

patrimar PINTURAS

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2026

PROPOSTA FINANCEIRA

LICITAÇÃO, MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA, OBJETIVANDO A REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES EDYR CARLOS FELLINI, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME A SEGUIR

Razão Social: PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURA LTDA EPP		CNPJ: 17.398.784/0001-50
Endereço: RUA CARLOS MARIO SCHMITZ		nº: 170
Bairro: UNIVERSAL		CEP: 95330-000
Cidade/ Estado: VERANÓPOLIS/RS		
Telefone: 54991049079		E-mail: marlonmedeiros.patrimar@gmail.com
Nome do Banco: SICOOB	Nº Agência: 3039	Nº Conta Bancária: 1468731
Nome da pessoa p/ contato: MARLON MEDEIROS		

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR - R\$
1.	REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES EDYR CARLOS FELLINI, NESTE MUNICÍPIO	
	Valor dos Materiais	R\$ 461.161,50
	Valor dos Serviços (mão de obra)	R\$ 111.838,33
	Valor Total R\$	R\$ 572.999,83

Prazo de execução: 120 dias

Validade da Proposta: 60 dias

Data: 10 de MAIO de 2026

gov.br

Documento assinado digitalmente
MARLON MEDEIROS
Data: 12/05/2026 10:04:19-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

gov.br

Documento assinado digitalmente
CARLOS ANTONIOLI
Data: 12/05/2026 09:59:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Assinatura do representante legal da empresa
Nome completo: MARLON MEDEIROS
Cargo ou função: SÓCIO ADMINISTRADOR

Assinatura do responsável técnico da empresa
Nome completo: Carlos Antonioli
CAU nº A 4565-9

Patrimar Construtora e Pinturas Eireli CNPJ: 17.398.784/0001-50
Rua Carlos Mario Schmitz, 170, Bairro Universal – Veranópolis – RS.
Contato: 54 99104-9079 E-mail: marlonmedeiros.patrimar@gmail.com



OBRA: REFORMA GERAL NO GINÁSIO EDYR CARLOS FELLINI

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL
1							
1.1	FÍSICO	R\$ 572.999,83	5,72%	27,69%	37,43%	29,16%	100%
1.2	FINANCEIRO	R\$ 572.999,83	R\$ 32.775,59	R\$ 158.663,65	R\$ 214.473,84	R\$ 167.086,75	R\$ 572.999,83

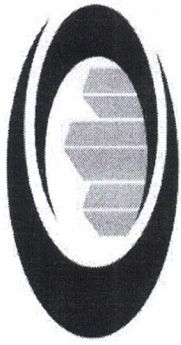
VERANÓPOLIS, 10 DE MAIO DE 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br MARLON MEDEIROS
 Data: 12/05/2026 10:04:19-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Assinatura do representante legal da empresa
 Nome completo: MARLON MEDEIROS
 Cargo ou função: SÓCIO ADMINISTRADOR

Documento assinado digitalmente
gov.br CARLOS ANTONIOLI
 Data: 12/05/2026 09:59:08-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Assinatura do responsável técnico da empresa
 Nome completo: Carlos Antonioli
 CAU nº A 4565-9



patrimar

PINTURAS

OBRA: REFORMA GERAL NO GINÁSIO EDYR CARLOS FELLINI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA GERAL									
0									572.999,83
1.			SERVIÇOS INICIAIS						507.162,72
1.1.		01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS	3,00	4.246,64	BDI 1	5.146,93	23.478,75
1.1.1.	Composição SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	462,77	BDI 1	560,88	15.440,79
1.1.2.									2.523,96
1.1.3.	SINAPI-I	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	75,00	30,00	BDI 1	36,36	2.727,00
1.1.4.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	75,00	30,66	BDI 1	37,16	2.787,00
1.2.			DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO						3.918,47
1.2.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,70	10,66	BDI 1	12,92	461,24
1.2.2.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	50,39	27,53	BDI 1	33,37	1.681,51
1.2.3.	SINAPI	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	M2	50,39	20,11	BDI 1	24,37	1.228,00
1.2.4.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	16,00	14,11	BDI 1	17,10	273,60
1.2.5.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	22,00	10,28	BDI 1	12,46	274,12
1.3.			PAREDES / DIVISÓRIAS						41.129,40
1.3.1.	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	26,72	947,73	BDI 1	1.148,65	30.691,93
1.3.2.	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	11,74	83,78	BDI 1	101,54	1.192,08
1.3.3.	Composição	02	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TUILO CERÂMICO MACIÇO APARENTE DE 6X12X24cm (ESPESSURA 12cm) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M2	23,66	224,71	BDI 1	272,35	6.443,80
1.3.4.	Colação	01	ESPUMA D28 10CM DE ESPESSURA	M2	4,84	4,84	BDI 1	5,87	28,41
1.3.5.	Colação	02	TECIDO DE POLIÉSTER	M2	9,68	9,68	BDI 1	11,73	113,55
1.3.6.	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	3,55	105,57	BDI 1	127,95	454,22

