



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
A Joia da Serra Gaúcha!

**ATA Nº 02 DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2026**

Aos SEIS DIA(S) DE MAIO DE DOIS MIL E VINTE E SEIS, às 14:00 horas, na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Cotiporã, reuniu-se a Comissão de Contratação, nomeados pela Portaria Nº 12.551/26, de 06 de janeiro de 2026, presidida pela Srta. CASSIANA MARINELLO DALMAS, com a finalidade de abrir e processar a licitação referente ao Edital supracitado.

**PROTOCOLO ADMINISTRATIVO:** 1111/2024.

**DESCRIÇÃO DA MODALIDADE:** Concorrência Lei 14.133 Presencial.

**NÚMERO DA LICITAÇÃO:** 002/2026.

**NÍVEL DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO GLOBAL.

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO REGIME DE EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBAL, COMPREENDENDO MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS, PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES EDYR CARLOS FELLINI, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME OS PROJETOS, ESPECIFICAÇÕES, MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E QUANTITATIVOS ESTIMADOS.

**ITEM(NS) DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA:**

Item	Descrição	Un	Qtd
1	SERVICOS ESPECIALIZADOS CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO REGIME DE EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBAL, COMPREENDENDO MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS, PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES EDYR CARLOS FELLINI, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME OS PROJETOS, ESPECIFICAÇÕES, MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E QUANTITATIVOS ESTIMADOS	UN	1,0000

O(a) Presidente da Comissão de Contratação declarou aberta a sessão e deu início aos procedimentos relativos ao certame em epígrafe, com o recebimento dos pareceres do Setor de Engenharia e Setor de Contabilidade referente a análise técnica das Planilhas de Custos, Atestados de Capacidade Técnica, Balanços Patrimoniais e Índices Contábeis apresentados pela(s) licitante(s) vencedora(s).

Verificou-se que a(s) vencedora(s) NÃO CUMPRIU(RAM) com os requisitos legais anunciados no edital de licitação acima mencionado, conforme PARECERES dos setores acima mencionados.

**INABILITAÇÃO(ÕES):**

**14546 - CONSTRUTORA IDB LTDA**

Situação: Inabilitado, Motivo: Conforme parecer técnico a empresa não atendeu ao item 16.1.3 do Edital, não apresentando atestados de execução de obra ou serviços de características semelhantes ao do objeto desta licitação.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
*A Joia da Serra Gaúcha!*

Dessa forma, ficam todos os interessados cientes, que a sessão pública de continuidade do certame, ocorrerá no dia 08 de maio de 2026, as 14 horas, na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Cotiporã, com a convocação das microempresas ou empresas de pequeno porte mais bem classificadas na sequência, para apresentar proposta de preço inferior àquela até então considerada a melhor oferta no prazo máximo de 5 (cinco) minutos, sob pena de preclusão e com a sequência dos demais ritos procedimentais relativos ao certame.

Logo após foi encerrada a sessão da qual foi lavrada a presente ata, que vai devidamente assinada pela Comissão de Contratação.

COTIPORÃ, SEIS DIA(S) DE MAIO DE DOIS MIL E VINTE E SEIS.

  
**CÉLIO ROBERTO JULHÃO**  
Comissão de Contratação

  
**GIOVANA MARCON MOREIRA**  
Comissão de Contratação

  
**CASSIANA MARINELLO DALMAS**  
Comissão de Contratação

 Outlook

---

(Sem assunto)

---

De Construtora IDB Ltda <ivamarteempedras@hotmail.com>

Data Qua, 06/05/2026 10:12

Para Celio Julhao <celio@cotipora.rs.gov.br>

 3 anexos (446 KB)

ORCAMENTO\_REFORMA\_GINASIO\_2026-IDB-ajustadoassinadoassinado.pdf; CRONOGRAMA\_REFORMA\_GINASIO-IDB-ajustadoassinadoassinado.pdf; proposta\_atualizada\_ginasioassinadoassinado.pdf;

Obter o [Outlook para Android](#)



Nº OPERAÇÃO 0

Nº Transferência GOV / PROPONENTE / TOMADOR  
0 / PREFEITURA DE COTIPORÁ

LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE

DATA BASE  
12-25 (N DES.)

