAO. ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR | ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR    | m²  | 1,0000000  | R\$ 422,59 | R\$ 422,60 |
| Composição Auxiliar                                      | 88261    | SINAPI  | CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                             | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 1,5463616  | R\$ 27,57  | R\$ 42,63  |
| Composição Auxiliar                                      | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                              | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 0,7730000  | R\$ 24,23  | R\$ 18,73  |
| Insumo                                                   | 00011055 | SINAPI  | PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")                                        | Material                            | UN  | 19,8000000 | R\$ 0,06   | R\$ 1,19   |
| Insumo                                                   | 00004917 | SINAPI  | PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO /ALIZAR/VISTA              | Material                            | m²  | 0,6000000  | R\$ 600,09 | R\$ 360,05 |

|                                                          |          |         |                                                                                                                                                       |                                     |     |           |            |            |
|----------------------------------------------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----|-----------|------------|------------|
| MO sem LS => R\$ 47,76 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 47,76 |          |         |                                                                                                                                                       |                                     |     |           |            |            |
| Valor do BDI => R\$ 89,38 Valor com BDI => R\$ 511,98    |          |         |                                                                                                                                                       |                                     |     |           |            |            |
| 1.9.7                                                    | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                             | Tipo                                | Und | Quant.    | Valor Unit | Total      |
| Composição                                               | ESQV-08  | Próprio | JANELA EM ALUMINIO BASCULANTE TIPO VENEZIANA COM GUARNICAO, FIXACAO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. (REF.: 91341) - FECHAMENTO FRONTAL BAR | Esquadrias - Portas                 | m²  | 1,0000000 | R\$ 900,52 | R\$ 900,61 |
| Composição Auxiliar                                      | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                  | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 0,1910000 | R\$ 24,23  | R\$ 4,63   |
| Composição Auxiliar                                      | 88309    | SINAPI  | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                  | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 0,3832808 | R\$ 29,30  | R\$ 11,23  |
| Insumo                                                   | 00007568 | SINAPI  | BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS                              | Material                            | UN  | 4,8166000 | R\$ 1,47   | R\$ 7,08   |



|        |          |        |                                                                                                                                            |          |        |           |              |            |
|--------|----------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------|--------------|------------|
| Insumo | 00036888 | SINAPI | GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE | Material | M      | 6,8504000 | R\$ 35,81    | R\$ 245,31 |
| Insumo | 00000142 | SINAPI | SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS                                                            | Material | 310M L | 0,8829000 | R\$ 35,04    | R\$ 30,94  |
| Insumo | 00039015 | SINAPI | PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/AIZAR/VISTA    | Material | UN     | 0,5473000 | R\$ 1.098,88 | R\$ 601,42 |

MO sem LS => R\$ 12,40 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 12,40  
 Valor do BDI => R\$ 190,46 Valor com BDI => R\$ 1.090,98

| 1.9.8               | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                              | Tipo       | Und       | Quant.    | Valor Unit | Total      |
|---------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|------------|------------|
| Composição          | ESQV-09  | Próprio | GRADILEM FERRO FIXADO PARA ABRIGO DE PROTEÇÃO PARA A CENTRAL DE GÁS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF.: 99861) | m²         | 1,0000000 |           | R\$ 369,63 | R\$ 369,67 |
| Composição Auxiliar | 88315    | SINAPI  | SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                | Parâmetros | H         | 6,4790000 | R\$ 29,08  | R\$ 188,41 |
| Composição Auxiliar | 88251    | SINAPI  | AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                    | Parâmetros | H         | 4,9650000 | R\$ 25,52  | R\$ 126,71 |
| Insumo              | 00011002 | SINAPI  | ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM                                                                                               | Material   | KG        | 0,1150000 | R\$ 65,64  | R\$ 7,55   |
| Insumo              | 00000565 | SINAPI  | BARRA DE ACO CHATO, RETANGULAR, 25,4 MM X 4,76 MM (L X E), 0,94 KG/M                                                                                   | Material   | M         | 4,0000000 | R\$ 7,80   | R\$ 31,20  |
| Insumo              | 00000567 | SINAPI  | CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM ACO CARBONO, 25,4 MM X 3,17 MM (L X E), 1,27KG/M                                                                           | Material   | M         | 1,5000000 | R\$ 10,53  | R\$ 15,80  |

MO sem LS => R\$ 245,94 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 245,94  
 Valor do BDI => R\$ 78,18 Valor com BDI => R\$ 447,81

| 1.9.9               | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                                   | Tipo                                | Und | Quant.    | Valor Unit | Total      |
|---------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----|-----------|------------|------------|
| Composição          | ESQV-10  | Próprio | MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 950 MM E PESO DE ATE 65 KG, COM CORPO EM ALUMINIO E BRACO EM ACO, SEM BRACO DE PARADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR OS | UN  | 1,0000000 | R\$ 212,56 | R\$ 212,57 |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                        | Parâmetros                          | H   | 0,2000000 | R\$ 24,23  | R\$ 4,85   |
| Composição Auxiliar | 88309    | SINAPI  | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                        | Parâmetros                          | H   | 0,4000000 | R\$ 29,30  | R\$ 11,72  |
| Insumo              | 00011560 | SINAPI  | MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 950 MM E PESO DE ATE 65 KG, COM CORPO EM ALUMINIO E BRACO EM ACO, SEM BRACO DE PARADA                             | Material                            | UN  | 1,0000000 | R\$ 196,00 | R\$ 196,00 |

