

**AO MUNICÍPIO DE COTIPORÃ/RS**
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 111/2024
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2026**IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA:****Empresa (razão social):** CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.**CNPJ:** 49.894.692/0001-58**Endereço:** R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Moinho da Estação, Caxias do Sul - RS, CEP 95.034-060**Telefone/fax/e-mail:** (54) 9 9984-5191 / licita@construtivars.com.br**Dados Bancários:** Banco Caixa Econômica Federal, Código do Banco: 104, Agência 1590, Conta Corrente 573366766-0, Caxias do Sul/RS**OBJETO:** A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa para a prestação de serviços no regime de empreitada por menor preço global, compreendendo material, mão de obra e equipamentos, para a execução de obra de reforma do Ginásio de Esportes Edyr Carlos Fellini, neste município, conforme os projetos, especificações, memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha orçamentária, quantitativos estimados e minuta do contrato, que são partes integrantes desta licitação.

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									624.948,86
1		REFORMA GERAL							569.111,75
			SERVIÇOS INICIAIS						30.096,27
1.1.1.	Composição	01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS	3,00	6.066,64	21,2	7.352,77	22.058,31
1.1.2.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	462,77	21,2	560,88	2.523,96
1.1.3.	SINAPI	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	75,00	30,00	21,2	36,36	2.727,00
1.1.4.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	75,00	30,66	21,2	37,16	2.787,00
1.2.			DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO						3.918,47
1.2.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,70	10,66	21,2	12,92	461,24
1.2.2.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	50,39	27,53	21,2	33,37	1.681,51
1.2.3.	SINAPI	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	M2	50,39	20,11	21,2	24,37	1.228,00
1.2.4.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	16,00	14,11	21,2	17,10	273,60
1.2.5.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	22,00	10,28	21,2	12,46	274,12
1.3.			PAREDES / DIVISÓRIAS						41.129,40
1.3.1.	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	26,72	947,73	21,2	1.148,65	30.691,93
1.3.2.	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	11,74	83,78	21,2	101,54	1.192,08
1.3.3.	Composição	02	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TJOLO CERÂMICO MACIÇO APARENTE DE 6x12x24cm (ESPESSURA 12cm) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M2	23,66	224,71	21,2	272,35	6.443,80
1.3.4.	Cotação	01	ESPUMA D28 10CM DE ESPESSURA	M2	4,84	4,84	21,2	5,87	28,41
1.3.5.	Cotação	02	TECIDO DE POLIÉSTER	M2	9,68	9,68	21,2	11,73	113,55
1.3.6.	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	3,55	105,57	21,2	127,95	454,22
1.3.7.	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	1,92	947,73	21,2	1.148,65	2.205,41
1.4.			COBERTURA						163.042,60
1.4.1.	SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	28,68	21,2	34,76	695,20
1.4.2.	Cotação	12	MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, 3MM, PARA ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO E IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA	M2	1.410,00	95,00	21,2	115,14	162.347,40
1.5.			ESQUADRIAS						103.492,27
1.5.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	40,32	907,62	21,2	1.100,04	44.353,61
1.5.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	12,48	438,38	21,2	531,32	6.630,87
1.5.3.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	11,52	907,62	21,2	1.100,04	12.672,46
1.5.4.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA,	M2	3,14	704,19	21,2	853,48	2.679,93



			EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024							
1.5.5.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	32,83	628,93	21,2	762,26	25.025,00	
1.5.6.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF 11/2025	M2	3,14	263,18	21,2	318,97	1.001,57	
1.5.7.	Composição	03	SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS QUEBRADOS DAS ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	35,25	215,16	21,2	260,77	9.192,14	
1.5.8.	Composição	04	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN	14,00	7,18	21,2	8,70	121,80	
1.5.9.	Composição	05	ADEQUAÇÃO ALAVANCA ABRE-FECHA ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN	7,00	213,92	21,2	259,27	1.814,89	
1.6.			REVESTIMENTOS					-	54.324,60	
1.6.1.	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	M2	44,54	93,32	21,2	113,10	5.037,47	
1.6.2.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	237,40	104,55	21,2	126,71	30.080,95	
1.6.3.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	204,41	9,15	21,2	11,09	2.266,91	
1.6.4.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF 07/2021	M2	24,79	54,14	21,2	65,62	1.626,72	
1.6.5.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	204,41	41,93	21,2	50,82	10.388,12	
1.6.6.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	82,50	49,25	21,2	59,69	4.924,43	
1.7.			PINTURA					-	47.150,09	
1.7.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 10/2025	M2	2.434,17	1,71	21,2	2,07	5.038,73	
1.7.2.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	M2	84,96	2,22	21,2	2,69	228,54	
1.7.3.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	M2	91,28	10,51	21,2	12,74	1.162,91	
1.7.4.	SINAPI	102204	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF 01/2021	M2	2.059,79	11,62	21,2	14,08	29.001,84	
1.7.5.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	398,40	14,30	21,2	17,33	6.904,27	
1.7.6.	SINAPI	100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	91,28	15,76	21,2	19,10	1.743,45	
1.7.7.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M2	142,08	17,83	21,2	21,61	3.070,35	
1.8.			APARELHOS SANITÁRIOS					-	22.523,89	
1.8.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	570,06	21,2	690,91	6.218,19	
1.8.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	41,14	21,2	49,86	448,74	
1.8.3.	Cotação	03	CHUVEIRO ELETRÔNICO COM HASTE INTEGRADA PARA AJUSTE DE TEMPERATURA	UN	14,00	250,00	21,2	303,00	4.242,00	
1.8.4.	SINAPI	86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	391,02	21,2	473,92	4.265,28	
1.8.5.	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	166,19	21,2	201,42	1.812,78	
1.8.6.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	132,03	21,2	160,02	1.440,18	
1.8.7.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	845,03	21,2	1.024,18	4.096,72	
1.9.			MURETA					-	1.450,01	
1.9.1.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 09/2021	M3	0,19	478,23	21,2	579,61	110,13	
1.9.2.	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF 09/2020	M2	3,76	294,02	21,2	356,35	1.339,88	
1.10.			MOBILIÁRIO					-	53.934,00	
1.10.1.	Cotação	04	PERSIANA HORIZONTAL EM ALUMÍNIO	M2	5,00	100,00	21,2	121,20	606,00	
1.10.2.	Cotação	10	ESTANTE PARA TROFÉUS , SOB MEDIDA, MEDINDO 4,00 X 2,70 X 0,60, COM PORTAS DE VIDRO E PRATELEIRAS MÓVEIS	UN	2,00	16.000,00	21,2	19.392,00	38.784,00	
1.10.3.	Cotação	11	ESTANTES PARA DEPÓSITO, SOB MEDIDA, MEDINDO 4,80x3,00x0,55 E 1,85x3,00x0,60	CONJUNTO	1,00	12.000,00	21,2	14.544,00	14.544,00	
1.11.			QUADRO DE ENERGIA					-	2.293,07	
1.11.1.	SINAPI	97362	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	1.891,97	21,2	2.293,07	2.293,07	