Fonte

Item

Código

Descrição

Unidade

Quantidade

Custo Unitário  
(sem BDI) (R\$)

BDI (%)

Preço Unitário  
(com BDI) (R\$)

BDI 1

BDI 2

BDI 3

Preço Total (R\$)

VALOR TOTAL

REFORMA GERAL

SERVIÇOS INICIAIS

ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF\_03/2022\_PS

LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1,10 M E ALTURA DE \*1,00\* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALACAO)

MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF\_03/2024

DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO

REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023

REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023

REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF\_11/2025

REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023

REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023

PAREDES / DIVISÓRIAS

DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF\_10/2025

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF\_12/2021

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TITULO CERÂMICO MACIÇO APARENTE DE 6x12x24cm (ESPESSURA 12cm) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL

ESPUMA D28 10CM DE ESPESSURA

TECIDO DE POLIÉSTER

PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF\_07/2023\_PS

DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF\_10/2025

COBERTURA

TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, 3MM, PARA ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO E IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA

ESQUADRIAS

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2025

1.5.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	12,48	410,00	BDI 1	496,92	6.201,56
1.5.3.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	11,52	880,00	BDI 1	1.066,56	12.286,77
1.5.4.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,14	680,00	BDI 1	824,16	2.587,86
1.5.5.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	32,83	585,00	BDI 1	709,02	23.277,13
1.5.6.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	M2	3,14	230,00	BDI 1	278,76	875,31
1.5.7.	Composição	03	SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS QUEBRADOS DAS ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	35,25	215,16	BDI 1	260,77	9.192,14
1.5.8.	Composição	04	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	14,00	7,18	BDI 1	8,70	121,80
1.5.9.	Composição	05	ADEQUAÇÃO ALAVANCA ABRE-FECHA ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	7,00	213,92	BDI 1	259,27	1.814,89
1.6.			<b>REVESTIMENTOS</b>						
1.6.1.	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	44,54	89,00	BDI 1	107,87	51.354,30
1.6.2.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	237,40	100,00	BDI 1	121,20	28.772,88
1.6.3.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	204,41	8,00	BDI 1	9,70	1.982,78
1.6.4.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	24,79	51,00	BDI 1	61,81	1.532,27
1.6.5.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	204,41	39,00	BDI 1	47,27	9.662,46
1.6.6.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	82,50	46,00	BDI 1	55,75	4.599,38
1.7.			<b>PINTURA</b>						
1.7.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	2.434,17	1,50	BDI 1	1,82	41.228,71
1.7.2.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	84,96	1,95	BDI 1	2,36	200,51
1.7.3.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	91,28	9,50	BDI 1	11,51	1.050,63
1.7.4.	SINAPI	102204	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	2.059,79	10,00	BDI 1	12,12	24.964,65
1.7.5.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	398,40	13,00	BDI 1	15,76	6.278,78

