

CONSTRUTORA IDB LTDA - ME

CNPJ nº 21.961.275/0001-61

Rua Castro Alves, 87 - Bairro Rosário - Serafina Corrêa / RS

CONCORRENCIA PUBLICA Nº 002/2026

LICITAÇÃO, MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA, OBJETIVANDO A REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES EDYR CARLOS FELLINI, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME A SEGUIR:

Razão Social: CONSTRUTORA IDB LTDA

CNPJ: 21.961.275/0001-61

Endereço: Rua Castro Alves, 87, Bairro Gramadinho em Serafina Corrêa/RS – CEP: 99.250-000

Telefone: (54) 99636-6476

e-mail: ivamarteempedras@hotmail.com

Banco: Caixa Econômica Federal Agência nº: 0698 Conta Bancária nº: 003.00001202-6

Pessoa para Contato e que irá assinar o contrato: Ivam Dos Santos Bitencourt, brasileiro, solteiro, maior, portador(a) da cédula de identidade nº 3113578599-SSP/RS e do CPF nº 028.481.730-92, residente e domiciliado na Rua Castro Alves, nº 87, Bairro Rosário em Serafina Corrêa/RS

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR - R\$
1.	REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES EDYR CARLOS FELLINI, NESTE MUNICÍPIO	
	Valor dos Materiais	436.800,00
	Valor dos Serviços (mão de obra)	187.200,00
	Valor Total R\$	624.000,00

Prazo de execução: 120 dias

Validade da Proposta: 60 dias

Data: 05 de maio de 2026

Daiane Locatelli

Assinatura do representante legal da empresa

Nome completo: DAIANE LOCATELLI

Cargo ou função: sócia-administradora

Franciele Tesser



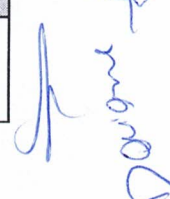

Assinatura do responsável técnico da empresa

Nome completo: Franciele Tesser

CREA ou CAU nº A113819-7

(Handwritten signatures and initials)

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGov/PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
		REFORMA GERAL NO GINÁSIO EDYR CARLOS FELLINI	REFORMA GERAL NO GINÁSIO EDYR CARLOS FELLINI				
LOCALIDADE SINAPI/PORTO ALEGRE	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
Item	Fonte	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0							624.000,00
1.							558.162,89
1.1.		SERVIÇOS INICIAIS					30.096,27
1.1.1.	Composição	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS	3,00	6.056,64	7.352,77	22.058,31
1.1.2.	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	462,77	560,88	2.523,96
1.1.3.	SINAPI-H	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE "1,00" M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MMMS	75,00	30,00	36,36	2.727,00
1.1.4.	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	75,00	30,66	37,16	2.787,00
1.2.		DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO					3.918,47
1.2.1.	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,70	10,66	12,92	461,24
1.2.2.	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	50,39	27,53	33,37	1.681,51
1.2.3.	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	M2	50,39	20,11	24,37	1.228,00
1.2.4.	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	16,00	14,11	17,10	273,60
1.2.5.	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	22,00	10,28	12,46	274,12
1.3.		PAREDES / DIVISÓRIAS					41.129,40
1.3.1.	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	26,72	947,73	1.148,65	30.691,93
1.3.2.	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	11,74	83,78	101,54	1.192,08
1.3.3.	Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TUILO CERÂMICO MACIO APARENTE DE 6x12x24cm (ESPESSURA 12cm) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M2	23,66	224,71	272,35	6.443,80
1.3.4.	Cotação	ESPUMA D28 10CM DE ESPESSURA	M2	4,84	4,84	5,87	28,41
1.3.5.	Cotação	TECIDO DE POLIÉSTER	M2	9,68	9,68	11,73	113,55
1.3.6.	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUJAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	3,55	105,57	127,95	454,22
1.3.7.	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	1,92	947,73	1.148,65	2.205,41
1.4.		COBERTURA					162.121,50
1.4.1.	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	25,00	30,30	606,00
1.4.2.	Cotação	MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, 3MM, PARA ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO E IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA	M2	1.410,00	94,51	114,55	161.515,50
1.5.		ESQUADRIAS					103.482,27
1.5.1.	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	40,32	907,62	1.100,04	44.353,61