1.12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - VESTIÁRIO DE JUÍZES FEMININO									
1.12.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	1,00	29,70	21,2	36,00	36,00
1.12.2.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	34,53	21,2	41,85	41,85
1.12.3.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	64,83	21,2	78,57	78,57
1.12.4.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	M	26,30	29,29	21,2	35,50	933,65
1.12.5.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	87,60	4,56	21,2	5,53	484,43
1.12.6.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	78,84	9,82	21,2	11,90	938,20
1.12.7.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	11,77	21,2	14,27	14,27
1.12.8.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	15,45	21,2	18,73	18,73
1.13. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - VESTIÁRIO DE JUÍZES FEMININO									
1.13.1.	Cotação	05	TANQUE SÉPTICO EM POLIETILENO 1850 LITROS	UN	1,00	2.300,00	21,2	2.787,60	2.787,60
1.13.2.	Cotação	06	FILTRO ANAERÓBIO EM POLIETILENO 1850 LITROS	UN	1,00	2.300,00	21,2	2.787,60	2.787,60
1.13.3.	SINAPI	98079	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	1,00	7.665,69	21,2	9.290,82	9.290,82
1.13.4.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	1,32	23,63	21,2	28,64	37,80
1.13.5.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	4,21	30,09	21,2	36,47	153,54
1.13.6.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	5,65	41,90	21,2	50,78	286,91
1.13.7.	SINAPI	89730	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	16,98	21,2	20,58	20,58
1.13.8.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	16,90	21,2	20,48	40,96
1.13.9.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	46,93	21,2	56,88	113,76
1.13.10.	SINAPI	104062	CURVA LONGA, 90 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF 06/2022	UN	1,00	79,36	21,2	96,18	96,18
1.13.11.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	30,87	21,2	37,41	74,82
1.13.12.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	13,63	26,04	21,2	31,56	430,16
1.13.13.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6,00	10,50	21,2	12,73	76,38
1.13.14.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2,00	14,52	21,2	17,60	35,20
1.14. CASA DE BOMBAS E BASE PARA RESERVATÓRIO DE INCÊNDIO									
1.14.1.	SINAPI	97082	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF 09/2021	M3	3,30	70,59	21,2	85,56	282,35
1.14.2.	SINAPI	92267	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	M2	2,82	67,35	21,2	81,63	230,20
1.14.3.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 09/2021	M3	3,30	679,34	21,2	823,36	2.717,09
1.14.4.	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	9,90	12,68	21,2	15,37	152,16
1.14.5.	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	375,40	11,81	21,2	14,31	5.371,97
1.14.6.	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	M2	3,81	83,78	21,2	101,54	386,87
1.14.7.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	7,62	9,15	21,2	11,09	84,51
1.14.8.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	7,62	41,93	21,2	50,82	387,25
1.14.9.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	7,62	14,30	21,2	17,33	132,05
1.14.10.	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E	M	10,84	507,49	21,2	615,08	6.667,47



			VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF 10/2025 PS							
1.14.11	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	M2	8,94	52,34	21,2	63,44	567,15	
2.		SISTEMA DE HIDRANTE E - PPCI				-65.837,11				
2.1.			HIDRO							45.645,20
2.1.1.	Cotação	07	RESERVATÓRIO 15000 LITROS, FIBRA DE VIDRO	UN	1,00	7.349,00	21,2	8.906,99	8.906,99	
2.1.2.	SINAPI	96765	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,00	1.512,08	21,2	1.832,64	7.330,56	
2.1.3.	SINAPI	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	46,20	36,25	21,2	43,94	2.030,03	
2.1.4.	SINAPI	92367	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	103,69	107,58	21,2	130,39	13.520,14	
2.1.5.	SINAPI	92368	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	5,55	141,87	21,2	171,95	954,32	
2.1.6.	SINAPI	92636	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	7,00	197,45	21,2	239,31	1.675,17	
2.1.7.	SINAPI	92644	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	261,38	21,2	316,79	633,58	
2.1.8.	SINAPI	92390	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	20,00	152,15	21,2	184,41	3.688,20	
2.1.9.	SINAPI	92642	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,00	207,92	21,2	252,00	1.008,00	
2.1.10.	SINAPI	94674	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	2,00	8,87	21,2	10,75	21,50	
2.1.11.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	74,07	21,2	89,77	89,77	
2.1.12.	SINAPI	94500	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	3,00	456,86	21,2	553,71	1.661,13	
2.1.13.	SINAPI	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	3,00	376,53	21,2	456,35	1.369,05	
2.1.14.	SINAPI	99624	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2,00	622,06	21,2	753,94	1.507,88	
2.1.15.	SINAPI	92890	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	209,18	21,2	253,53	507,06	
2.1.16.	SINAPI	92891	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	306,03	21,2	370,91	741,82	
			ELÉTRICA							20.099,43
2.2.1.	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	466,13	21,2	564,95	564,95	
2.2.2.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	57,52	21,2	69,71	69,71	
2.2.3.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	80,61	21,2	97,70	97,70	
2.2.4.	SINAPI	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	UN	2,00	34,78	21,2	42,15	84,30	
2.2.5.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	M	114,84	29,29	21,2	35,50	4.076,82	
2.2.6.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	119,66	9,82	21,2	11,90	1.423,95	
2.2.7.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	224,84	17,51	21,2	21,22	4.771,10	
2.2.8.	SINAPI	101917	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM²), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	183,02	21,2	221,82	221,82	
2.2.9.	Cotação	09	PRESSOSTATO COMPRESSOR PARAFUSO, SISTEMA INCÊNDIO E ÁGUA	UN	2,00	229,97	21,2	278,72	557,44	
2.2.10.	SINAPI	102113	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,0 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2025 PS	UN	1,00	1.791,88	21,2	2.171,76	2.171,76	
2.2.11.	Cotação	08	BOMBA CENTRÍFUGA MONOESTÁGIO 5 CV TRIFÁSICA 220/380/440/760V	UN	1,00	4.999,90	21,2	6.059,88	6.059,88	
2.3.			SINALIZAÇÃO							92,48
2.3.1.	SINAPI-I	37556	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4,00	19,08	21,2	23,12	92,48	

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: R\$624.948,86 (SEISCENTOS E VINTE E QUATRO MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E OITENTA E SEIS



CENTAVOS).

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESENTA) DIAS.

PRAZO DE EXECUÇÃO: 120 (CENTO E VINTE) DIAS.

DADOS DE QUEM ASSINA O CONTRATO POR PARTE DA CONTRATADA

Nome: Júlio César Rapkiewicz

Endereço: R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Moinho da Estação Caxias do Sul - RS, 95.034-060

E-mail: juliorapk@gmail.com

Telefone (convencional e celular): (54) 3226-4133(GNP Consultoria – Frederico) / (54) 9 9984-5191 (Júlio)

A CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA., CNPJ: 49.894.692/0001-58, com sede na R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Moinho da Estação, Caxias do Sul - RS, CEP 95.034-060, vem através de seu representante legal, JANAINA MACIEL DE QUADROS, CPF 015.170.020-60 e RG 3100884761, declara:

*que conhecemos e estamos de acordo com os termos do edital e acatamos suas determinações, bem como, informamos expressamente que nos preços cotados estão incluídos todos os custos, incluindo tributos diretos e indiretos e demais despesas decorrentes do serviço objetos dessa licitação.

CAXIAS DO SUL, 05 DE MAIO DE 2026.

JÚLIO CESAR RAPKIEWICZ

CPF - 989.614.460-53 - CAU/BR - A57158-0

Responsável Técnico e Credenciado

CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.

CNPJ/MF Nº 49.894.692/0001-58

49.894.692/0001-58
CONSTRUTIVA SERVICOS DE
APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B -
Moinho da Estação, Caxias do Sul -
RS, CEP 95034-060
CAXIAS DO SUL

AO MUNICÍPIO DE COTIPORÁ/RS
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 111/2024
 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2026

IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA:

Empresa (frazão social): CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.