MO sem LS => R\$ 12,95 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 12,95  
 Valor do BDI => R\$ 44,96 Valor com BDI => R\$ 257,51

| 1.11.22             | Código   | Banco   | Descrição                                            | Tipo                                       | Und | Quant.    | Valor Unit | Total     |
|---------------------|----------|---------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----|-----------|------------|-----------|
| Composição          | ELET 01  | Próprio | LUMINÁRIA DE LED INTERNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E | un  | 1,0000000 | R\$ 77,68  | R\$ 77,68 |
| Composição Auxiliar | 88247    | SINAPI  | AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | Parâmetros                                 | H   | 0,1509380 | R\$ 26,05  | R\$ 3,93  |
| Composição Auxiliar | 88264    | SINAPI  | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES              | Parâmetros                                 | H   | 0,4830000 | R\$ 31,35  | R\$ 15,14 |
| Insumo              | 00000027 | Próprio | LUMINÁRIA LED                                        | Material                                   | UN  | 1,0000000 | R\$ 58,61  | R\$ 58,61 |

MO sem LS => R\$ 15,21 LS => 0,00 MO com LS => R\$ 15,21



| 1.14.12             | Código   | Banco   | Descrição                                                                                           | Valor do BDI =><br>R\$ 16,43 | Valor com BDI =><br>R\$ 94,11  |
|---------------------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Composição          | INH-01   | Próprio | REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO |                              |                                |
| Composição Auxiliar | 88248    | SINAPI  | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                            | UN                           | R\$ 116,05                     |
| Composição Auxiliar | 88267    | SINAPI  | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                        | H                            | R\$ 24,99                      |
| Insumo              | 00038383 | SINAPI  | LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100                                                           | H                            | R\$ 28,69                      |
| Insumo              | 00000122 | SINAPI  | ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR                                                      | UN                           | R\$ 2,30                       |
| Insumo              | 00006005 | SINAPI  | REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"                             | UN                           | R\$ 83,59                      |
| Insumo              | 00020083 | SINAPI  | SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3                                       | UN                           | R\$ 108,97                     |
|                     |          |         |                                                                                                     | UN                           | R\$ 94,72                      |
|                     |          |         |                                                                                                     | 0,00                         | R\$ 1,14                       |
|                     |          |         |                                                                                                     | MO sem LS =><br>R\$ 4,03     | MO com LS =><br>R\$ 4,03       |
|                     |          |         |                                                                                                     | Valor do BDI =><br>R\$ 24,54 | Valor com BDI =><br>R\$ 140,59 |

| 1.14.13             | Código   | Banco   | Descrição                                                                                           | Valor do BDI =><br>R\$ 4,03  | Valor com BDI =><br>R\$ 140,59 |
|---------------------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Composição          | INH-02   | Próprio | REGISTRO PRESSÃO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO |                              |                                |
| Composição Auxiliar | 88248    | SINAPI  | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                            | UN                           | R\$ 109,86                     |
| Composição Auxiliar | 88267    | SINAPI  | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                        | H                            | R\$ 24,99                      |
| Insumo              | 00020083 | SINAPI  | SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3                                       | H                            | R\$ 28,69                      |
| Insumo              | 00038383 | SINAPI  | LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100                                                           | UN                           | R\$ 94,72                      |
| Insumo              | 00000122 | SINAPI  | ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR                                                      | UN                           | R\$ 2,30                       |
| Insumo              | 00006024 | SINAPI  | REGISTRO PRESSÃO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4"                             | UN                           | R\$ 83,59                      |
|                     |          |         |                                                                                                     | UN                           | R\$ 102,78                     |
|                     |          |         |                                                                                                     | 0,00                         | R\$ 102,78                     |
|                     |          |         |                                                                                                     | MO sem LS =><br>R\$ 4,03     | MO com LS =><br>R\$ 4,03       |
|                     |          |         |                                                                                                     | Valor do BDI =><br>R\$ 23,24 | Valor com BDI =><br>R\$ 133,09 |

| 1.14.18             | Código   | Banco   | Descrição                                                                                         | Valor do BDI =><br>R\$ 23,24 | Valor com BDI =><br>R\$ 133,09 |
|---------------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Composição          | INH-03   | Próprio | REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO |                              |                                |
| Composição Auxiliar | 88248    | SINAPI  | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                          | UN                           | R\$ 140,47                     |
| Composição Auxiliar | 88267    | SINAPI  | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                      | H                            | R\$ 24,99                      |
| Insumo              | 00000122 | SINAPI  | ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR                                                    | H                            | R\$ 28,69                      |
| Insumo              | 00038383 | SINAPI  | LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100                                                         | UN                           | R\$ 83,59                      |
| Insumo              | 00020083 | SINAPI  | SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3                                     | UN                           | R\$ 2,30                       |
| Insumo              | 00006013 | SINAPI  | REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1"                             | UN                           | R\$ 94,72                      |
|                     |          |         |                                                                                                   | UN                           | R\$ 133,39                     |
|                     |          |         |                                                                                                   | 0,00                         | R\$ 133,39                     |
|                     |          |         |                                                                                                   | MO sem LS =><br>R\$ 4,03     | MO com LS =><br>R\$ 4,03       |
|                     |          |         |                                                                                                   | Valor do BDI =><br>R\$ 29,70 | Valor com BDI =><br>R\$ 170,17 |