1.5.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUIARNIÇÃO/ ALZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	12,48	438,38	BDI 1	531,32	6.630,87
1.5.3.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUIARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	11,52	907,62	BDI 1	1.100,04	12.672,46
1.5.4.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,14	704,19	BDI 1	853,48	2.679,93
1.5.5.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUIARNIÇÃO/ ALZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	32,83	628,93	BDI 1	762,26	25.025,00
1.5.6.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	M2	3,14	263,18	BDI 1	318,97	1.001,57
1.5.7.	Composição	03	SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS QUEBRADOS DAS ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	35,25	215,16	BDI 1	260,77	9.192,14
1.5.8.	Composição	04	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	14,00	7,18	BDI 1	8,70	121,80
1.5.9.	Composição	05	ADEQUAÇÃO ALAVANCA ABRE-FECHA ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	7,00	213,92	BDI 1	259,27	1.814,89
1.6.			REVESTIMENTOS						54.324,60
1.6.1.	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	44,54	93,32	BDI 1	113,10	5.037,47
1.6.2.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	237,40	104,55	BDI 1	126,71	30.080,95
1.6.3.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COIHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	204,41	9,15	BDI 1	11,09	2.266,91
1.6.4.	SINAPI	87690	CONTRAPOSO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 5CM. AF_07/2021	M2	24,79	54,14	BDI 1	65,62	1.626,72
1.6.5.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	204,41	41,93	BDI 1	50,82	10.388,12
1.6.6.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRILICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	82,50	49,25	BDI 1	59,69	4.924,43
1.7.			PINTURA						47.150,09
1.7.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	2.434,17	1,71	BDI 1	2,07	5.038,73
1.7.2.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	84,96	2,22	BDI 1	2,69	228,54
1.7.3.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	91,28	10,51	BDI 1	12,74	1.162,91
1.7.4.	SINAPI	102204	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALOUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	2.059,79	11,62	BDI 1	14,08	29.001,84
1.7.5.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	398,40	14,30	BDI 1	17,33	6.904,27

Handwritten signatures and initials in blue ink.

1.7.6.	SINAPI	100736	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (FOR DEMAO). AF_ 01/2020	M2	91,28	15,76	BDI 1	19,10	1.743,45
1.7.7.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTETICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMOES. AF_ 01/2021	M2	142,08	17,83	BDI 1	21,61	3.070,35
1.8.			APARELHOS SANITÁRIOS						22.525,89
1.8.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUIDO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	9,00	570,06	BDI 1	690,91	6.218,19
1.8.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	9,00	41,14	BDI 1	49,86	448,74
1.8.3.	Cotação	03	CHUVEIRO ELETRONICO COM HASTE INTEGRADA PARA AJUSTE DE TEMPERATURA	UN	14,00	250,00	BDI 1	303,00	4.242,00
1.8.4.	SINAPI	86895	BANCADEA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	9,00	391,02	BDI 1	473,92	4.265,28
1.8.5.	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	9,00	166,19	BDI 1	201,42	1.812,78
1.8.6.	SINAPI	86906	TORNEIRA GROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	9,00	132,03	BDI 1	160,02	1.440,18
1.8.7.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	4,00	845,03	BDI 1	1.024,18	4.096,72
1.9.			MURETA						1.450,01
1.9.1.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPa, TRACO 1:3:4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO)/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	M3	0,19	478,23	BDI 1	579,61	110,13
1.9.2.	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_ 09/2020	M2	3,76	294,02	BDI 1	356,35	1.339,88
1.10.			MOBILIÁRIO						53.934,00
1.10.1.	Cotação	04	PERSIANA HORIZONTAL EM ALUMÍNIO	M2	5,00	100,00	BDI 1	121,20	606,00
1.10.2.	Cotação	10	ESTANTE PARA TROFÉUS, SOB MEDIDA, MEDINDO 4,00 X 2,70 X 0,60, COM PORTAS DE VIDRO E PRATELEIRAS MÓVEIS	UN	2,00	16.000,00	BDI 1	19.392,00	38.784,00
1.10.3.	Cotação	11	ESTANTES PARA DEPOSITO, SOB MEDIDA, MEDINDO 4,80x3,00x0,55 E 1,65x3,00x0,60	CONJUNTO	1,00	12.000,00	BDI 1	14.544,00	14.544,00
1.11.			QUADRO DE ENERGIA						2.265,31
1.11.1.	SINAPI	97362	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UN	1,00	1.869,07	BDI 1	2265,31	2265,31
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - VESTIÁRIO DE JUÍZES FEMININO						2.545,70
1.12.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPON, COM LED DE 12/15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	1,00	29,70	BDI 1	36,00	36,00
1.12.2.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1,00	34,53	BDI 1	41,85	41,85
1.12.3.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1,00	64,83	BDI 1	78,57	78,57
1.12.4.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLIDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	M	26,30	29,29	BDI 1	35,50	933,65
1.12.5.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	87,60	4,56	BDI 1	5,53	484,43
1.12.6.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	78,84	9,82	BDI 1	11,90	938,20
1.12.7.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UN	1,00	11,77	BDI 1	14,27	14,27

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials.