1.3.7.	SINAPI	102263	DIVISORIA SANITÁRIA EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	1,92	947,73	BDI1	1.148,65	2.205,41
1.4.			COBERTURA						
1.4.1.	SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	28,68	BDI1	34,76	143.908,80
1.4.2.	SINAPI	12	MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, 3MM, PARA ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO E IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA	M2	1.410,00	83,80	BDI1	101,57	143.213,70
1.5.			ESQUADRIAS						
1.5.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	40,32	907,62	BDI1	1.100,04	44.353,61
1.5.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	12,48	438,38	BDI1	531,32	6.630,87
1.5.3.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	11,52	907,62	BDI1	1.100,04	12.672,46
1.5.4.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,14	704,19	BDI1	853,48	2.679,93
1.5.5.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	32,83	628,93	BDI1	762,26	25.025,00
1.5.6.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	M2	3,14	263,18	BDI1	318,97	1.001,57
1.5.7.	Composição	03	SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS QUEBRADOS DAS ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	35,25	215,16	BDI1	260,77	9.192,14
1.5.8.	Composição	04	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN	14,00	7,18	BDI1	8,70	121,80
1.5.9.	Composição	05	ADEQUAÇÃO ALAVANCA ABRE-FECHA ESQUADRIAS METÁLICAS BASCULANTES	UN	7,00	213,92	BDI1	259,27	1.814,89
1.6.			REVESTIMENTOS						
1.6.1.	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	44,54	93,32	BDI1	113,10	5.037,47
1.6.2.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	237,40	82,51	BDI1	100,00	23.740,00
1.6.3.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	204,41	9,15	BDI1	11,09	2.266,91
1.6.4.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	24,79	54,14	BDI1	65,62	1.626,72
1.6.5.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	204,41	41,93	BDI1	50,82	10.388,12