| 1.14.19             | Código   | Banco   | Descrição                                                                                      | Tipo                                | Und | Quant.     | Valor Unit | Total     |
|---------------------|----------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----|------------|------------|-----------|
| Composição          | INH104   | Próprio | TE SOLDÁVEL PVC 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | INH1 - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS  | UN  | 1,00000000 | R\$ 11,73  | R\$ 11,78 |
| Composição Auxiliar | 88267    | SINAPI  | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                   | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 0,09410000 | R\$ 28,69  | R\$ 2,70  |
| Composição Auxiliar | 88248    | SINAPI  | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                       | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 0,09410000 | R\$ 24,99  | R\$ 2,35  |
| Insumo              | 0002083  | SINAPI  | SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3                                  | Material                            | UN  | 0,01200000 | R\$ 94,72  | R\$ 1,14  |
| Insumo              | 00000122 | SINAPI  | ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR                                                 | Material                            | UN  | 0,01060000 | R\$ 83,59  | R\$ 0,89  |
| Insumo              | 00038883 | SINAPI  | LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100                                                      | Material                            | UN  | 0,01620000 | R\$ 2,30   | R\$ 0,04  |
| Insumo              | 00007140 | SINAPI  | TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)                           | Material                            | UN  | 1,00000000 | R\$ 4,66   | R\$ 4,66  |

MO sem LS => R\$ 4,03  
Valor do BDI => R\$ 2,48  
MO com LS => R\$ 14,21  
Valor com BDI => R\$ 14,21

| 1.14.47             | Código   | Banco   | Descrição                                                                                | Tipo                                | Und | Quant.     | Valor Unit | Total      |
|---------------------|----------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----|------------|------------|------------|
| Composição          | SERP-03  | Próprio | CUBA DE SOBREPOR RETANGULAR, LOUÇA BRANCA 42X46 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2026  | INH1 - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS  | UN  | 1,00000000 | R\$ 431,59 | R\$ 431,61 |
| Composição Auxiliar | 88274    | SINAPI  | MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                        | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 0,50000000 | R\$ 29,11  | R\$ 14,56  |
| Composição Auxiliar | 86882    | SINAPI  | SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | Louças e Metais                     | UN  | 1,00000000 | R\$ 24,83  | R\$ 24,83  |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                     | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H   | 0,30000000 | R\$ 24,23  | R\$ 7,27   |
| Insumo              | 50       | Próprio | Cuba Apoio Banheiro Retangular Louça Cerâmica - 42x46cm                                  | Material                            | un  | 1,00000000 | R\$ 373,70 | R\$ 373,70 |
| Insumo              | 00004823 | SINAPI  | MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO                                                      | Material                            | KG  | 0,30000000 | R\$ 37,49  | R\$ 11,25  |

MO sem LS => R\$ 20,94  
Valor do BDI => R\$ 91,29  
MO com LS => R\$ 20,94  
Valor com BDI => R\$ 522,88

| 1.15.2              | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                                 | Tipo                                | Und    | Quant.     | Valor Unit | Total      |
|---------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------|------------|------------|------------|
| Composição          | ESQV-01  | Próprio | PAINEL EM LAMBRI DE ALUMÍNIO FIXO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: (SINAPI 91338)                                                       | ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR    | m²     | 1,00000000 | R\$ 405,73 | R\$ 405,78 |
| Composição Auxiliar | 88309    | SINAPI  | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                      | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H      | 0,35630000 | R\$ 29,30  | R\$ 10,44  |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                      | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H      | 0,1787236  | R\$ 24,23  | R\$ 4,33   |
| Insumo              | 00004914 | SINAPI  | PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICA/ALIZAR/VISTA                        | Material                            | m²     | 0,40000000 | R\$ 868,93 | R\$ 347,57 |
| Insumo              | 00036888 | SINAPI  | GUARNICA / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE | Material                            | M      | 0,80000000 | R\$ 35,81  | R\$ 28,65  |
| Insumo              | 00000142 | SINAPI  | SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS                                                           | Material                            | 310M L | 0,22000000 | R\$ 35,04  | R\$ 7,71   |
| Insumo              | 00007568 | SINAPI  | BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS                  | Material                            | UN     | 4,81660000 | R\$ 1,47   | R\$ 7,08   |