CNPJ: 49.894.692/0001-58

Endereço: R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Moinho da Estação, Caxias do Sul - RS, CEP 95.034-060

Telefone/fax/e-mail: (54) 9 9984-5191 e (54) 3028-4133 / licita@construtivas.com.br e juliorapk@gmail.com

Dados Bancários: Banco Caixa Econômica Federal, Código do Banco: 104, Agência 1590, Conta Corrente 573366766-0, Caxias do Sul/RS

QUANTITATIVO E CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									624.948,98
1.		REFORMA GERAL							659.111,75
1.1.		SERVIÇOS INICIAIS							30.096,27
1.1.1.	Composição	01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MES	3,00	6.066,64	21,2	7.352,77	22.056,31
1.1.2.	SINAPI	1036889	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	482,77	21,2	560,88	2.523,96
1.1.3.	SINAPI	10527	LOGAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATÉ 1,5 M E ALTURA DE 1,00" M, INCLINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MAXMES	75,00	30,00	21,2	36,36	2.727,00
1.1.4.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVELY ANDAIME E LIMPEZA) AF_03/2024	M	75,00	30,66	21,2	37,16	2.787,00
1.2.		DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO							3.918,47
1.2.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,70	10,66	21,2	12,92	461,24
1.2.2.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	50,39	27,53	21,2	33,37	1.681,51
1.2.3.	SINAPI	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAQUETE DE ALUMINIO OU PVC. AF_11/2025	M2	50,39	20,11	21,2	24,37	1.228,00
1.2.4.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	16,00	14,11	21,2	17,10	273,60
1.2.5.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	22,00	10,28	21,2	12,46	274,12
1.3.		PAREDES / DIVISÓRIAS							41.129,40
1.3.1.	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, AF_10/2025	M2	26,72	947,73	21,2	1.148,65	30.691,93
1.3.2.	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	11,74	83,78	21,2	101,54	1.192,08
1.3.3.	Composição	02	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TUJOLO CERÂMICO MACIÇO APARENTE DE 6X12X24cm (ESPESURA 12cm) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M2	23,66	224,71	21,2	272,35	6.443,80
1.3.4.	Cotação	01	ESPUMA D28 10CM DE ESPESURA	M2	4,84	4,84	21,2	5,87	28,41
1.3.5.	Cotação	02	TECIDO DE POLIÉSTER	M2	9,68	9,68	21,2	11,73	113,55
1.3.6.	SINAPI	96358	PARDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METALICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	3,55	105,57	21,2	127,95	454,22
1.3.7.	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, AF_10/2025	M2	1,92	947,73	21,2	1.148,65	2.205,41
1.4.		COBERTURA							163.042,60
1.4.1.	SINAPI	89323	TELHAISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	28,68	21,2	34,76	695,20
1.4.2.	Cotação	12	MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 3MM, PARA ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO E IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA	M2	1.410,00	95,00	21,2	115,14	162.347,40
1.5.		ESQUADRIAS							103.492,27
1.5.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	40,32	907,62	21,2	1.100,04	44.353,61





1.5.2	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE EXCLUSIVO CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	12,48	438,38	21,2	531,32	6.630,87
1.5.3	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	M2	11,52	907,62	21,2	1.100,04	12.672,46
1.5.4	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO 16,5 A 14 CM, DIMENSÕES 60X60 CM, COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVO CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	3,14	704,19	21,2	853,48	2.679,93
1.5.5	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO VITRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE EXCLUSIVO CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	32,83	626,93	21,2	782,26	25.025,00
1.5.6	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF 11/2025	M2	3,14	263,18	21,2	318,97	1.001,57
1.5.7	Composição	03	SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS QUEBRADOS DAS ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	35,25	215,16	21,2	280,77	9.192,14
1.5.8	Composição	04	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN	14,00	7,18	21,2	8,70	121,80
1.5.9	Composição	05	ADEQUAÇÃO ALAVANCA ABRE-FECHA ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN	7,00	213,92	21,2	259,27	1.814,89
1.6.			REVESTIMENTOS						54.324,60
1.6.1	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	M2	44,54	93,32	21,2	113,10	5.037,47
1.6.2	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTERIA	M2	237,40	104,55	21,2	126,71	30.080,95
1.6.3	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	204,41	9,15	21,2	11,09	2.266,91
1.6.4	SINAPI	87890	CONTAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF 07/2021	M2	24,79	54,14	21,2	65,62	1.626,72
1.6.5	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	204,41	41,93	21,2	50,82	10.388,12
1.6.6	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	82,50	49,25	21,2	59,69	4.924,43
1.7.			PINTURA						47.160,09
1.7.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	M2	2.434,17	1,71	21,2	2,07	5.038,73
1.7.2	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	M2	84,96	2,22	21,2	2,69	228,54
1.7.3	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	M2	91,28	10,51	21,2	12,74	1.162,91
1.7.4	SINAPI	102204	PINTURA VERIZ (NICOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF 01/2021	M2	2.059,79	11,62	21,2	14,08	29.001,84
1.7.5	SINAPI	88489	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	398,40	14,30	21,2	17,33	6.904,27
1.7.6	SINAPI	100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLÓ OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO	M2	91,28	15,76	21,2	19,10	1.743,45
1.7.7	SINAPI	102219	EM OBRA (POR DEMÃO), AF 01/2020	M2	142,08	17,83	21,2	21,61	3.070,35
1.8.			APARELHOS SANITÁRIOS						22.823,89
1.8.1	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	570,06	21,2	690,91	6.218,19
1.8.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	41,14	21,2	49,86	448,74
1.8.3	Cotação	03	CHUVEIRO ELETRÔNICO COM HASTE INTEGRADA PARA AJUSTE DE TEMPERATURA	UN	14,00	250,00	21,2	303,00	4.242,00
1.8.4	SINAPI	86985	BANCA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	391,02	21,2	473,92	4.265,28
1.8.5	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	166,19	21,2	201,42	1.812,78
1.8.6	SINAPI	86906	TORNEIRA GROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	132,03	21,2	160,02	1.440,18
1.8.7	SINAPI	100858	TORNEIRO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	845,03	21,2	1.024,18	4.096,72
1.9.			MURETA						1.460,01
1.9.1	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPa, TRACO 1:3:4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF 05/2021	M3	0,19	478,23	21,2	579,61	110,13
1.9.2	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF 09/2020	M2	3,76	294,02	21,2	356,35	1.339,88
1.10.			MOBILIÁRIO						53.934,00