1.12.8.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	15,45	BDI 1	18,73	18,73
1.13.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - VESTIÁRIO DE JUÍZES FEMININO						16.232,31
1.13.1.	Cotação	05	TANQUE SÉPTICO EM POLIETILENO 1850 LITROS.	UN	1,00	2.300,00	BDI 1	2.787,60	2.787,60
1.13.2.	Cotação	06	FILTRO ANAERÓBIO EM POLIETILENO 1850 LITROS.	UN	1,00	2.300,00	BDI 1	2.787,60	2.787,60
1.13.3.	SINAPI	98079	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X H=3,0 M. ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	7.665,69	BDI 1	9.290,82	9.290,82
1.13.4.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,32	23,63	BDI 1	28,84	37,80
1.13.5.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,21	30,09	BDI 1	36,47	153,54
1.13.6.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,65	41,90	BDI 1	50,78	286,91
1.13.7.	SINAPI	89730	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	16,98	BDI 1	20,58	20,58
1.13.8.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	16,90	BDI 1	20,48	40,96
1.13.9.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	46,93	BDI 1	56,88	113,76
1.13.10.	SINAPI	104062	CURVA LONGA, 90 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	UN	1,00	79,36	BDI 1	96,18	96,18
1.13.11.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	30,87	BDI 1	37,41	74,82
1.13.12.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13,63	26,04	BDI 1	31,56	430,16
1.13.13.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	10,50	BDI 1	12,73	76,38
1.13.14.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	14,52	BDI 1	17,60	35,20
1.14.			CASA DE BOMBAS E BASE PARA RESERVATÓRIO DE INCÊNDIO						16.979,07
1.14.1.	SINAPI	97082	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2021	M3	3,30	70,59	BDI 1	85,56	282,35
1.14.2.	SINAPI	92267	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	2,82	67,35	BDI 1	81,63	230,20
1.14.3.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	3,30	679,94	BDI 1	823,36	2.717,09
1.14.4.	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,90	12,68	BDI 1	15,37	152,16
1.14.5.	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	375,40	11,81	BDI 1	14,31	5.371,97
1.14.6.	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	3,81	83,78	BDI 1	101,54	386,87
1.14.7.	SINAPI	87904	CHAPIÇO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENCIA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	7,62	9,15	BDI 1	11,09	84,51

50 anos

[Handwritten signature]

1.14.8.	SINAPI	87550	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17.5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	7,62	41,93	BDI 1	50,82	387,25
1.14.9.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_04/2023	M2	7,62	14,30	BDI 1	17,33	132,05
1.14.10.	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/4" ESPACADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1,1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUCTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	10,84	507,49	BDI 1	615,08	6.667,47
1.14.11.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECORBIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO.	M2	8,94	52,34	BDI 1	63,44	567,15
2.	SISTEMA DE HIDRANTE - PPEI								
2.1.	HIDRO								
2.1.1.	Coração	07	RESERVATÓRIO 15000 LITROS, FIBRA DE VIDRO	UN	1,00	7.349,00	BDI 1	8.906,99	45.645,20
2.1.2.	SINAPI	96765	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2". FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	1.512,08	BDI 1	1.832,64	8.906,99 7.330,56
2.1.3.	SINAPI	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	46,20	36,25	BDI 1	43,94	2.030,03
2.1.4.	SINAPI	92367	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	103,69	107,58	BDI 1	130,39	13.520,14
2.1.5.	SINAPI	92368	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	5,55	141,87	BDI 1	171,95	954,32
2.1.6.	SINAPI	92636	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00	197,45	BDI 1	239,31	1.675,17
2.1.7.	SINAPI	92644	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	261,38	BDI 1	316,79	633,58
2.1.8.	SINAPI	92390	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	152,15	BDI 1	184,41	3.688,20
2.1.9.	SINAPI	92642	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	207,92	BDI 1	252,00	1.008,00
2.1.10.	SINAPI	94674	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	8,87	BDI 1	10,75	21,50
2.1.11.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	74,07	BDI 1	89,77	89,77
2.1.12.	SINAPI	94500	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	456,86	BDI 1	553,71	1.661,13
2.1.13.	SINAPI	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	376,53	BDI 1	456,35	1.369,05
2.1.14.	SINAPI	99624	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	622,06	BDI 1	753,94	1.507,88
2.1.15.	SINAPI	92890	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	209,18	BDI 1	253,53	507,06











