



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPOSITANTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Cotiporã/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Serviços complementares Loteamento "Vida Nova"			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Serviços complementares Loteamento "Vida Nova"	MUNICÍPIO / UF Cotiporã/RS	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Serviços complementares Loteamento "Vida Nova"									247.456,87	
1.			Construção de muro de contenção					-	167.011,91	
1.1.			Serviços Preliminares					-	613,21	
1.1.1.	Composição	09	PLACA DE OBRA - MEDINDO 1,20 X 2,40m	UN	1,00	505,95	BDI 1	613,21	613,21	RA
1.2.			Administração local					-	8.356,70	
1.2.1.	Composição	06	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	3.447,48	BDI 1	4.178,35	8.356,70	RA
1.3.			Fundações					-	56.055,02	
1.3.1.	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	100,00	57,95	BDI 1	70,24	7.024,00	RA
1.3.2.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	20,00	170,20	BDI 1	206,28	4.125,60	RA
1.3.3.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	40,00	130,77	BDI 1	158,49	6.339,60	RA
1.3.4.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	386,00	16,71	BDI 1	20,25	7.816,50	RA
1.3.5.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	31,70	800,34	BDI 1	970,01	30.749,32	RA
1.4.			Alvenaria Estrutural					-	61.972,63	
1.4.1.	Composição	10	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 19X19X39 CM (ESPUSSURA 19CM), FBK 8MPA, UTILIZANDO PALHETA	M2	233,20	134,86	BDI 1	163,45	38.116,54	RA
1.4.2.	SINAPI	89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	M3	3,00	1.125,77	BDI 1	1.364,43	4.093,29	RA
1.4.3.	SINAPI	89994	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	M3	2,50	975,42	BDI 1	1.182,21	2.955,53	RA
1.4.4.	SINAPI	89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	M3	7,50	1.087,31	BDI 1	1.317,82	9.883,65	RA
1.4.5.	SINAPI	89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	238,00	11,22	BDI 1	13,60	3.236,80	RA
1.4.6.	SINAPI	89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	258,00	11,79	BDI 1	14,29	3.686,82	RA
1.5.			Drenagem					-	37.563,90	
1.5.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	315,00	49,92	BDI 1	60,50	19.057,50	RA
1.5.2.	SINAPI	102722	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	264,00	57,84	BDI 1	70,10	18.506,40	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Cotiporã/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Serviços complementares Loteamento "Vida Nova"			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Serviços complementares Loteamento "Vida Nova"	MUNICÍPIO / UF Cotiporã/RS	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Serviços complementares Loteamento "Vida Nova"									247.456,87	
1.6.			Reconformação do terreno					-	2.450,45	
1.6.1.	SINAPI	104736	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	224,40	9,01	BDI 1	10,92	2.450,45	RA
2.			Sistema de esgotamento sanitário					-	80.444,96	
2.1.			Instalação de fossa, filtro e sumidouro					-	79.843,30	
2.1.1.	SINAPI-I	39365	FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *1100* LITROS (NBR 13969)	UN	10,00	1.951,32	BDI 1	2.365,00	23.650,00	RA
2.1.2.	SINAPI-I	39361	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	UN	10,00	1.757,22	BDI 1	2.129,75	21.297,50	RA
2.1.3.	SINAPI	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	10,00	2.879,19	BDI 1	3.489,58	34.895,80	RA
2.2.			Limpeza final					-	601,66	
2.2.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	233,20	2,13	BDI 1	2,58	601,66	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Cotiporã/RS
Local

sexta-feira, 12 de setembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Mariana Balvedi Zakrzewski
CREA/CAU: CREA/RS 251823
ART/RRT: 13895751