1.10.1.	Colação	04	PERSIANA HORIZONTAL EM ALUMÍNIO	M2	5,00	100,00	21,2	121,20	606,00
1.10.2.	Colação	10	ESTANTE PARA TROFÉUS, SOB MEDIDA, MEDINDO 4,00 X 2,70 X 0,60. COM PORTAS DE VIDRO E PRATELEIRAS MOVEIS	UN	2,00	16.000,00	21,2	19.392,00	38.794,00
1.10.3.	Colação	11	ESTANTES PARA DEPOSITO, SOB MEDIDA, MEDINDO 4,80x3,00x0,55 E 1,65x3,00x0,60	CONJUNTO	1,00	12.000,00	21,2	14.544,00	14.544,00
1.11.			QUADRO DE ENERGIA						2.293,07
1.11.1.	SINAPI	97362	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	1.891,97	21,2	2.293,07	2.293,07
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - VESTIÁRIO DE JUIZES FEMININO						2.545,70
1.12.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	1,00	29,70	21,2	36,00	36,00
1.12.2.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	34,53	21,2	41,85	41,85
1.12.3.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	64,83	21,2	78,57	78,57
1.12.4.	SINAPI	99728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	M	26,30	29,29	21,2	35,50	933,65
1.12.5.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	87,60	4,56	21,2	5,53	484,43
1.12.6.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	78,84	9,82	21,2	11,90	938,20
1.12.7.	SINAPI	93663	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	11,77	21,2	14,27	14,27
1.12.8.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	15,45	21,2	18,73	18,73
1.13.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - VESTIÁRIO DE JUIZES FEMININO						16.232,31
1.13.1.	Colação	05	TANQUE SÉPTICO EM POLIETILENO 1850 LITROS	UN	1,00	2.300,00	21,2	2.787,60	2.787,60
1.13.2.	Colação	06	FILTRO ANAERÓBIO EM POLIETILENO 1850 LITROS	UN	1,00	2.300,00	21,2	2.787,60	2.787,60
1.13.3.	SINAPI	96079	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUÍNTES). AF 12/2020	UN	1,00	7.665,69	21,2	9.290,82	9.290,82
1.13.4.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	1,32	23,63	21,2	28,64	37,80
1.13.5.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	4,21	30,09	21,2	36,47	153,54
1.13.6.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	5,65	41,90	21,2	50,78	286,91
1.13.7.	SINAPI	89730	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	16,98	21,2	20,58	20,58
1.13.8.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	16,90	21,2	20,48	40,96
1.13.9.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 09/2022	UN	2,00	46,93	21,2	56,88	113,76
1.13.10.	SINAPI	104062	CURVA LONGA, 90 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF 06/2022	UN	1,00	79,36	21,2	96,18	96,18
1.13.11.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	30,87	21,2	37,41	74,82
1.13.12.	SINAPI	89356	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	13,63	26,04	21,2	31,56	430,16
1.13.13.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6,00	10,50	21,2	12,73	76,38
1.13.14.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2,00	14,52	21,2	17,60	35,20
1.14.			CASA DE BOMBAS E BASE PARA RESERVATÓRIO DE INCÊNDIO						16.979,07
1.14.1.	SINAPI	97082	ESCVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF 09/2021	M3	3,30	70,59	21,2	85,56	282,35
1.14.2.	SINAPI	92267	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	M2	2,82	67,35	21,2	81,53	230,20
1.14.3.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 09/2021	M3	3,30	679,34	21,2	823,36	2.717,09
1.14.4.	SINAPI	92769	ARMADAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	9,90	12,68	21,2	15,37	152,16
1.14.5.	SINAPI	92770	ARMADAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	KG	375,40	11,81	21,2	14,31	5.371,97