2.1.16.	SINAPI	92891	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	306,03	BDI 1	370,91	741,82
2.2.			ELETRICA						20.099,43
2.2.1.	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	466,13	BDI 1	564,95	564,95
2.2.2.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	57,52	BDI 1	69,71	69,71
2.2.3.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	80,61	BDI 1	97,70	97,70
2.2.4.	SINAPI	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	34,78	BDI 1	42,15	84,30
2.2.5.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	114,84	29,29	BDI 1	35,50	4.076,82
2.2.6.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA, 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	119,66	9,82	BDI 1	11,90	1.423,95
2.2.7.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	224,84	17,51	BDI 1	21,22	4.771,10
2.2.8.	SINAPI	101917	MANÔMETRO D A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM²), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	183,02	BDI 1	221,82	221,82
2.2.9.	Cotação	09	PRESSOSTATO COMPRESSOR PARAFUSO, SISTEMA INCÊNDIO E ÁGUA	UN	2,00	229,97	BDI 1	278,72	557,44
2.2.10.	SINAPI	102113	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,0 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q.0,6 A 8,4 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_P5	UN	1,00	1.791,88	BDI 1	2.174,76	2.174,76
2.2.11.	Cotação	08	BOMBA CENTRÍFUGA MONOFÁSICA 5 CV TRIFÁSICA 220/380/440/760V	UN	1,00	4.999,90	BDI 1	6.059,88	6.059,88
2.3.			SINALIZAÇÃO						92,48
2.3.1.	SINAPI-H	37556	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4,00	19,08	BDI 1	23,12	92,48

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Encargos sociais:

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidades; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Símbolos da Composição do Investimento: BA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

COTIPORX/RS

Dalaine Locatelli
 Dalaine Locatelli
 CONSTRUTORA IDB EIRELI ME
 21.961.275-0001/61

Franciele Tessier
 Responsável Técnico
 Nome/ FRANCIELE TESSER
 CREA/CAU: CAU A. 113819-7

[Handwritten signatures and marks]

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS		5.459,04	6.066,64
SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	123,07	137,26
SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	70,16	77,87
SINAPI	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	42,72	47,23
Composição	02	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO APARENTE DE 6x12x24cm (ESPESSURA 12cm) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M2		219,99	224,71
SINAPI-I	34547	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	M	0,42	4,03	4,03
SINAPI-I	7260	TIJOLO CERÂMICO MACIÇO APARENTE DE *6 X 12 X 24* CM (L X A X C)	UN	69,44	2,32	2,32
Cotação	13	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	CENTO	0,01	41,50	41,50
SINAPI	87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0102	712,43	734,08
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3	26,91	29,39
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,65	22,36	24,31
Composição	03	SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS QUEBRADOS DAS ESQUADRIAS METÁLICAS	M2		208,16	215,16
SINAPI-I	10498	MASSA PARA VIDRO	KG	1,6	6,98	6,98
SINAPI-I	10492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	M2	1	109,70	109,70
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,7	24,25	26,42
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,7	22,36	24,31
SINAPI-I	13	ESTOPA	KG	0,18	19,82	19,82
SINAPI-I	5318	DILUENTE AGUARRAS	L	0,16	27,98	27,98
Composição	04	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN		6,79	7,18
SINAPI-I	4229	GRAXA LUBRIFICANTE A BASE DE LITIO, DE MULTIPLAS APLICACOES E CONTENDO ADITIVOS DE EXTREMA PRESSAO (GRAU DE VISCOSIDADE NLGI 2)	KG	0,03	45,21	45,21
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	27,36	24,31
SINAPI-I	13	ESTOPA	KG	0,02	19,82	19,82
SINAPI-I	5318	DILUENTE AGUARRAS	L	0,02	27,98	27,98
Composição	05	ADEQUAÇÃO ALAVANCA ABRE-FECHA ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN		196,28	213,92
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	26,71	29,17
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	22,36	24,31

