



# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## MUNICÍPIO DE COTIPORÃ

### A Joia da Serra Gaúcha!

#### CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2024

Protocolo Administrativo nº 375/2024

ATA Nº 01

#### ATA DA SESSÃO DE RECEBIMENTO DE ENVELOPES E APRECIÇÃO DOS DOCUMENTOS

Aos vinte dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e quatro, às nove horas, na sala de reuniões do Centro Administrativo Municipal, reuniu-se a Comissão de Licitação, designada pela Portaria nº 11.509 de 18 de março de 2024, presentes os servidores municipais: Josiane Kesties, Jussara Zanette e Fernanda Anceski Siviero, com o objetivo de receber, abrir e analisar a documentação e as propostas financeiras das participantes da licitação modalidade Concorrência Pública número sete tendo por objeto a contratação de empresa especializada para a execução de obra para substituição do piso do Ginásio Municipal Luiz Roque Falcade, junto a Escola Municipal de Ensino Fundamental Caminhos do Saber, localizado na Rua Pedro Breda neste município, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha de orçamento, projetos e minuta do contrato, que são partes integrantes desta licitação.

Foi aberta a sessão e deu-se início aos procedimentos relativos ao certame em epígrafe, com o recebimento dos documentos para credenciamento. Após vistas, análise e rubrica foram declaradas credenciadas as empresas a seguir, estando aptas a participar do certame:

- **Arnaldo Roque Troian**, inscrita no CNPJ Nº 27.423.620/0001-90, estabelecida na Linha Bento Gonçalves, nº 2175, Casa 3, Interior, em Serafina Correa/RS, presente o Senhor Arnaldo Roque Troian, CPF 642.821.550-00.
- **Zacaria Construções LTDA**, inscrita no CNPJ Nº 11.525.264/0001-85, estabelecida na Rua Estrada Velha da Vacaria, nº 348, Bairro São Francisco, em Veranópolis/RS, presente o Senhor Volmir Zacaria, CPF 328.968.910-72.
- **Costrutora e Incorporadora Bonatto LTDA**, inscrita no CNPJ Nº 06.044.279/0001-91, estabelecida na Rua Piauí, nº 120, Sala 1, Bairro Nossa Senhora da Saúde, em Nova Bassano/RS, presente o Senhor Cleder Bonatto, CPF 706.049.240-20.

Prosseguindo foram abertos os envelopes contendo as propostas financeiras. Os documentos foram analisados e rubricados pelos presentes, onde foi constatado que os mesmos atendem aos requisitos legais anunciados no edital de licitação acima mencionada, porém a Empresa **Arnaldo Roque Troian** não apresentou a Proposta de Preços, o qual, tendo em vista que na Planilha Orçamentária constava o valor total, foi solicitada a mesma que apresentasse a próprio cunho a Proposta discriminando os valores de material e serviço, sendo este um erro sanável, seguindo o princípio da economicidade, visto ser um valor mais vantajoso para o município. Seguem os valores:



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
A Joia da Serra Gaúcha!

ITEM	DESCRIÇÃO	EMPRESAS		
	Contratação de empresa especializada para a execução de obra para substituição do piso do Ginásio Municipal Luiz Roque Falcade, junto a Escola Municipal de Ensino Fundamental Caminhos do Saber, localizado na Rua Pedro Breda neste município, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha de orçamento, projetos e minuta do contrato, que são partes integrantes desta licitação.	Arnaldo Roque Troian	Zacaria Construções LTDA	Costrutora e Incorporadora Bonatto LTDA
	Materiais	R\$ 148.468,00	R\$ 172.625,13	R\$ 197.275,72
	Serviços	R\$ 63.628,35	R\$ 73.982,20	R\$ 49.318,93
	<b>Valor Total R\$</b>	<b>R\$ 212.096,35</b>	<b>R\$ 246.607,33</b>	<b>R\$ 246.594,65</b>

**LANCES**

O presidente da Comissão de Licitações deu início a etapa de lances verbais, gerando o resultado a seguir:



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
 A Joia da Serra Gaúcha!