1.14.6.	SINAPI	103325	AF 06/2022	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	M2	3,81	83,78	21,2	101,54	386,87
1.14.7.	SINAPI	87904		CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	7,62	9,15	21,2	11,09	84,51
1.14.8.	SINAPI	87530		MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8. PREPARO MANUAL. APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². E = 17,5MM, COM TALISCA. AF 03/2024	M2	7,62	41,93	21,2	50,82	387,25
1.14.9.	SINAPI	88489		PINTURA LATEX AGRÍCOLA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF 04/2023	M2	7,62	14,30	21,2	17,33	132,05
1.14.10.	SINAPI	98842		GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1,1/2". GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4". FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF 10/2025 PS	M	10,84	507,49	21,2	615,08	6.667,47
1.14.11.	SINAPI	94210		TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECROBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M2	8,94	52,34	21,2	63,44	567,15
2.	SISTEMA DE HIDRANTE -PPCI						-55.837,11			
2.1.	HIDRO									46.646,20
2.1.1.	Colação	07		RESERVATÓRIO 15000 LITROS, FIBRA DE VIDRO	UN	1,00	7.349,00	21,2	8.906,99	8.906,99
2.1.2.	SINAPI	96765		ABRIGO PARA HIDRANTE. 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2". ADAPTADOR STORZ 2 1/2". MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2".	UN	4,00	1.512,08	21,2	1.832,64	7.330,56
2.1.3.	SINAPI	86357		TUBO, PVC, SOLDAVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	46,20	36,25	21,2	43,94	2.030,03
2.1.4.	SINAPI	92367		TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	103,69	107,58	21,2	130,39	13.520,14
2.1.5.	SINAPI	92368		TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	5,55	141,87	21,2	171,95	964,32
2.1.6.	SINAPI	92636		JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	7,00	197,45	21,2	239,31	1.675,17
2.1.7.	SINAPI	92644		TÊ EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	261,38	21,2	316,79	633,58
2.1.8.	SINAPI	92390		JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	20,00	152,15	21,2	184,41	3.688,20
2.1.9.	SINAPI	92842		TÊ EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,00	207,92	21,2	252,00	1.008,00
2.1.10.	SINAPI	94674		JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDAVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	2,00	8,87	21,2	10,75	21,50
2.1.11.	SINAPI	94490		REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDAVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	74,07	21,2	89,77	89,77
2.1.12.	SINAPI	94500		REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	3,00	456,86	21,2	553,71	1.681,13
2.1.13.	SINAPI	94499		REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	3,00	376,53	21,2	456,35	1.369,05
2.1.14.	SINAPI	99624		VALVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCAVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2,00	622,06	21,2	753,94	1.507,88
2.1.15.	SINAPI	92990		UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	209,18	21,2	253,53	507,06
2.1.16.	SINAPI	92891		UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	306,03	21,2	370,91	741,82
2.2.	QUADRO									20.099,43
2.2.1.	SINAPI	101875		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	466,13	21,2	564,95	564,95
2.2.2.	SINAPI	93682		DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	57,52	21,2	69,71	69,71
2.2.3.	SINAPI	93671		DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	80,61	21,2	97,70	97,70
2.2.4.	SINAPI	100556		CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	UN	2,00	34,78	21,2	42,15	84,30
2.2.5.	SINAPI	95728		ELETRODUTO RÍGIDO SOLDAVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	M	114,84	29,29	21,2	35,50	4.076,82
2.2.6.	SINAPI	91930		CAPO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	119,66	9,82	21,2	11,90	1.423,95



CONSTRUTIVA
GESTÃO DE OBRAS E EMPREENDIMENTOS

2.2.7.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	224,84	17,51	21,2	21,22	4.771,10
2.2.8.	SINAPI	101917	MANOMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGf/cm²), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	183,02	21,2	221,82	221,82
2.2.9.	Cotação	09	PRESSOSTATO COMPRESSOR PARAFUSO, SISTEMA INCÊNDIO E ÁGUA	UN	2,00	229,97	21,2	278,72	557,44
2.2.10.	SINAPI	102113	BOMBA CENTRIFUGA, TRIFÁSICA, 1,0 CV OU 0,99 HP, HMI 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	UN	1,00	1.791,88	21,2	2.171,76	2.171,76
2.2.11.	Cotação	08	BOMBA CENTRIFUGA MONOESTAGIO 5 CV TRIFÁSICA 220/380/440/760V	UN	1,00	4.999,90	21,2	6.059,88	6.059,88
2.3.			SINALIZAÇÃO						92,48
2.3.1.	SINAPI	37556	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16920)	UN	4,00	19,08	21,2	23,12	92,48

CAXIAS DO SUL, 05 DE MAIO DE 2026.

JULIO CESAR RAPKIEWICZ

CPF - 989.614.460-53 - CAU/BR - A57158-0

Responsável Técnico e Credenciado

CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.

CNPJ/MF Nº 49.894.692/0001-58

49.894.692/0001-58
CONSTRUTIVA SERVICOS DE
APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B -
Moinho da Estação, Caxias do Sul -
RS, CEP 95034-060
CAXIAS DO SUL

IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA:
 Empresa (razão social): CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.