Cotiporã, 15 de janeiro de 2026
Data

Daiane Locatelli
Daiane Locatelli
CONSTRUTORA IDB EIRELI ME
21.961.275-0001/61

Franciele Tesser
Responsável Técnico
Nome: FRANCIELE TESSER
CREA/CAU: CAU A 113819-7

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures and marks]



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

DECLARAÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA: Reforma do Ginásio Municipal Edyr Carlos Fellini

LOCAL: Rua Pedro Breda, Cotiporã – RS

PROPRIETÁRIO: Município de Cotiporã

Declaro que foi utilizada a composição de encargos sociais disponibilizada pelo SINAPI, na versão não- desonerada e de horista, tendo o percentual de 112,84%.

RIO GRANDE DO SUL VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feridos	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,65%	0,85%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	10,61%	8,06%	10,61%	8,06%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	47,05%	17,75%	47,05%	17,75%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57%	3,47%	4,57%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,46%	2,63%	3,46%	2,63%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,09%	2,75%	2,09%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	11,27%	8,56%	11,27%	8,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INSS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	9,71%	3,45%	17,31%	6,53%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,30%	0,41%	0,31%
D	Total	10,10%	3,75%	17,72%	6,84%
TOTAL(A+B+C+D)		90,22%	55,86%	112,84%	61,95%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

Cotiporã, 30 de abril de 2026

Daiane Locatelli

Daiane Locatelli
CONSTRUTORA IDB EIRELI ME
21.961.275-0001/61

Franciele Tesser
Responsável Técnico
Nome: FRANCIELE TESSER
CREA/CAU: CAU A 113819-7

RUA SILVEIRA MARTINS, 163 – FONE (54)3446 2800 – CNPJ: 90.898.487/0001-64 www.cotipora.rs.gov.br
CEP: 95 335-000 – COTIPORÃ/RS

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE COTIPORÃ
------------------	----------------------	--

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
REFORMA GERAL NO GINÁSIO EDYR CARLOS FELLINI /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	30,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,20%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 30%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

COTIPORÃ/RS
Local

quinta-feira, 15 de janeiro de 2026
Data

Daiane Locatelli
Daiane Locatelli
CONSTRUTORA IDB EIRELI ME
21.961.275-0001/61

Franciele Tesser
Responsável Técnico
Nome: FRANCIELE TESSER
CREA/CAU: CAU A 113819-7

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

REFORMA GERAL NO GINÁSIO EDYR CARLOS FELLINI- Cotiporã / RS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06
1.								
1.1	FÍSICO							
1.2	FINANCEIRO	R\$ 624.000,00	5,72%	27,69%	37,43%	29,16%		
		R\$	R\$ 35.692,80	R\$ 172.785,60	R\$ 233.563,20	R\$ 181.958,40		
	TOTAL	R\$	R\$ 35.692,80	R\$ 172.785,60	R\$ 233.563,20	R\$ 181.958,40		

Cotiporã/RS, 30 de abril de 2026.

Daiane Locatelli

Daiane Locatelli
CONSTRUTORA IDB EIRELI ME
21.961.275-0001/61

Franciele Tesser

Responsável Técnico
Nome: FRANCIELE TESSER
CREA/CAU: CAU A 113819-7

[Handwritten signatures and initials]

ANEXO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2026

DECLARAÇÃO PARA FINS DE HABILITAÇÃO ART. 63, inciso I e § 1º, DA LEI
FEDERAL Nº 14.133/2021

A empresa **CONSTRUTORA IDB LTDA**, estabelecida na Rua Castro Alves, nº 87, Bairro Rosário em Serafina Corrêa/RS, inscrita no CNPJ nº 21.961.275/0001-61, através da sua sócia-administradora Sra. Daiane Locatelli, titular/administradora, portadora da RG nº 9113231204-SSP RS e do CPF nº 017.086.230-51, **DECLARA** para os fins de direito que considerando o inciso I do art. 63 da Lei Federal nº 14.133/2021, atende aos requisitos de habilitação, respondendo pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei e considerando o disposto no § 1º do art. 63 da Lei Federal nº 14.133/2021, declara ainda, sob pena de desclassificação, que nossa proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Serafina Corrêa/RS, 05 de maio de 2026.



Assinatura do representante legal da empresa

Nome completo: Daiane Locatelli

Cargo ou função: sócia-administradora