1.7.6.	SINAPI	100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	91,28	14,00	BDI 1	16,97	1.549,02
1.7.7.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	142,08	16,00	BDI 1	19,39	2.754,93
1.8.			<b>APARELHOS SANITÁRIOS</b>						
1.8.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	500,00	BDI 1	606,00	19.046,58
1.8.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	35,00	BDI 1	42,42	381,78
1.8.3.	Cotação	03	CHUVEIRO ELETRÔNICO COM HASTE INTEGRADA PARA AJUSTE DE TEMPERATURA	UN	14,00	230,00	BDI 1	278,76	3.902,64
1.8.4.	SINAPI	86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	300,00	BDI 1	363,60	3.272,40
1.8.5.	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	120,00	BDI 1	145,44	1.308,96
1.8.6.	SINAPI	86906	TORNEIRA GROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	100,00	BDI 1	121,20	1.090,80
1.8.7.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	750,00	BDI 1	909,00	3.636,00
1.9.			<b>MURETA</b>						
1.9.1.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,19	478,23	BDI 1	579,61	110,13
1.9.2.	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	3,76	294,02	BDI 1	356,35	1.339,88
1.10.			<b>MOBILIÁRIO</b>						
1.10.1.	Cotação	04	PERSIANA HORIZONTAL EM ALUMÍNIO	M2	5,00	95,00	BDI 1	115,14	48.449,70
1.10.2.	Cotação	10	ESTANTE PARA TROFÉUS, SOB MEDIDA, MEDINDO 4,00 X 2,70 X 0,60, COM PORTAS DE VIDRO E PRATELEIRAS MÓVEIS	UN	2,00	14.500,00	BDI 1	17.574,00	575,70
1.10.3.	Cotação	11	ESTANTES PARA DEPOSITO, SOB MEDIDA, MEDINDO 4,80x3,00x0,55 E 1,65x3,00x0,60	CONJUNTO	1,00	10.500,00	BDI 1	12.726,00	35.148,00
1.11.			<b>QUADRO DE ENERGIA</b>						
1.11.1.	SINAPI	97362	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	1.866,45	BDI 1	2.262,14	2.262,14
1.12.			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - VESTIÁRIO DE JUÍZES FEMININO</b>						
1.12.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	27,32	BDI 1	33,12	2.341,53
1.12.2.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	31,77	BDI 1	38,50	33,12
1.12.3.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	59,64	BDI 1	72,29	38,50
1.12.4.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	26,30	26,95	BDI 1	32,66	72,29
1.12.5.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	87,60	4,20	BDI 1	5,08	858,96
1.12.6.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	78,84	9,03	BDI 1	10,95	445,01
1.12.7.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	10,83	BDI 1	13,12	863,30
									13,12

1.12.8.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	14,21	BDI 1	17,23	17,23
1.13.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - VESTIÁRIO DE JUÍZES FEMININO						13.835,69
1.13.1.	Cotação	05	TANQUE SÉPTICO EM POLIETILENO 1850 LITROS	UN	1,00	2.000,00	BDI 1	2.424,00	2.424,00
1.13.2.	Cotação	06	FILTRO ANAERÓBIO EM POLIETILENO 1850 LITROS	UN	1,00	2.000,00	BDI 1	2.424,00	2.424,00
1.13.3.	SINAPI	98079	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	1,00	6.500,00	BDI 1	7.878,00	7.878,00
1.13.4.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,32	20,00	BDI 1	24,24	32,00
1.13.5.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,21	25,00	BDI 1	30,30	127,56
1.13.6.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,65	35,00	BDI 1	42,42	239,67
1.13.7.	SINAPI	89730	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	12,00	BDI 1	14,54	14,54
1.13.8.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	2,00	12,00	BDI 1	14,54	29,08
1.13.9.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	35,00	BDI 1	42,42	84,84
1.13.10.	SINAPI	104062	CURVA LONGA, 90 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	UN	1,00	65,00	BDI 1	78,78	78,78
1.13.11.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	2,00	28,00	BDI 1	33,94	67,88
1.13.12.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13,63	21,00	BDI 1	25,45	346,88
1.13.13.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	8,50	BDI 1	10,30	61,80
1.13.14.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	11,00	BDI 1	13,33	26,66
1.14.			CASA DE BOMBAS E BASE PARA RESERVATÓRIO DE INCÊNDIO						15.076,97
1.14.1.	SINAPI	97082	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2021	M3	3,30	60,00	BDI 1	72,72	239,98
1.14.2.	SINAPI	92267	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	2,82	60,00	BDI 1	72,72	205,07
1.14.3.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	3,30	550,00	BDI 1	666,60	2.199,78
1.14.4.	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,90	10,00	BDI 1	12,12	119,99
1.14.5.	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	375,40	9,50	BDI 1	11,51	4.320,85
1.14.6.	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	3,81	75,00	BDI 1	90,90	346,33
1.14.7.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	7,62	8,00	BDI 1	9,70	73,91

