



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

ATA Nº 01 DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 09/2025

Aos DOZE DIA(S) DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO, às 09:00 horas, na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Cotiporã, reuniu-se a Comissão de Contratação, nomeados pela Portaria Nº 12.134/25, de 17 de fevereiro de 2025, presidida pela Srta. CÉLIO ROBERTO JULHÃO, com a finalidade de abrir e processar a licitação referente ao Edital supracitado.

PROTOCOLO ADMINISTRATIVO: 672/2024.

DESCRIÇÃO DA MODALIDADE: Concorrência Lei 14.133 Presencial.

NÚMERO DA LICITAÇÃO: 09/2025.

NÍVEL DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR ITEM.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO REGIME DE EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBAL, COMPREENDENDO MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS, PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE MIRANTE ROTA ÁGUAS E VALES, NA ESTRADA IVO DA ROSA, KM 3.400, NESTE MUNICÍPIO, CONFORME OS PROJETOS, ESPECIFICAÇÕES, MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, QUANTITATIVOS ESTIMADOS E MINUTA DO CONTRATO, QUE SÃO PARTES INTEGRANTES DESTA LICITAÇÃO.

ITEM(NS) DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA:

Item	Descrição	Un	Qtd
1	SERVICOS ESPECIALIZADOS contratação de empresa para a prestação de serviços no regime de empreitada por menor preço global, compreendendo material, mão de obra e equipamentos, para a execução de obra de construção de Mirante Rota Águas e Vales, na Estrada Ivo da Rosa, KM 3.400, neste município, conforme os projetos, especificações, memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha orçamentária e quantitativos estimados	UN	1,0000

O(a) Presidente da Comissão de Contratação declarou aberta a sessão e deu início aos procedimentos relativos ao certame em epígrafe, com o recebimento dos documentos para credenciamento. Após vistas, análise e rubrica da documentação foi(ram) declarada(s) credenciada(s) a(s) empresa(s) a seguir, estando apta(s) a participar do certame.

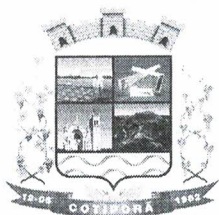
EMPRESA(S) CREDENCIADA(S):

Licitante: CONSTRUTORA IDB LTDA CNPJ: 21961275000161

Representante: Ivam Dos Santos Bitencourt CPF: 02848173092;

Licitante: PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA CNPJ: 17398784000150

Representante: Marlon Medeiros CPF: 95966153000;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

PROPOSTA(S) ENVIADA(S):

Prosseguindo foi(ram) aberto(s) o(s) envelope(s) contendo a(s) proposta(s) financeira(s). Os documentos foram analisados e rubricados pela Comissão de Contratação, sendo que a(s) mesma(s) atende(m) aos requisitos legais anunciados no edital de licitação acima mencionado.

DESCCLASSIFICAÇÃO(ÕES):

Não houve(ram).

FASE DE LANCE(S):

O(a) Presidente da Comissão de Contratação deu início à fase de lances verbais, gerando o seguinte resultado:

Item Nº: 1 - SERVICOS ESPECIALIZADOS contratação de empresa para a prestação de serviços no regime de empreitada por menor preço global, compreendendo material, mão de obra e equipamentos, para a execução de obra de construção de Mirante Rota Águas e Vales, na Estrada Ivo da Rosa, KM 3.400, neste município, conforme os projetos, especificações, memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha orçamentária e quantitativos estimados
Unidade de Medida: UN; Quantidade: 1; Diferença Mínima Unitária: 5.000,00; Valor Referência: 638.800,32