MO sem LS => R\$ 11,54  
Valor do BDI => R\$ 85,81  
MO com LS => R\$ 11,54  
Valor com BDI => R\$ 491,54



| 1.15.5              | Código   | Banco   | Descrição                                                    | Tipo                                | Und   | Quant.     | Valor Unit       | Total     |
|---------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------|------------|------------------|-----------|
| Composição          | MOB-02   | Próprio | PAPELEIRA DE PAREDE PARA ROLO GRANDE                         | INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS        | UN    | 1,00000000 | R\$ 50,04        | R\$ 50,04 |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                         | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H     | 0,0996000  | R\$ 24,23        | R\$ 2,41  |
| Insumo              | 00037400 | SINAPI  | PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLAO | Material                            | UN    | 1,00000000 | R\$ 47,63        | R\$ 47,63 |
|                     |          |         |                                                              | MO sem LS =>                        | LS => | 0,00       | MO com LS =>     | R\$ 1,81  |
|                     |          |         |                                                              | Valor do BDI =>                     |       | R\$ 10,59  | Valor com BDI => | R\$ 60,63 |

| 1.15.6              | Código   | Banco   | Descrição                                                                                                                | Tipo                                | Und   | Quant.      | Valor Unit       | Total        |
|---------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------|-------------|------------------|--------------|
| Composição          | MOB-01   | Próprio | BANCADA DE GRANITO PARA BANHEIROS COLETIVOS, BANHEIRO CAMARIM, FRALDÁRIO OU BAR.                                         | INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS        | M²    | 1,00000000  | R\$ 933,66       | R\$ 933,72   |
| Composição Auxiliar | 88274    | SINAPI  | MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                        | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H     | 1,9212425   | R\$ 29,11        | R\$ 55,93    |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                     | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H     | 0,9811000   | R\$ 24,23        | R\$ 23,77    |
| Composição Auxiliar | 100861   | SINAPI  | SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF-01/2020  | Louças e Metais                     | UN    | 4,00000000  | R\$ 39,23        | R\$ 156,92   |
| Insumo              | 00007568 | SINAPI  | BUCHA DE NYLON SEM ABA STD, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS | Material                            | UN    | 12,00000000 | R\$ 1,47         | R\$ 17,64    |
| Insumo              | 00004423 | SINAPI  | MASSA PLÁSTICA PARA MARMORE/GRANITO                                                                                      | Material                            | KG    | 0,38440000  | R\$ 37,49        | R\$ 14,41    |
| Insumo              | 00011795 | SINAPI  | GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIÃO, E= *2,5" CM     | Material                            | m²    | 1,00000000  | R\$ 663,53       | R\$ 663,53   |
| Insumo              | 00037329 | SINAPI  | REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR                                                                                              | Material                            | KG    | 0,01540000  | R\$ 98,61        | R\$ 1,52     |
|                     |          |         |                                                                                                                          | MO sem LS =>                        | LS => | 0,00        | MO com LS =>     | R\$ 117,30   |
|                     |          |         |                                                                                                                          | Valor do BDI =>                     |       | R\$ 197,47  | Valor com BDI => | R\$ 1.131,13 |

| 1.15.7              | Código   | Banco   | Descrição                                                        | Tipo                                | Und   | Quant.     | Valor Unit       | Total     |
|---------------------|----------|---------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------|------------|------------------|-----------|
| Composição          | MOB-03   | Próprio | PAPELEIRA DE PAREDE PARA MÃOS                                    | INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS        | UN    | 1,00000000 | R\$ 50,04        | R\$ 50,04 |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                             | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H     | 0,0996000  | R\$ 24,23        | R\$ 2,41  |
| Insumo              | 00037401 | SINAPI  | TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO | Material                            | UN    | 1,00000000 | R\$ 47,63        | R\$ 47,63 |
|                     |          |         |                                                                  | MO sem LS =>                        | LS => | 0,00       | MO com LS =>     | R\$ 1,81  |
|                     |          |         |                                                                  | Valor do BDI =>                     |       | R\$ 10,59  | Valor com BDI => | R\$ 60,63 |

| 1.18.1              | Código   | Banco   | Descrição                                                                  | Tipo                                | Und   | Quant.     | Valor Unit       | Total    |
|---------------------|----------|---------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------|------------|------------------|----------|
| Composição          | SERV-01  | Próprio | LIMPEZA GERAL FINAL DE OBRA E RETIRADA DE ENTULHOS (REF.: SINAPI 99805)    | SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS            | M²    | 1,00000000 | R\$ 1,23         | R\$ 1,24 |
| Composição Auxiliar | 88316    | SINAPI  | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                       | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros | H     | 0,0508197  | R\$ 24,23        | R\$ 1,23 |
| Insumo              | 00013261 | SINAPI  | FLANELA *30 X 40* CM                                                       | Material                            | UN    | 0,0001400  | R\$ 2,51         | R\$ 0,00 |
| Insumo              | 00000003 | SINAPI  | ÁCIDO CLORIDRICO / ÁCIDO MURIÁTICO, DILUIÇÃO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA | Material                            | L     | 0,0004400  | R\$ 21,18        | R\$ 0,01 |
| Insumo              | 00044330 | SINAPI  | DESINFETANTE PRONTO USO                                                    | Material                            | L     | 0,0001900  | R\$ 13,16        | R\$ 0,00 |
| Insumo              | 00037526 | SINAPI  | SACO DE RAFIA PARA ENTULHO, NOVO, LISO (SEM CLICHE), *60 X 90* CM          | Material                            | UN    | 0,0002300  | R\$ 3,96         | R\$ 0,00 |
| Insumo              | 00044329 | SINAPI  | DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO                                   | Material                            | L     | 0,0002100  | R\$ 17,25        | R\$ 0,00 |
|                     |          |         |                                                                            | MO sem LS =>                        | LS => | 0,00       | MO com LS =>     | R\$ 0,93 |
|                     |          |         |                                                                            | Valor do BDI =>                     |       | R\$ 0,26   | Valor com BDI => | R\$ 1,49 |