CNPJ: 49.894.697/0001-58
 Endereço: R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Moinho da Estação, Caxias do Sul - RS, CEP 95.034-060
 Telefone/Fax/e-mail: (54) 9 9984-5191 e (54) 3028-4133 / licita@construtivars.com.br e juliorapk@gmail.com
 Dados Bancários: Banco Caixa Econômica Federal, Código do Banco: 104, Agência 1590, Conta Corrente 573366766-0, Caxias do Sul/RS

CRONOGRAMA FINANCEIRO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:				
				1 05/26	2 06/26	3 07/26	4 08/26
1.	REFORMA GERAL	559.111,75	% Período:	5,72%	27,69%	37,43%	29,15%
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	30.096,27	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
1.2.	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	3.918,47	% Período:	100,00%			
1.3.	PAREDES / DIVISÓRIAS	41.129,40	% Período:	50,00%	50,00%		
1.4.	COBERTURA	163.042,60	% Período:	50,00%	50,00%	50,00%	
1.5.	ESQUADRIAS	103.492,27	% Período:		50,00%	50,00%	100,00%
1.6.	REVESTIMENTOS	54.324,60	% Período:		50,00%	50,00%	100,00%
1.7.	PINTURA	47.150,09	% Período:				100,00%
1.8.	APARELHOS SANITÁRIOS	22.523,89	% Período:			100,00%	
1.9.	MURETA	1.450,01	% Período:		100,00%		
1.10.	MOBILIÁRIO	53.934,00	% Período:		100,00%	100,00%	
1.11.	QUADRO DE ENERGIA	2.293,07	% Período:			100,00%	100,00%
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - VESTIÁRIO DE	2.545,70	% Período:				100,00%
1.13.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - VEST	16.232,31	% Período:		50,00%	50,00%	
1.14.	CASA DE BOMBAS E BASE PARA RESERVA	16.979,07	% Período:		50,00%	50,00%	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



2.	SISTEMA DE HIDRANTE - PPCI	65.837,11	% Período:	50,00%	50,00%	100,00%
2.1.	HIDRO	45.645,20	% Período:		50,00%	100,00%
2.2.	ELÉTRICA	20.099,43	% Período:			100,00%
2.3.	SINALIZAÇÃO	92,48	% Período:			100,00%
Período:			%:	5,12%	24,77%	33,49%
Repassse:				22.103,52	106.920,96	144.518,27
Contrapartida:				9.903,72	47.907,10	64.752,99
Outros:				-	-	-
Investimento:				32.007,24	154.828,07	209.271,24
%				5,12%	29,90%	63,38%
Repassse:				22.103,52	129.024,48	273.542,75
Contrapartida:				9.903,72	57.810,82	122.563,81
Outros:				-	-	-
Investimento:				32.007,24	186.835,31	396.106,55
Total: R\$						
624.948,86						624.948,86

CAXIAS DO SUL, 05 DE MAIO DE 2026.

JULIO CESAR RAHKEWICZ

CPF - 989.614.460-53 - CAU/BR - A577158-0

Responsável Técnico e Credenciado

CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.

CNPJ/MF Nº 49.894.692/0001-58

49.894.692/0001-58
CONSTRUTIVA SERVICOS DE
APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B -
Moinho da Estação, Caxias do Sul -
RS, CEP 95034-060
CAXIAS DO SUL



AO MUNICÍPIO DE COTIPORÃ/RS
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 111/2024
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2026

IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA:

Empresa (razão social): CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.

CNPJ: 49.894.692/0001-58

Endereço: R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Moinho da Estação, Caxias do Sul - RS, CEP 95.034-060

Telefone/fax/e-mail: (54) 9 9984-5191 e (54) 3028-4133 / licita@construtivars.com.br e juliorapk@gmail.com

Dados Bancários: Banco Caixa Econômica Federal, Código do Banco: 104, Agência 1590, Conta Corrente 573366766-0, Caxias do Sul/RS

BDI

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,20%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 30%, com a respectiva alíquota de 4%

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

CAXIAS DO SUL, 05 DE MAIO DE 2026.

JULIO CESAR RAPKIEWICZ

CPF - 989.614.460-53 - CAU/BR - A57158-0

Responsável Técnico e Credenciado

CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.

CNPJ/ME Nº 49.894.692/0001-58

49.894.692/0001-58

CONSTRUTIVA SERVICOS DE
APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B -
Moinho da Estação, Caxias do Sul -
RS, CEP 95034-060
CAXIAS DO SUL



AO MUNICÍPIO DE COTIPORÃ/RS
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 111/2024
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2026

IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA:

Empresa (razão social): CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.

CNPJ: 49.894.692/0001-58

Endereço: R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Moinho da Estação, Caxias do Sul - RS, CEP 95.034-060

Telefone/fax/e-mail: (54) 9 9984-5191 e (54) 3028-4133 / licita@construtivars.com.br e juliorapk@gmail.com

Dados Bancários: Banco Caixa Econômica Federal, Código do Banco: 104, Agência 1590, Conta Corrente 573366766-0, Caxias do Sul/RS

ENCARGOS SOCIAIS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,65%	0,85%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	10,61%	8,06%	10,61%	8,06%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	47,05%	17,75%	47,05%	17,75%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57%	3,47%	4,57%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,46%	2,63%	3,46%	2,63%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,09%	2,75%	2,09%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	11,27%	8,56%	11,27%	8,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INSS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	9,71%	3,45%	17,31%	6,53%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,30%	0,41%	0,31%
D	Total	10,10%	3,75%	17,72%	6,84%
TOTAL(A+B+C+D)		90,22%	51,86%	112,84%	69,95%

CAXIAS DO SUL, 05 DE MAIO DE 2026.

JULIO CESAR RAPKIEWICZ

CPF - 989.614.460-53 - CAU/BR - A57158-0

Responsável Técnico e Credenciado

CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.