1.1.4.8.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	7,62	38,00	BDI 1	46,06	350,98
1.1.4.9.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	M2	7,62	13,00	BDI 1	15,76	120,09
1.1.4.10.	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1,1/2" - GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	10,84	500,00	BDI 1	606,00	6.569,04
1.1.4.11.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECobrimento LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	8,94	49,00	BDI 1	59,39	530,95
2.	SISTEMA DE HIDRANTE - PPCI								
2.1.	HIDRO								
2.1.1.	Cotação	07	RESERVATÓRIO 15000 LITROS, FIBRA DE VIDRO	UN	1,00	5.313,33	BDI 1	6.439,75	51.585,09
2.1.2.	SINAPI	96765	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	1.093,23	BDI 1	6.439,75	6.439,75
2.1.3.	SINAPI	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	46,20	26,21	BDI 1	1.325,00	5.300,00
2.1.4.	SINAPI	92367	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	103,69	77,78	BDI 1	31,77	1.467,77
2.1.5.	SINAPI	92368	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	5,55	102,57	BDI 1	124,32	689,98
2.1.6.	SINAPI	92636	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00	142,76	BDI 1	173,02	1.211,14
2.1.7.	SINAPI	92644	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	188,98	BDI 1	229,04	458,08
2.1.8.	SINAPI	92390	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	110,00	BDI 1	133,33	2.666,60
2.1.9.	SINAPI	92642	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	150,33	BDI 1	182,20	728,80
2.1.10.	SINAPI	94674	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	6,41	BDI 1	7,77	15,54
2.1.11.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	53,55	BDI 1	64,91	64,91
2.1.12.	SINAPI	94500	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	330,31	BDI 1	400,34	1.201,02
2.1.13.	SINAPI	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	272,23	BDI 1	329,94	989,82
2.1.14.	SINAPI	99624	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	449,75	BDI 1	545,10	1.090,20
2.1.15.	SINAPI	92890	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	151,24	BDI 1	183,30	366,60

2.1.16.	SINAPI	92891	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	221,26	BDI 1	268,17	536,34
2.2.			<b>ELÉTRICA</b>						
2.2.1.	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	428,84	BDI 1	519,75	18.491,20
2.2.2.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	52,92	BDI 1	64,14	64,14
2.2.3.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	74,16	BDI 1	89,88	89,88
2.2.4.	SINAPI	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	32,00	BDI 1	38,78	77,56
2.2.5.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	114,84	26,95	BDI 1	32,66	3.750,67
2.2.6.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	119,66	9,03	BDI 1	10,95	1.310,28
2.2.7.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	224,84	16,11	BDI 1	19,52	4.388,88
2.2.8.	SINAPI	101917	MANÔMETRO O A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM²), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	168,38	BDI 1	204,07	204,07
2.2.9.	Cotação	09	PRESSOSTATO COMPRESSOR PARAFUSO, SISTEMA INCÊNDIO E ÁGUA	UN	2,00	211,57	BDI 1	256,43	512,86
2.2.10.	SINAPI	102113	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,0 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	UN	1,00	1.648,53	BDI 1	1.998,02	1.998,02
2.2.11.	Cotação	08	BOMBA CENTRÍFUGA MONOESTÁGIO 5 CV TRIFÁSICA 220/380/440/760V	UN	1,00	4.599,91	BDI 1	5.575,09	5.575,09
2.3.			<b>SINALIZAÇÃO</b>						
2.3.1.	SINAPH	37556	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4,00	19,08	BDI 1	23,12	92,48

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.  
Encargos sociais:

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.  
Siglas da Composição do Investimento: RA: Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.  
05 DE MAIO DE 2026 - COTIPORÁ/RS

Documento assinado digitalmente  
**gov.br**  
DAIANE LOCATELLI  
Data: 05/05/2026 20:29:43-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente  
**gov.br**  
FRANCIELE TESSER  
Data: 05/05/2026 15:42:35-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Daiane Locatelli  
CONSTRUTORA IDB EIRELI ME  
21.961.275-0001/61