PLANILHA DE LANCES			
EMPRESAS	Arnaldo Roque Troian	Zacaria Construções LTDA	Costrutora e Incorporadora Bonatto LTDA
Representantes	Arnaldo Roque Troian	Volmir Zacaria	Cleder Bonatto
Objeto	Valor Inicial R\$ 212.096,35		
Contratação de empresa especializada para a execução de obra para substituição do piso do Ginásio Municipal Luiz Roque Falcade, junto a Escola Municipal de Ensino Fundamental Caminhos do Saber, localizado na Rua Pedro Breda neste município, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha de orçamento, projetos e minuta do contrato, que são partes integrantes desta licitação.			DESISTE
		DESISTE	
	R\$ 212.096,35		
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-

**NEGOCIAÇÃO**

NEGOCIAÇÃO	
EMPRESAS	Arnaldo Roque Troian
Representantes	Arnaldo Roque Troian
Contratação de empresa especializada para a execução de obra para substituição do piso do Ginásio Municipal Luiz Roque Falcade, junto a Escola Municipal de Ensino Fundamental Caminhos do Saber, localizado na Rua Pedro Breda neste município, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha de orçamento, projetos e minuta do contrato, que são partes integrantes desta licitação.	
VALOR FINAL	R\$ R\$ 212.096,35

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the bottom center and several smaller ones to the right.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
A Joia da Serra Gaúcha!

Vencedor

<b>Arnaldo Roque Troian</b>	
Contratação de empresa especializada para a execução de obra para substituição do piso do Ginásio Municipal Luiz Roque Falcade, junto a Escola Municipal de Ensino Fundamental Caminhos do Saber, localizado na Rua Pedro Breda neste município, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilha de orçamento, projetos e minuta do contrato, que são partes integrantes desta licitação.	
VALOR FINAL	<b>R\$ 212.096,35</b>

Encerrada a etapa de negociações, como condição prévia ao exame da documentação de habilitação da licitante, a Comissão de Contratação verificou o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto a existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta ao seguinte cadastro:

- a) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS, MANTIDO PELA Controladoria-Geral da União.

Após, procedeu-se a abertura do envelope 2, onde foi verificada a documentação de habilitação proposta no Edital, onde verificou-se que a mesma cumpriu com todas as exigências do mesmo. Exceto com relação a **Certidão de Regularidade com a Fazenda Estadual**, onde a mesma estava com a sua data expirada. Esa comissão optou por aceitar a mesma, juntamente com a declaração e o registro da tentativa de emissão do referido documento, pois em virtude das enchentes que assolaram o nosso Estado, alguns sistemas do Governo Estadual não estão funcionando corretamente, visto que a enchente atingiu diversos prédios públicos estaduais, prejudicando assim todo o sistema.

- A empresa **Costrutora e Incorporadora Bonatto LTDA**, presente o Senhor **Cleder Bonatto**, CPF 706.049.240-20, manifestou interesse em entrar com recurso sendo:
  - a) Alega que a Empresa **Zacaria Construções LTDA** apresentou planilha do BDI com divergência dos valores.
  - b) Também apontou a falta da Proposta de Preços no Envelope 1 da Empresa **Arnaldo Roque Troian**.
  - c) Ainda alegou que a Empresa **Arnaldo Roque Troian** apresentou os Índices e Balanço Patrimonial referentes ao ano de 2022, o qual justifica ser necessário apresentar os documentos referentes ao ano de 2023.
  - d) Salaria também que a Empresa **Arnaldo Roque Troian** apresentou a **Certidão de Regularidade com a Fazenda Estadual vencida**.
  - e) Aponta também que a Empresa **Arnaldo Roque Troian**, não apresentou o **Atestado de Capacidade Técnica** compatível com os requisitos do Edital.

Abre-se prazo de três dias para recurso. O qual deverá ser protocolado no protocolo geral neste município, podendo também ser feito através do e-mail [licitacao@cotipora.rs.gov.br](mailto:licitacao@cotipora.rs.gov.br).

Em seguida a documentação será encaminhada aos setores de Contabilidade e Engenharia, para posterior análise das documentações pertinentes a cada setor, com posterior comunicado à interessada. Nada mais requerido e nem a tratar, a sessão foi encerrada e lavrada a presente ata que, lida e aprovada, vai assinada pelos membros da Comissão.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE COTIPORÃ**  
A Joia da Serra Gaúcha!

  
Jussara Zanette

  
Josiele Kesties

  
Fernanda Anceski Siviero

Comissão de Julgamento de Processos Licitatório

Arnaldo Roque Troian 

Zacaria Construções LTDA 

Costrutora e Incorporadora Bonatto LTDA 