1.6.6.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	82,50	49,25	BDI 1	59,69	4.924,43
1.7.			PINTURA						33.142,83
1.7.1.	SINAPI	98814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	2.434,17	1,71	BDI 1	2,07	5.038,73
1.7.2.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	84,96	2,22	BDI 1	2,69	228,54
1.7.3.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	91,28	10,51	BDI 1	12,74	1.162,91
1.7.4.	SINAPI	102204	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUIDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	2.059,79	6,77	BDI 1	8,21	16.910,88
1.7.5.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	398,40	10,33	BDI 1	12,52	4.987,97
1.7.6.	SINAPI	100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	91,28	15,76	BDI 1	19,10	1.743,45
1.7.7.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	142,08	17,83	BDI 1	21,61	3.070,35
1.8.			APARELHOS SANITÁRIOS						22.523,89
1.8.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	570,06	BDI 1	690,91	6.218,19
1.8.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	41,14	BDI 1	49,86	448,74
1.8.3.	Cotação	03	CHUVEIRO ELETRÔNICO COM HASTE INTEGRADA PARA AJUSTE DE TEMPERATURA	UN	14,00	250,00	BDI 1	303,00	4.242,00
1.8.4.	SINAPI	86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	391,02	BDI 1	473,92	4.265,28
1.8.5.	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	166,19	BDI 1	201,42	1.812,78
1.8.6.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	132,03	BDI 1	160,02	1.440,18
1.8.7.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	845,03	BDI 1	1.024,18	4.096,72
1.9.			MURETA						1.450,01
1.9.1.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3:4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,19	478,23	BDI 1	579,61	110,13
1.9.2.	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	3,76	294,02	BDI 1	356,35	1.339,88
1.10.			MOBILIÁRIO						48.084,40
1.10.1.	Cotação	04	PERSIANA HORIZONTAL EM ALUMÍNIO	M2	5,00	100,00	BDI 1	121,20	606,00
1.10.2.	Cotação	10	ESTANTE PARA TROFÉUS, SOB MEDIDA, MEDINDO 4,00 X 2,70 X 0,60, COM PORTAS DE VIDRO E PRATELEIRAS MÓVEIS	UN	2,00	14.100,00	BDI 1	17.089,20	34.178,40
1.10.3.	Cotação	11	ESTANTES PARA DEPOSITO, SOB MEDIDA, MEDINDO 4,80x3,00x0,55 E 1,65x3,00x0,60	CONJUNTO	1,00	10.873,60	BDI 1	13.300,00	13.300,00
1.11.			QUADRO DE ENERGIA						2.293,07
1.11.1.	SINAPI	97362	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	1.891,97	BDI 1	2.293,07	2.293,07
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - VESTIÁRIO DE JUIZES FEMININO						2.545,70
1.12.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	29,70	BDI 1	36,00	36,00
1.12.2.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	34,53	BDI 1	41,85	41,85
1.12.3.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	64,83	BDI 1	78,57	78,57

1.12.4.	SINAPI	95728		ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	26,30	29,29	BDI 1	35,50	933,65
1.12.5.	SINAPI	91926		CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2023	M	87,60	4,56	BDI 1	5,53	484,43
1.12.6.	SINAPI	91930		CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	78,84	9,82	BDI 1	11,90	938,20
1.12.7.	SINAPI	93853		DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	11,77	BDI 1	14,27	14,27
1.12.8.	SINAPI	93857		DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	15,45	BDI 1	18,73	18,73
1.13.				INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - VESTIÁRIO DE JUÍZES FEMININO						16.232,31
1.13.1.	Colação	05		TANQUE SÉPTICO EM POLIETILENO 1850 LITROS	UN	1,00	2.300,00	BDI 1	2.787,60	2.787,60
1.13.2.	Colação	06		FILTRO ANAERÓBIO EM POLIETILENO 1850 LITROS	UN	1,00	2.300,00	BDI 1	2.787,60	2.787,60
1.13.3.	SINAPI	98079		SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES), AF_12/2020	UN	1,00	7.665,69	BDI 1	9.290,82	9.290,82
1.13.4.	SINAPI	89711		TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,32	23,63	BDI 1	28,64	37,80
1.13.5.	SINAPI	89712		TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,21	30,09	BDI 1	36,47	153,54
1.13.6.	SINAPI	89714		TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,65	41,90	BDI 1	50,78	286,91
1.13.7.	SINAPI	89730		CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	16,98	BDI 1	20,58	20,58
1.13.8.	SINAPI	89732		JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	16,90	BDI 1	20,48	40,96
1.13.9.	SINAPI	104345		JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	46,93	BDI 1	56,88	113,76
1.13.10.	SINAPI	104062		CURVA LONGA, 90 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	UN	1,00	79,36	BDI 1	96,18	96,18
1.13.11.	SINAPI	89746		JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	30,87	BDI 1	37,41	74,82
1.13.12.	SINAPI	89356		TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13,63	26,04	BDI 1	31,56	430,16
1.13.13.	SINAPI	89362		JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	10,50	BDI 1	12,73	76,38
1.13.14.	SINAPI	89395		TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	14,52	BDI 1	17,60	35,20
1.14.				CASA DE BOMBAS E BASE PARA RESERVATÓRIO DE INCÊNDIO						16.979,07
1.14.1.	SINAPI	97082	M3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2021	M3	3,30	70,59	BDI 1	85,56	282,35
1.14.2.	SINAPI	92267	M2	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	2,82	67,35	BDI 1	81,63	230,20
1.14.3.	SINAPI	97096	M3	LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	3,30	679,34	BDI 1	823,36	2.717,09