Responsável Técnico  
Nome: FRANCIELE TESSER  
CREA/CAU: CAU A 113819-7

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

**REFORMA GERAL NO GINÁSIO EDYR CARLOS FELLINI- Cotiporá / RS**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06
1.								
1.1	FÍSICO		5,72%	27,69%	37,43%			
1.2	FINANCEIRO	R\$ 572.000,00	R\$ 32.718,40	R\$ 158.386,80	R\$ 214.099,60	R\$ 29.16%		
					R\$ 166.795,20			
	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 572.000,00</b>	<b>R\$ 32.718,40</b>	<b>R\$ 158.386,80</b>	<b>R\$ 214.099,60</b>	<b>R\$ 166.795,20</b>		

Cotiporá/RS, 05 de Maio de 2026.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br**  
DAIANE LOCATELLI  
Data: 05/05/2026 20:29:43-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Documento assinado digitalmente  
**gov.br**  
FRANCIELE TESSER  
Data: 05/05/2026 15:42:35-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Daiane Locatelli  
CONSTRUTORA IDB EIRELI ME  
21.961.275-0001/61

Responsável Técnico  
Nome: FRANCIELE TESSER  
CREA/CAU: CAU A 113819-7

# CONSTRUTORA IDB - EIRELI - ME

CNPJ nº 21.961.275/0001-61  
Rua Castro Alves, 87 - Bairro Rosário - Serafina Corrêa  
Telefone: (54) 996366476

## CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2026

LICITAÇÃO, MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA, OBJETIVANDO A REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES EDYR CARLOS FELLINI, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME A SEGUIR:

Razão Social: CONSTRUTORA IDB LTDA  
Endereço: Rua Castro Alves, 87 Bairro Gramadinho em Serafina Corrêa/RS  
CEP:99.250-000  
Telefone: (54)996366476  
Banco: Sicredi, Agência nº 0226

CNPJ: 21.961.275/0001-61  
E-mail: [ivamarteempedras@hotmail.com](mailto:ivamarteempedras@hotmail.com)  
Conta Bancária nº 34081-4

Pessoa para Contato e que irá assinar o contrato: Ivam dos Santos Bitencourt, brasileiro, solteiro, maior, portador(a) da cédula de identidade nº 3113578599-SSP/RS e do CPF nº 028.481.730-92, residente e domiciliado na Rua Castro Alves, 87, Bairro Rosário em Serafina Corrêa/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR-R\$
1.	REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES EDYR CARLOS FELLINI, NESTE MUNICÍPIO	
	Valor dos Materiais	R\$ 400.400,00
	Valor dos Serviços, mão de obra	R\$ 171.600,00
	<b>Valor Total R\$</b>	<b>R\$ 572.000,00</b>

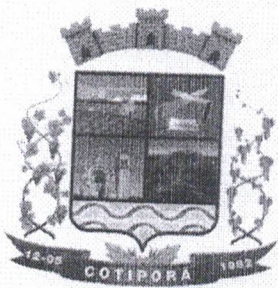
Prazo de execução: 120 dias Validade da Proposta: 60 dias Data: 05 de maio de 2026.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** DAIANE LOCATELLI  
Data: 05/05/2026 14:40:37-0300  
verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Assinatura do Representante Legal  
Nome completo: DAIANE LOCATELLI  
Cargo ou função: Sócia-administradora

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** FRANCIELE TESSER  
Data: 05/05/2026 15:42:35-0300  
verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Assinatura do responsável técnico da empresa  
Nome completo: FRANCIELE TESSER  
CREA ou CAU n ° A113819-7



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
A Joia da Serra Gaúcha!

**PARECER TÉCNICO ENGENHARIA nº 02**

Edital: 0002/2026 - Concorrência Eletrônica (14.133/21)

Objeto: Reforma do Ginásio de Esportes Edyr Carlos Fellini

Após análise da documentação apresentada pela empresa CONSTRUTORA IDB EIRELI ME, inscrita no CNPJ nº 21.961.275/0001-61, verificou-se que a planilha orçamentária e cronograma se encontram em conformidade com o solicitado no edital.

Sendo o que havia para o momento, subscrevo-me.

Cotiporã, 06 de maio de 2026.