*Handwritten signature and initials.*



| Composições AUXILIARES |        |       |                                                                |                         |       |                  |                  |              |  |
|------------------------|--------|-------|----------------------------------------------------------------|-------------------------|-------|------------------|------------------|--------------|--|
| Composição             | Código | Banco | Descrição                                                      | Tipo                    | Und   | Quant.           | Valor Unit       | Total        |  |
| Insumo                 | 012212 | SBC   | BARRAÇÃO PARA DEPOSITO EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA          | INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS | m²    | 1,00000000       | R\$ 986,05       | R\$ 982,88   |  |
| Insumo                 | 006473 | SBC   | CHAPA DE COMPENSADO RESINADO FENOLICO 12mm 2,20x1,10m (2,42m²) | Material                | m²    | 4,8240000        | R\$ 36,78        | R\$ 177,43   |  |
| Insumo                 | 001815 | SBC   | MADEIRA DE LEI-RIPA 5x1,5cm                                    | Material                | M     | 4,9490000        | R\$ 3,70         | R\$ 18,31    |  |
| Insumo                 | 012743 | SBC   | DOBRADICA FERRO GALVANIZADO 1,1/2"x 3"                         | Material                | UN    | 0,4800000        | R\$ 7,12         | R\$ 3,42     |  |
| Insumo                 | 099449 | SBC   | AJUDANTE DE CARPINTEIRO                                        | Mão de Obra             | H     | 10,5380000       | R\$ 17,18        | R\$ 181,04   |  |
| Insumo                 | 001410 | SBC   | PREGO FERRO GALVANIZADO 17x21 (305 un/kg)                      | Material                | KG    | 0,3900000        | R\$ 37,74        | R\$ 14,72    |  |
| Insumo                 | 012711 | SBC   | FECHADURA INTERNA 40mm ACO CROMADO ACETINADO UNA Z AROUCA      | Material                | UN    | 0,0890000        | R\$ 129,48       | R\$ 11,52    |  |
| Insumo                 | 099350 | SBC   | CARPINTEIRO DE FORMAS                                          | Mão de Obra             | H     | 7,8650000        | R\$ 20,20        | R\$ 158,87   |  |
| Insumo                 | 001250 | SBC   | TABUA TERCEIRA QUALIDADE NAO APARELHADA                        | Material                | M     | 6,1000000        | R\$ 18,47        | R\$ 112,67   |  |
| Insumo                 | 099900 | SBC   | SERVEENTE                                                      | Mão de Obra             | H     | 11,1430000       | R\$ 16,76        | R\$ 186,76   |  |
| Insumo                 | 002004 | SBC   | TELHA CIMENTICIA ONDULADA 5mm 1,83x1,10 (2,01m²)               | Material                | m²    | 1,2300000        | R\$ 26,23        | R\$ 32,26    |  |
| Insumo                 | 001350 | SBC   | PONTALETE 7,5x7,5cm (3x3") PERNA/BARROTE/ESTRONCA              | Material                | M     | 9,8600000        | R\$ 8,71         | R\$ 85,88    |  |
| MO sem LS =>           |        |       |                                                                | R\$ 528,39              | LS => | 0,00             | MO com LS =>     | R\$ 528,39   |  |
| Valor do BDI =>        |        |       |                                                                | R\$ 208,55              |       |                  | Valor com BDI => | R\$ 1.194,60 |  |
| Total sem BDI          |        |       |                                                                |                         |       | R\$ 1.390.825,96 |                  |              |  |
| Total do BDI           |        |       |                                                                |                         |       | R\$ 294.174,04   |                  |              |  |
| Total Geral            |        |       |                                                                |                         |       | R\$ 1.685.000,00 |                  |              |  |

Nova Bassano/RS, 14 de agosto de 2026  
 Assinado de forma digital por  
**LUANA COMUNELLO**  
**DAGNESE CREARS**  
**197367**  
 CREA RS197367  
 Dados: 2026.08.13 23:57:42  
 -03'00'

Luana Comunello Dagnese - Sócia e Engenheira Civil  
 CREA RS197367  
 ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA

*Luana*





ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ/MF/Nº: 06.887.367/0001-55

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 207/0010516

LICITAÇÃO MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA 10/2026

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ENDEREÇO: RUA PINHEIRO MACHADO, 468, CENTRO