1.14.4.	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,90	12,68	BDI 1	15,37	152,16
1.14.5.	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	375,40	11,81	BDI 1	14,31	5.371,97
1.14.6.	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	3,81	83,78	BDI 1	101,54	386,87
1.14.7.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	7,62	9,15	BDI 1	11,09	84,51
1.14.8.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M² E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	7,62	41,93	BDI 1	50,82	387,25
1.14.9.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	7,62	14,30	BDI 1	17,33	132,05
1.14.10.	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPACIADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	10,84	507,49	BDI 1	615,08	6.667,47
1.14.11.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	8,94	52,34	BDI 1	63,44	567,15
2.	SISTEMA DE HIDRANTE - PPCI								
2.1.	HIDRO								
2.1.1.	07	RESERVATÓRIO 15000 LITROS, FIBRA DE VIDRO	UN	1,00	7.349,00	8.906,99	BDI 1	8.906,99	45.645,20
2.1.2.	96765	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATAO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	1.512,08	1.832,64	BDI 1	1.832,64	7.330,56
2.1.3.	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	46,20	36,25	43,94	BDI 1	43,94	2.030,03
2.1.4.	92367	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	103,69	107,58	130,39	BDI 1	130,39	13.520,14
2.1.5.	92368	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	5,55	141,87	171,95	BDI 1	171,95	954,32
2.1.6.	92636	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00	197,45	239,31	BDI 1	239,31	1.675,17
2.1.7.	92644	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	261,38	316,79	BDI 1	316,79	633,58
2.1.8.	92390	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	152,15	184,41	BDI 1	184,41	3.688,20
2.1.9.	92642	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	207,92	252,00	BDI 1	252,00	1.008,00
2.1.10.	94674	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	8,87	10,75	BDI 1	10,75	21,50
									65.837,11

2.1.11.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	74,07	BDI 1	89,77	89,77
2.1.12.	SINAPI	94500	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	458,86	BDI 1	553,71	1.661,13
2.1.13.	SINAPI	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	376,53	BDI 1	456,35	1.369,05
2.1.14.	SINAPI	99624	VALVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	622,06	BDI 1	753,94	1.507,88
2.1.15.	SINAPI	92890	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	209,18	BDI 1	253,53	507,06
2.1.16.	SINAPI	92891	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	306,03	BDI 1	370,91	741,82
2.2.			ELÉTRICA						
2.2.1.	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	466,13	BDI 1	564,95	20.089,43 564,95
2.2.2.	SINAPI	93862	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	57,52	BDI 1	69,71	69,71
2.2.3.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	80,61	BDI 1	97,70	97,70
2.2.4.	SINAPI	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	34,78	BDI 1	42,15	84,30
2.2.5.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	114,84	29,29	BDI 1	35,50	4.076,82
2.2.6.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	119,66	9,82	BDI 1	11,90	1.423,95
2.2.7.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	224,84	17,51	BDI 1	21,22	4.771,10
2.2.8.	SINAPI	101917	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	183,02	BDI 1	221,82	221,82
2.2.9.	Cotação	09	PRESSOSTATO COMPRESSOR PARAFUSO, SISTEMA INCÊNDIO E ÁGUA	UN	2,00	229,97	BDI 1	278,72	557,44
2.2.10.	SINAPI	102113	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,0 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025 PS	UN	1,00	1.791,88	BDI 1	2.171,76	2.171,76
2.2.11.	Cotação	08	BOMBA CENTRÍFUGA MONOFÁSICA 5 CV TRIFÁSICA 220/380/440/760V	UN	1,00	4.999,90	BDI 1	6.059,88	6.059,88
2.3.			SINALIZAÇÃO						
2.3.1.	SINAPI	37556	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, 20 X 20" CM, EM PVC 2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4,00	19,08	BDI 1	23,12	92,48

VERANÓPOLIS, 10 DE MAIO DE 2026.

Assinatura do representante legal da empresa
Nome completo: MARLON MEDEIROS
Cargo ou função: SÓCIO ADMINISTRADOR

Assinatura do responsável técnico da empresa
Nome completo: Carlos Antonlioli
CAU nº A 4565-9

