



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

ATA Nº 01 DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 014/2025

Aos DEZESSETE DIA(S) DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO, às 14:30 horas, na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Cotiporã, reuniu-se a Comissão de Contratação, nomeados pela Portaria Nº 12.134/25, de 17 de fevereiro de 2025, presidida pela Srta. LILIANA ANDRESSA GABRIEL, com a finalidade de abrir e processar a licitação referente ao Edital supracitado.

PROTOCOLO ADMINISTRATIVO: 1060/2025.

DESCRIÇÃO DA MODALIDADE: Concorrência Lei 14.133 Presencial.

NÚMERO DA LICITAÇÃO: 014/2025.

NÍVEL DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR ITEM.

OBJETO: Contratação de empresa para a prestação de serviços no regime de empreitada por preço global para a execução de obra para a troca de telhado Da Escola Municipal de Educação Fundamental Caminhos do Saber, confecção de laje de concreto para a instalação de caixas de água na Escola Municipal de Educação Infantil Amor e Carinho, bem como execução de contrapiso de concreto nos Playgrounds das Escolas municipais, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha de orçamento, projetos e minuta do contrato, que são partes integrantes desta licitação.

ITEM(NS) DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA:

Item	Descrição	Un	Qtd
1	SERVICOS ESPECIALIZADOS prestação de serviços no regime de empreitada por preço global para a execução de obra para a troca de telhado Da Escola Municipal de Educação Fundamental Caminhos do Saber, confecção de laje de concreto para a instalação de caixas de água na Escola Municipal de Educação Infantil Amor e Carinho, bem como execução de contrapiso de concreto nos Playgrounds das Escolas municipais, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha de orçamento e projetos	UN	1,0000

O(a) Presidente da Comissão de Contratação declarou aberta a sessão e deu início aos procedimentos relativos ao certame em epígrafe, com o recebimento dos documentos para credenciamento. Após vistas, análise e rubrica da documentação foi(ram) declarada(s) credenciada(s) a(s) empresa(s) a seguir, estando apta(s) a participar do certame.

EMPRESA(S) CREDENCIADA(S):

Licitante: COIMBRA ENGENHARIA E GESTAO LTDA CNPJ: 40899665000101 Representante: Roveri Brincker Coimbra CPF: 02945727080; Licitante: CONSTRUTORA IDB LTDA CNPJ: 21961275000161 Representante: Ivam Dos Santos Bitencourt CPF: 02848173092; Licitante: DAKOTA CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 43450475000192 Representante: Everton Luis Pedretti CPF: 01592818064; Licitante: KL CONSTRUcoes LTDA CNPJ: 61625030000188 Representante: Paulo Antonio Presotto CPF: 39262375034; Licitante:

RUA SILVEIRA MARTINS, 163 | CENTRO | COTIPORÃ/RS | CEP: 95.335-000
FONE: (54) 3446 2800 | CNPJ: 90.898.487/0001-64



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA CNPJ: 17398784000150 Representante: Marlon Medeiros
CPF: 95966153000;

PROPOSTA(S) ENVIADA(S):

Prosseguindo foi(ram) aberto(s) o(s) envelope(s) contendo a(s) proposta(s) financeira(s). Os documentos foram analisados e rubricados pela Comissão de Contratação, sendo que a(s) mesma(s) atende(m) aos requisitos legais anunciados no edital de licitação acima mencionado.

DECLASSIFICAÇÃO(ÕES):

Não houve(ram).

FASE DE LANCE(S):

O(a) Presidente da Comissão de Contratação deu início à fase de lances verbais, gerando o seguinte resultado:

Lote 001

Item Nº: 1 - SERVICOS ESPECIALIZADOS prestação de serviços no regime de empreitada por preço global para a execução de obra para a troca de telhado Da Escola Municipal de Educação Fundamental Caminhos do Saber, confecção de laje de concreto para a instalação de caixas de água na Escola Municipal de Educação Infantil Amor e Carinho, bem como execução de contrapiso de concreto nos Playgrounds das Escolas municipais, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha de orçamento e projetos
Unidade de Medida: UN; Quantidade: 1; Diferença Mínima Unitária: 2.500,00; Valor Referência: 287.943,69

Lance	Data/Hora	Fornecedor	Valor Unitário	Valor Total	Situação
Rodada inicial					
1	17/11/2025 14:42:17	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	287.943,69	287.943,69	Lance
2	17/11/2025 14:42:35	COIMBRA ENGENHARIA E GESTAO LTDA	287.943,69	287.943,69	Lance
3	17/11/2025 14:42:51	CONSTRUTORA IDB LTDA	287.000,00	287.000,00	Lance
4	17/11/2025 14:43:07	DAKOTA CONSTRUTORA LTDA	287.500,00	287.500,00	Lance
5	17/11/2025 14:43:23	KL CONSTRUCOES LTDA	287.943,69	287.943,69	Lance
6	17/11/2025 14:44:04	--	0,00	0,00	Iniciar Pregão
7	17/11/2025 14:44:16	--	0,00	0,00	Encerrar Inicial
Rodada 1					
1	17/11/2025 14:44:34	KL CONSTRUCOES LTDA	284.500,00	284.500,00	Lance
2	17/11/2025 14:44:42	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	282.000,00	282.000,00	Lance
3	17/11/2025 14:44:47	COIMBRA ENGENHARIA E GESTAO LTDA	0,00	0,00	Desistência
4	17/11/2025 14:45:03	DAKOTA CONSTRUTORA LTDA	279.500,00	279.500,00	Lance
5	17/11/2025 14:45:08	CONSTRUTORA IDB LTDA	277.000,00	277.000,00	Lance
Rodada 2					
1	17/11/2025 14:45:17	KL CONSTRUCOES LTDA	274.500,00	274.500,00	Lance
2	17/11/2025 14:45:22	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	272.000,00	272.000,00	Lance