CIDADE: NOVA BASSANO / RS

| Item | Descrição                                      | Total Por Etapa             | 30 DIAS                  | 60 DIAS                  | 90 DIAS                 | 120 DIAS                 | 150 DIAS                 | 180 DIAS                 | 210 DIAS                 | 240 DIAS                 |
|------|------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1    | Construção do Centro de Eventos - Fase 2       | 100,00%<br>R\$ 1.685.000,00 | 6,88%<br>R\$ 115.928,00  | 5,76%<br>R\$ 97.056,00   | 5,92%<br>R\$ 99.752,00  | 20,69%<br>R\$ 348.626,50 | 20,60%<br>R\$ 347.110,00 | 12,37%<br>R\$ 208.434,50 | 15,04%<br>R\$ 253.424,00 | 12,75%<br>R\$ 214.837,50 |
| 1.1  | Serviços Preliminares                          | 100,00%<br>R\$ 31.932,12    | 100,00%<br>R\$ 31.932,12 |                          |                         |                          |                          |                          |                          |                          |
| 1.2  | Administração local                            | 100,00%<br>R\$ 25.945,26    | 12,50%<br>R\$ 3.243,16   | 12,50%<br>R\$ 3.243,16   | 12,50%<br>R\$ 3.243,16  | 12,50%<br>R\$ 3.243,16   | 12,50%<br>R\$ 3.243,16   | 12,50%<br>R\$ 3.243,16   | 12,50%<br>R\$ 3.243,16   | 12,50%<br>R\$ 3.243,16   |
| 1.3  | Fundações                                      | 100,00%<br>R\$ 101.238,06   | 80,00%<br>R\$ 80.990,45  | 20,00%<br>R\$ 20.247,61  |                         |                          |                          |                          |                          |                          |
| 1.4  | Superestrutura em concreto Armado              | 100,00%<br>R\$ 65.251,80    |                          | 80,00%<br>R\$ 52.201,44  | 20,00%<br>R\$ 13.050,36 |                          |                          |                          |                          |                          |
| 1.5  | Estrutura Metálica                             | 100,00%<br>R\$ 21.507,43    |                          | 100,00%<br>R\$ 21.507,43 |                         |                          |                          |                          |                          |                          |
| 1.6  | Alvenaria de Vedação e Revestimentos de Parede | 100,00%<br>R\$ 278.559,33   |                          |                          | 30,00%<br>R\$ 83.567,80 | 70,00%<br>R\$ 194.991,53 |                          |                          |                          |                          |
| 1.7  | Cobertura                                      | 100,00%<br>R\$ 84.139,30    |                          |                          |                         | 100,00%<br>R\$ 84.139,30 |                          |                          |                          |                          |
| 1.8  | Piso                                           | 100,00%<br>R\$ 262.501,05   |                          |                          |                         |                          | 50,00%<br>R\$ 131.250,53 | 50,00%<br>R\$ 131.250,53 |                          |                          |
| 1.9  | Esquadrias                                     | 100,00%<br>R\$ 173.490,69   |                          |                          |                         |                          | 90,00%<br>R\$ 156.141,62 | 10,00%<br>R\$ 17.349,07  |                          |                          |
| 1.10 | Forro                                          | 100,00%<br>R\$ 13.320,08    |                          |                          |                         |                          | 50,00%<br>R\$ 6.660,04   | 25,00%<br>R\$ 3.330,02   | 25,00%<br>R\$ 3.330,02   |                          |
| 1.11 | Instalações elétricas                          | 100,00%<br>R\$ 41.218,89    |                          |                          |                         |                          | 50,00%<br>R\$ 20.609,45  | 25,00%<br>R\$ 10.304,72  | 25,00%<br>R\$ 10.304,72  |                          |
| 1.12 | Subestação                                     | 100,00%<br>R\$ 87.332,29    |                          |                          |                         | 75,00%<br>R\$ 65.499,22  |                          |                          |                          | 25,00%<br>R\$ 21.833,07  |
| 1.13 | Instalações de gás                             | 100,00%<br>R\$ 2.876,76     |                          |                          |                         |                          |                          |                          |                          | 100,00%<br>R\$ 2.876,76  |
| 1.14 | Instalações hidrossanitárias e drenagem        | 100,00%<br>R\$ 59.606,11    |                          |                          |                         |                          | 50,00%<br>R\$ 29.803,06  | 50,00%<br>R\$ 29.803,06  |                          |                          |









## LICITAÇÃO MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA 10/2026

BDI 1

ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ/MF/N°: 06.887.367/0001-55

ENDEREÇO: RUA PINHEIRO MACHADO, 468, CENTRO

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 207/0010516

CIDADE: NOVA BASSANO / RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

| Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         |             |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|--|
| Tipo de obra:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Construção de edifícios |             |  |
| Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Onerado                 |             |  |
| BDI ABAIXO PODE SER ACEITO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | OK                      |             |  |
| 21,15%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |             |  |
| Parâmetro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | %                       | Verificação |  |
| <u>Administração Central</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                         |             |  |
| Mín: 3,00% Máx: 5,50%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3,00%                   | OK          |  |
| <u>Seguros e Garantias</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |             |  |
| Mín: 0,80% Máx: 1,00%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,80%                   | OK          |  |
| <u>Riscos</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |             |  |
| Mín: 0,97% Máx: 1,27%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,97%                   | OK          |  |
| <u>Despesas Financeiras</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         |             |  |
| Mín: 0,59% Máx: 1,39%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,59%                   | OK          |  |
| <u>Lucro</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                         |             |  |
| Mín: 6,16% Máx: 8,96%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6,16%                   | OK          |  |
| Impostos: PIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,65%                   | OK          |  |
| Impostos: COFINS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3,00%                   | OK          |  |
| Impostos: ISS (mun.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4,00%                   | OK          |  |
| Regime de desoneração (4,5%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,00%                   | OK          |  |
| <b>Obras que se enquadram no tipo escolhido:</b><br>Para o tipo de obra “Construção de Edifícios” enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0.<br>Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística. |                         |             |  |
| <b>OBSERVAÇÕES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |             |  |
| Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |             |  |
| As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |             |  |
| $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ <p>Onde:<br/>AC: taxa de administração central;<br/>S: taxa de seguros;<br/>R: taxa de riscos;<br/>G: taxa de garantias;<br/>DF: taxa de despesas financeiras;<br/>L: taxa de lucro/remuneração;<br/>I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |             |  |