CNPJ/MF Nº 49.894.692/0001-58

49.894.692/0001-58

CONSTRUTIVA SERVICOS DE
APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B -
Moinho da Estação, Caxias do Sul -
RS, CEP 95034-060
CAXIAS DO SUL

AO MUNICÍPIO DE COTIPORÁ/RS
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 111/2024
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2026

IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA:

Empresa (razão social): CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.
 CNPJ: 49.894.692/0001-58
 Endereço: R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Moinho da Estação, Caxias do Sul - RS, CEP 95.034-060
 Telefone/fax/e-mail: (54) 9 9984-5191 e (54) 3028-4133 / licita@construtivars.com.br e juliorapk@gmail.com
 Dados Bancários: Banco Caixa Econômica Federal, Código do Banco: 104, Agência 1590, Conta Corrente 573366766-0, Caxias do Sul/RS

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS

Composição	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFF.	DESONERADO	NÃO DESONER.
FONTE						
01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA						
SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	123,07	137,26
SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	70,16	77,87
SINAPI	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	42,72	47,23

Composição	02	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TIPOLO CERÂMICO MACIÇO APARENTE DE 6x12x24cm (ESPESURA 12cm) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M2		219,99	224,71
SINAPI-I	34547	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	M	0,42	4,03	4,03
SINAPI-I	7260	TIPOLO CERAMICO MACIÇO APARENTE DE *6 X 12 X 24* CM (L X A X C)	UN	69,44	2,32	2,32
Cotação	13	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	CENTO	0,01	41,50	41,50
SINAPI	87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0102	712,43	734,08
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3	26,91	29,39
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,65	22,36	24,31

Composição	03	SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS QUEBRADOS DAS ESQUADRIAS METÁLICAS	M2		208,16	215,16
SINAPI-I	10498	MASSA PARA VIDRO	KG	1,6	6,98	6,98
SINAPI-I	10492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	M2	1	109,70	109,70
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,7	24,25	26,42
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,7	22,36	24,31
SINAPI-I	13	ESTOPA	KG	0,18	19,82	19,82







SINAPI-1	5318	DILUENTE AGUARRAS	L	0,16	27,98	27,98
----------	------	-------------------	---	------	-------	-------

Composição	04	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN		6,79	7,18
SINAPI-1	4229	GRAXA LUBRIFICANTE A BASE DE LITIO, DE MULTIPLAS APLICACOES E CONTENDO ADITIVOS DE EXTREMA PRESSAO (GRAU DE VISCOSIDADE NLGI 2)	KG	0,03	45,21	45,21
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	22,36	24,31
SINAPI-1	13	ESTOPA	KG	0,02	19,82	19,82
SINAPI-1	5318	DILUENTE AGUARRAS	L	0,02	27,98	27,98

Composição	05	ADEQUAÇÃO ALAVANCA ABRE-FECHA ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN		196,28	213,92
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	26,71	29,17
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	22,36	24,31

CAXIAS DO SUL, 05 DE MAIO DE 2026.

JULIO CESAR PAPIKIEWICZ
CPF - 989.614.460-53 CAU/BR - A57158-0
Responsável Técnico e Credenciado
CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.
CNPJ/MF Nº 49.894.692/0001-58

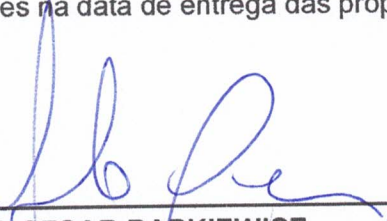
49.894.692/0001-58
CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Molinho da Estação, Caxias do Sul - RS, CEP 95034-060
CAXIAS DO SUL

Caxias do Sul, 05 de maio de 2026.



Ao
Município de Cotiporã - RS
Concorrência Pública Nº 002/2026
Protocolo Administrativo Nº 1111/2024

**DECLARAÇÃO PARA FINS DE HABILITAÇÃO ART. 63, inciso I e § 1º, DA LEI FEDERAL Nº
14.133/2021**

A empresa **CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 49.894.692/0001-58, com sede na R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B - Moinho da Estação, Caxias do Sul/RS, vem, através de seu representante legal Sr. Julio Cesar Rapkiewicz, inscrito no CPF sob o nº 989.614.460-53, portador da cédula de identidade nº 1057489195, residente e domiciliado na Rua Carlos Barbosa, nº 1655, Apto. 1001, Bairro Rio Branco, na cidade de Caxias do Sul-RS, **DECLARA**, para os fins de direito que considerando o inciso I do art. 63 da Lei Federal nº 14.133/2021, atende aos requisitos de habilitação, respondendo pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei e considerando o disposto no § 1º do art. 63 da Lei Federal nº 14.133/2021, declara ainda, sob pena de desclassificação, que nossa proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.



JULIO CESAR RAPKIEWICZ
CPF - 989.614.460-53 - CAU/BR - A57158-0
RESPONSÁVEL TÉCNICO E CREDENCIADO
CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA.
CNPJ/MF Nº 49.894.692/0001-58



49.894.692/0001-58
CONSTRUTIVA SERVICOS DE
APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
R. Cel. Flores, 810 - sala 302 B -
Moinho da Estação, Caxias do Sul -
RS, CEP 95034-060
CAXIAS DO SUL