Thaís De Marco Taffarel  
Arquiteta e Urbanista - CAU A268143-9  
Coordenadora Do Departamento de Desenvolvimento Urbano



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ

Modalidade: Concorrência Pública nº 002/2026

LC	Índice de Liquidez Corrente
LG	Índice de Liquidez Geral
SG	Solvência Geral
LC	Avalia a capacidade da empresa de saldar suas obrigações a curto prazo
LG	Mede a capacidade da empresa de liquidar suas dívidas a curto e longo prazo
SG	Expressa a capacidade da empresa de liquidar suas dívidas no caso de falência

PLANILHA DE ANÁLISE DE BALANÇO PATRIMONIAL/2023

Empresa:	CONSTRUTORA IDB LTDA	
CNPJ:	21.961.275/0001-61	
AC	Ativo Circulante	1.118.422,19
PC	Passivo Circulante	82.841,89
ARLP	Ativo realizável a longo prazo	0,00
PELP	Passivo exigível a longo prazo	0,00
A REAL	Ativo Total	1.118.422,19

			Índice Apresentado	Mínimo Exigido
LC=	$\frac{AC}{PC}$	$\frac{1.118.422,19}{82.841,89} =$	13,50	Igual ou Superior 1,00
LG=	$\frac{(AC+ARLP)}{(PC+PELP)}$	$\frac{1.118.422,19}{82.841,89} =$	13,50	Igual ou Superior 1,00
SG=	$\frac{A REAL}{(PC+PELP)}$	$\frac{1.118.422,19}{82.841,89} =$	13,50	Igual ou Superior 0,50

PLANILHA DE ANÁLISE DE BALANÇO PATRIMONIAL/2024

Empresa:	CONSTRUTORA IDB LTDA	
CNPJ:	21.961.275/0001-61	
AC	Ativo Circulante	2.371.774,01
PC	Passivo Circulante	49.680,12
ARLP	Ativo realizável a longo prazo	0,00
PELP	Passivo exigível a longo prazo	106.499,47
A REAL	Ativo Total	2.371.774,01

			Índice Apresentado	Mínimo Exigido
LC=	$\frac{AC}{PC}$	$\frac{2.371.774,01}{49.680,12} =$	47,74	Igual ou Superior 1,00
LG=	$\frac{(AC+ARLP)}{(PC+PELP)}$	$\frac{2.371.774,01}{156.179,59} =$	15,19	Igual ou Superior 1,00
SG=	$\frac{A REAL}{(PC+PELP)}$	$\frac{2.371.774,01}{156.179,59} =$	15,19	Igual ou Superior 0,50

PARECER CONCLUSIVO DA CONTABILIDADE

Verifica-se que a empresa acima analisada, com base nos balanços apresentados para fins de cadastro da Concorrência Pública nº 002/2026, nos exercícios de 2023 e 2024 atendeu as exigências requerida por este Município em relação a qualificação econômico-financeira, nos moldes do art. 68, I, da lei 14.133/21.

COTIPORÃ, 05 de maio de 2026.

LÚCIO LUNARDI  
Técnico em Contabilidade  
CRCRS nº 054920



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
A Joia da Serra Gaúcha!

**PARECER TÉCNICO ENGENHARIA nº 01**

Edital: 0002/2026 - Concorrência Eletrônica (14.133/21)

Objeto: Reforma do Ginásio de Esportes Edyr Carlos Fellini

Após análise da documentação apresentada pela empresa CONSTRUTORA IDB EIRELI ME, inscrita no CNPJ nº 21.961.275/0001-61, verificou-se o **não** atendimento aos requisitos de qualificação técnica previstos no item 16 do edital.

Constatou-se que os atestados apresentados não contemplam os principais serviços pertinentes ao objeto da licitação, tampouco se referem a obras de mesma natureza, especialmente no que diz respeito à reforma de edificações.

Diante do exposto, conclui-se pela inabilitação da empresa quanto à qualificação técnica.

Sendo o que havia para o momento, subscrevo-me.

Cotiporã, 05 de maio de 2026.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** THAIS DE MARCO TAFFAREL  
Data: 05/05/2026 12:40:39-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Thaís De Marco Taffarel  
Arquiteta e Urbanista - CAU A268143-9  
Coordenadora Do Departamento de Desenvolvimento Urbano