Nova Bassano/RS, 14 de agosto de 2026

LUANA COMUNELLO  
DAGNESE CREARS  
197367

Assinado de forma digital por  
LUANA COMUNELLO DAGNESE  
CREARS 197367  
Dados: 2026.08.13 23:58:14  
-03'00'

Luana Comunello Dagnese - Sócia e Engenheira Civil

CREA RS197367

ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA



## ENCARGOS SOCIAIS

ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA

ENDEREÇO: RUA PINHEIRO MACHADO, 468, CENTRO

CNPJ/MF/Nº : 06.887.367/0001-55

CIDADE: NOVA BASSANO / RS

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 207/0010516

## ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

| ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA |                                                                                                            |                 |              |                 |              |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| CÓDIGO                               | DESCRIÇÃO                                                                                                  | COM DESONERAÇÃO |              | SEM DESONERAÇÃO |              |
|                                      |                                                                                                            | HORISTA %       | MENSALISTA % | HORISTA %       | MENSALISTA % |
| GRUPO A                              |                                                                                                            |                 |              |                 |              |
| A1                                   | INSS                                                                                                       | 10,00%          | 10,00%       | 20,00%          | 20,00%       |
| A2                                   | SESI                                                                                                       | 1,50%           | 1,50%        | 1,50%           | 1,50%        |
| A3                                   | SENAI                                                                                                      | 1,00%           | 1,00%        | 1,00%           | 1,00%        |
| A4                                   | INCRA                                                                                                      | 0,20%           | 0,20%        | 0,20%           | 0,20%        |
| A5                                   | SEBRAE                                                                                                     | 0,60%           | 0,60%        | 0,60%           | 0,60%        |
| A6                                   | Salário Educação                                                                                           | 2,50%           | 2,50%        | 2,50%           | 2,50%        |
| A7                                   | Seguro Contra Acidentes de Trabalho                                                                        | 3,00%           | 3,00%        | 3,00%           | 3,00%        |
| A8                                   | FGTS                                                                                                       | 8,00%           | 8,00%        | 8,00%           | 8,00%        |
| A9                                   | SECONCI                                                                                                    | 0,00%           | 0,00%        | 0,00%           | 0,00%        |
| A                                    | Total                                                                                                      | 26,80%          | 26,80%       | 36,80%          | 36,80%       |
| GRUPO B                              |                                                                                                            |                 |              |                 |              |
| B1                                   | Repouso Semanal Remunerado                                                                                 | 17,78%          | Não incide   | 17,78%          | Não incide   |
| B2                                   | Ferriados                                                                                                  | 4,21%           | Não incide   | 4,21%           | Não incide   |
| B3                                   | Auxílio - Enfermidade                                                                                      | 0,88%           | 0,67%        | 0,88%           | 0,67%        |
| B4                                   | 13º Salário                                                                                                | 10,92%          | 8,29%        | 10,92%          | 8,29%        |
| B5                                   | Licença Paternidade                                                                                        | 0,07%           | 0,05%        | 0,07%           | 0,05%        |
| B6                                   | Faltas Justificadas                                                                                        | 0,73%           | 0,56%        | 0,73%           | 0,56%        |
| B7                                   | Dias de Chuvas                                                                                             | 1,65%           | Não incide   | 1,65%           | Não incide   |
| B8                                   | Auxílio Acidente de Trabalho                                                                               | 0,03%           | 0,02%        | 0,03%           | 0,02%        |
| B9                                   | Férias Gozadas                                                                                             | 11,04%          | 8,38%        | 11,04%          | 8,38%        |
| B10                                  | Salário Maternidade                                                                                        | 0,04%           | 0,03%        | 0,04%           | 0,03%        |
| B                                    | Total                                                                                                      | 47,35%          | 18,00%       | 47,35%          | 18,00%       |
| GRUPO C                              |                                                                                                            |                 |              |                 |              |
| C1                                   | Aviso Prévio Indenizado                                                                                    | 4,18%           | 3,17%        | 4,18%           | 3,17%        |
| C2                                   | Aviso Prévio Trabalhado                                                                                    | 0,11%           | 0,08%        | 0,11%           | 0,08%        |
| C3                                   | Férias Indenizadas                                                                                         | 3,59%           | 2,73%        | 3,59%           | 2,73%        |
| C4                                   | Depósito Rescisão Sem Justa Causa                                                                          | 1,78%           | 1,35%        | 1,78%           | 1,35%        |
| C5                                   | Indenização Adicional                                                                                      | 0,35%           | 0,26%        | 0,35%           | 0,26%        |
| C                                    | Total                                                                                                      | 10,01%          | 7,59%        | 10,01%          | 7,59%        |
| GRUPO D                              |                                                                                                            |                 |              |                 |              |
| D1                                   | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B                                                                      | 11,60%          | 4,00%        | 17,42%          | 6,62%        |
| D2                                   | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,36%           | 0,28%        | 0,37%           | 0,28%        |
| D                                    | Total                                                                                                      | 11,96%          | 4,28%        | 17,79%          | 6,90%        |
| TOTAL (A+B+C+D)                      |                                                                                                            | 96,12%          | 56,67%       | 111,95%         | 69,29%       |