RUA SILVEIRA MARTINS, 163 | CENTRO | COTIPORÃ/RS | CEP: 95.335-000
FONE: (54) 3446 2800 | CNPJ: 90.898.487/0001-64



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

3	17/11/2025 14:45:31	DAKOTA CONSTRUTORA LTDA	269.500,00	269.500,00Lance
4	17/11/2025 14:45:38	CONSTRUTORA IDB LTDA	267.000,00	267.000,00Lance
Rodada 3				
1	17/11/2025 14:45:43	KL CONSTRUCOES LTDA	264.500,00	264.500,00Lance
2	17/11/2025 14:45:48	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	262.000,00	262.000,00Lance
3	17/11/2025 14:45:54	DAKOTA CONSTRUTORA LTDA	259.500,00	259.500,00Lance
4	17/11/2025 14:46:00	CONSTRUTORA IDB LTDA	0,00	0,00Desistência
Rodada 4				
1	17/11/2025 14:46:05	KL CONSTRUCOES LTDA	257.000,00	257.000,00Lance
2	17/11/2025 14:46:10	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	254.500,00	254.500,00Lance
3	17/11/2025 14:46:14	DAKOTA CONSTRUTORA LTDA	0,00	0,00Desistência
Rodada 5				
1	17/11/2025 14:46:24	KL CONSTRUCOES LTDA	249.500,00	249.500,00Lance
2	17/11/2025 14:46:28	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	0,00	0,00Desistência
Rodada 6				
1	17/11/2025 14:46:33	KL CONSTRUCOES LTDA	249.500,00	249.500,00Encerrar Registro de Preço

NEGOCIAÇÃO:

Após a etapa de lances, foi(ram) aberta(s) negociação(ões) com o(s) vencedor(es) em busca de uma proposta mais vantajosa para a Administração, sendo que o(s) mesmo(s) alegou(ram) não ter(em) condições de melhorar o valor já ofertado.

VERIFICAÇÃO DA HABILITAÇÃO:

Encerrada a etapa de propostas, como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do licitante detentor da proposta classificada em primeiro lugar, a Comissão de Contratação verificou o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros: a) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União; b) Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça; c) Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União – TCU. Depois de verificados os cadastros acima citados, a(s) empresa(s) está(ão) apta(s) a continuar no certame.

HABILITAÇÃO:

Encerrada a etapa de lances e negociação(ões), procedeu-se à verificação da documentação do(s) licitante(s) vencedor(es), bem como a autenticidade das certidões junto aos sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores. Os documentos foram passados aos presentes para vistas, análise e rubrica. Verificou-se que a(s) vencedora(s) CUMPRIU(RAM) com os requisitos legais anunciados no edital de licitação acima mencionado.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

INABILITAÇÃO(ÕES):

Não houve.

VENCEDORE(S):

17673 - KL CONSTRUÇOES LTDA						
Item	Produto	Unid.	Quant.	Marca	Valor Unitário.	Valor Total.
1	SERVICOS ESPECIALIZADOS prestação de serviços no regime de empreitada por preço global para a execução de obra para a troca de telhado Da Escola Municipal de Educação Fundamental Caminhos do Saber, confecção de laje de concreto para a instalação de caixas de água na Escola Municipal de Educação Infantil Amor e Carinho, bem como execução de contrapiso de concreto nos Playgrounds das Escolas municipais, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha de orçamento e projetos	UN	1,0000		249.500,0000	249.500,00
					Total do Fornecedor:	249.500,00
					Total do Geral:	249.500,00

RECURSO(S):

Foi concedida oportunidade à(s) licitante(s) para manifestação motivada quanto à interposição de recurso, sendo que a(s) mesma(s) abdicou(ram) de tal direito.

A(s) licitante(s) vencedora(s) deverá(ram) no prazo de 48 horas enviar a Planilha de Custos atualizada com o valor do último lance ofertado para o e-mail celio@cotipora.rs.gov.br.

Logo após, o presente processo será enviado ao Setor de Engenharia e Setor de Contabilidade para que faça análise das Planilhas de Custos e Balanços Patrimoniais apresentados pela(s) licitante(s) vencedora(s) e emitam parecer(es) quanto a documentação apresentada.

Sendo o(s) parecer(res) favorável(eis) o presente processo será enviado ao Senhor Prefeito Municipal, com a sugestão de que a licitação seja homologada e o seu objeto seja adjudicado à(s) vencedora(s) do certame. Caso contrário, será marcada nova data para a continuidade do certame com a sequência dos ritos procedimentais.

Logo após foi encerrada a sessão da qual foi lavrada a presente ata, que vai devidamente assinada pela Comissão de Contratação e pelo(s) representante(s) presente(s).

COTIPORÃ, DEZESSETE DIA(S) DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO.


CÉLIO ROBERTO JULHÃO
Comissão de Contratação


LILIANA ANDRESSA GABRIEL
Comissão de Contratação


CASSIANA MARINELLO DALMAS
Comissão de Contratação

RUA SILVEIRA MARTINS, 163 | CENTRO | COTIPORÃ/RS | CEP: 95.335-000
FONE: (54) 3446 2800 | CNPJ: 90.898.487/0001-64