Lance	Data/Hora	Fornecedor	Valor Unitário	Valor Total	Situação
Rodada inicial					
1	12/11/2025 09:04:21	CONSTRUTORA IDB LTDA	638.800,32	638.800,32	Lance
2	12/11/2025 09:05:33	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	638.800,32	638.800,32	Lance
3	12/11/2025 09:06:47	--	0,00	0,00	Iniciar Pregão
4	12/11/2025 09:06:53	--	0,00	0,00	Encerrar Inicial
Rodada 1					
1	12/11/2025 09:07:14	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	633.000,00	633.000,00	Lance
2	12/11/2025 09:07:19	CONSTRUTORA IDB LTDA	628.000,00	628.000,00	Lance
Rodada 2					
1	12/11/2025 09:07:23	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	623.000,00	623.000,00	Lance
2	12/11/2025 09:07:27	CONSTRUTORA IDB LTDA	618.000,00	618.000,00	Lance
Rodada 3					
1	12/11/2025 09:07:32	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	613.000,00	613.000,00	Lance
2	12/11/2025 09:07:38	CONSTRUTORA IDB LTDA	608.000,00	608.000,00	Lance
Rodada 4					
1	12/11/2025 09:07:42	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	603.000,00	603.000,00	Lance
2	12/11/2025 09:07:47	CONSTRUTORA IDB LTDA	598.000,00	598.000,00	Lance
Rodada 5					
1	12/11/2025 09:07:53	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	593.000,00	593.000,00	Lance
2	12/11/2025 09:07:57	CONSTRUTORA IDB LTDA	588.000,00	588.000,00	Lance
Rodada 6					
1	12/11/2025 09:08:05	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA	0,00	0,00	Desistência
2	12/11/2025 09:08:29	CONSTRUTORA IDB LTDA	588.000,00	588.000,00	Encerrar Registro de Preço

RUA SILVEIRA MARTINS, 163 | CENTRO | COTIPORÃ/RS | CEP: 95.335-000
FONE: (54) 3446 2800 | CNPJ: 90.898.487/0001-64

[Handwritten signatures and initials]



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

NEGOCIAÇÃO:

Após a etapa de lances, foi(ram) aberta(s) negociação(ões) com o(s) vencedor(es) em busca de uma proposta mais vantajosa para a Administração, sendo que o(s) mesmo(s) alegou(ram) não ter(em) condições de melhorar o valor já ofertado.

VERIFICAÇÃO DA HABILITAÇÃO:

Encerrada a etapa de propostas, como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do licitante detentor da proposta classificada em primeiro lugar, a Comissão de Contratação verificou o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros: a) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União; b) Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça; c) Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União – TCU. Depois de verificados os cadastros acima citados, a(s) empresa(s) está(ão) apta(s) a continuar no certame.

HABILITAÇÃO:

Encerrada a etapa de lances e negociação(ões), procedeu-se à verificação da documentação do(s) licitante(s) vencedor(es), bem como a autenticidade das certidões junto aos sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores. Os documentos foram passados aos presentes para vistas, análise e rubrica. Verificou-se que a(s) vencedora(s) CUMPRIU(RAM) com os requisitos legais anunciados no edital de licitação acima mencionado.

INABILITAÇÃO(ÕES):

Não houve.

VENCEDORE(S):

14546 - CONSTRUTORA IDB LTDA						
Item	Produto	Unid.	Quant.	Marca	Valor Unitário.	Valor Total.
1	SERVICOS ESPECIALIZADOS contratação de empresa para a prestação de serviços no regime de empreitada por menor preço global, compreendendo material, mão de obra e equipamentos, para a execução de obra de construção de Mirante Rota Águas e Vales, na Estrada Ivo da Rosa, KM 3.400, neste município, conforme os projetos, especificações, memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha orçamentária e quantitativos estimados	UN	1,0000		588.000,0000	588.000,00
					Total do Fornecedor:	588.000,00
					Total do Geral:	588.000,00

RECURSO(S):

Foi concedida oportunidade à(s) licitante(s) para manifestação motivada quanto à interposição de recurso, sendo que a(s) mesma(s) abdicou(ram) de tal direito.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

A(s) licitante(s) vencedora(s) deverá(ram) no prazo de 48 horas enviar a Planilha de Custos atualizada com o valor do último lance ofertado para o e-mail celio@cotipora.rs.gov.br.

Logo após, o presente processo será enviado ao Setor de Engenharia e Setor de Contabilidade para que faça análise das Planilhas de Custos e Balanços Patrimoniais apresentados pela(s) licitante(s) vencedora(s) e emitam parecer(es) quanto a documentação apresentada.

Sendo o(s) parecer(res) favorável(eis) o presente processo será enviado ao Senhor Prefeito Municipal, com a sugestão de que a licitação seja homologada e o seu objeto seja adjudicado à(s) vencedora(s) do certame. Caso contrário, será marcada nova data para a continuidade do certame com a sequência dos ritos procedimentais.

Logo após foi encerrada a sessão da qual foi lavrada a presente ata, que vai devidamente assinada pela Comissão de Contratação e pelo(s) representante(s) presente(s).

COTIPORÃ, DOZE DIA(S) DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO.


CÉLIO ROBERTO JULHÃO

Comissão de Contratação


GIOVANA MARCON MOREIRA

Comissão de Contratação


CASSIANA MARINELLO DALMAS

Comissão de Contratação