Nova Bassano/RS, 14 de agosto de 2026

 LUANA COMUNELLO  
 DAGNESE CREARS  
 197367

 Assinado de forma digital  
 por LUANA COMUNELLO  
 DAGNESE CREARS 197367  
 Dados: 2026.08.13 23:58:30  
 -03'00'

Luana Comunello Dagnese - Sócia e Engenheira Civil

CREA RS197367

ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
*A Joia da Serra Gaúcha!*

**PARECER TÉCNICO ENGENHARIA - 2**

Objeto: Edital: 0010/2026 – Concorrência pública (14.133/21)

Após a análise da documentação apresentada pela empresa ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 06.887.367/0001-55, constatou-se que a empresa atende aos requisitos estabelecidos no edital quanto aos atestados de capacidade técnica.

Sendo isso para o momento, subscrevo-me.

Cotiporã, 14 de agosto de 2026.

gov.br

Documento assinado digitalmente  
MARIANA BALVEDI ZAKRZEWSKI  
Data: 14/08/2026 10:59:22-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Mariana Balvedi Zakrzewski  
Engenheira Civil – CREA/RS 251823





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ

Modalidade: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 010/2026

|    |                                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|
| LC | Índice de Liquidez Corrente                                                   |
| LG | Índice de Liquidez Geral                                                      |
| SG | Solvência Geral                                                               |
| LC | Avalia a capacidade da empresa de saldar suas obrigações a curto prazo        |
| LG | Mede a capacidade da empresa de liquidar suas dívidas a curto e longo prazo   |
| SG | Expressa a capacidade da empresa de liquidar suas dívidas no caso de falência |

PLANILHA DE ANÁLISE DE BALANÇO PATRIMONIAL/2024

|          |                                |              |
|----------|--------------------------------|--------------|
| Empresa: | ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA        |              |
| CNPJ:    | 06.887.367/0001-55             |              |
| AC       | Ativo Circulante               | 936.958,24   |
| PC       | Passivo Circulante             | 116.716,33   |
| ARLP     | Ativo realizavel a longo prazo | 350.000,00   |
| PELP     | Passivo exigível a longo prazo | 78.617,32    |
| A REAL   | Ativo Total                    | 2.399.787,40 |

|     |                               |                                     | Índice Apresentado | Mínimo Exigido         |
|-----|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------|------------------------|
| LC= | $\frac{AC}{PC}$               | $\frac{936.958,24}{116.716,33} =$   | 8,03               | Igual ou Superior 1,00 |
| LG= | $\frac{(AC+ARLP)}{(PC+PELP)}$ | $\frac{1.286.958,24}{195.333,65} =$ | 6,59               | Igual ou Superior 1,00 |
| SG= | $\frac{A REAL}{(PC+PELP)}$    | $\frac{2.399.787,40}{195.333,65} =$ | 12,29              | Igual ou Superior 1,00 |

PLANILHA DE ANÁLISE DE BALANÇO PATRIMONIAL/2025

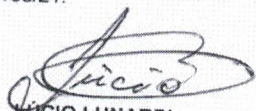
|          |                                |              |
|----------|--------------------------------|--------------|
| Empresa: | ALDORI CONSTRUÇÕES LTDA        |              |
| CNPJ:    | 06.887.367/0001-55             |              |
| AC       | Ativo Circulante               | 2.358.487,93 |
| PC       | Passivo Circulante             | 428.326,31   |
| ARLP     | Ativo realizavel a longo prazo | 4.733,56     |
| PELP     | Passivo exigível a longo prazo | 1.091.965,69 |
| A REAL   | Ativo Total .                  | 3.397.841,13 |

|     |                               |                                       | Índice Apresentado | Mínimo Exigido         |
|-----|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------|------------------------|
| LC= | $\frac{AC}{PC}$               | $\frac{2.358.487,93}{428.326,31} =$   | 5,51               | Igual ou Superior 1,00 |
| LG= | $\frac{(AC+ARLP)}{(PC+PELP)}$ | $\frac{2.363.221,49}{1.520.292,00} =$ | 1,55               | Igual ou Superior 1,00 |
| SG= | $\frac{A REAL}{(PC+PELP)}$    | $\frac{3.397.841,13}{1.520.292,00} =$ | 2,23               | Igual ou Superior 1,00 |

PARECER CONCLUSIVO DA CONTABILIDADE

Verifica-se que a empresa acima analisada, com base nos balanços apresentados para fins de cadastro da Concorrência Pública nº 010/2026, no exercício de 2024 e 2025 atendeu as exigências requerida por este Município em relação a qualificação econômico-financeira nos moldes do art. 68, I, da lei 14.133/21.

COTIPORÃ, 11 de agosto de 2026.

  
LUCIO LUNARDI  
Técnico em Contabilidade  
CRCRS nº 054920

