



PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROFONENTE / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APÉLIDO DO EMPREENDIMENTO	
Preletura Municipal de Coliporá	Coliporá / RS	Rua Pedro Breda, Centro	Substituição do piso do ginásio da Escola	
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	
fev/24	Sim	Porto Alegre / RS	Lote único	
				BDI 1 BDI 2 BDI 3 BDI 4 BDI 5
				31,16% 27,21% 27,21%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Lote único									
1.			SUBSTITUIÇÃO DO PISO DA ESCOLA CAMINHOS DO SABER						212.096,35
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS						212.096,35
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,50	304,47	BDI 1	399,34	998,35
1.2.			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA. 1 DEMÃO (REF.: 98557)	M2	597,00	7,00	BDI 1	9,18	5.480,46
1.2.1.	COMP.	05	CONTRAPISO DE CONCRETO USINADO, INCLUINDO BOMBAMENTO E LANÇAMENTO.	M3	16,98	600,00	BDI 1	786,96	13.362,58
1.2.2.	COMP.	01	ESPESURA DE 3 cm (REF.: 103674)	M	1.228,50	22,01	BDI 1	28,87	35.466,80
1.2.3.	COMP.	02	BARROTES DE MADEIRA TRAPEZOIDAL 4,0 x 2,5 x 3,0 CM (base x topo x altura)	M2	597,00	150,00	BDI 1	196,74	117.453,78
1.2.4.	COMP.	03	ASSOALHO DE MADEIRA, DO TIPO EUCALÍPTO CITRIDODORA, DE 1ª LINHA, SECO EM ESTUFA, ENCAIXE MACHO/FEMEA, 8 X 2 CM (REF.: 101746)	M2	597,00	26,00	BDI 1	34,10	20.357,70
1.2.5.	COMP.	04	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE PINTURA. (REF.: 102193)	M2	597,00	17,00	BDI 1	22,30	16.589,08
1.3.			PINTURAS						13.313,10
1.3.1.	SINAPI	102225	PINTURA VERNIZ SINTÉTICO, 3 DEMÃOS	M2	597,00	17,00	BDI 1	22,30	13.313,10
1.3.2.	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPOXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_09/2021	M	293,81	8,50	BDI 1	11,15	3.275,98
1.4.			SERVIÇOS FINAIS						2.387,60
1.4.1.	SINAPI	99803	LIMPEZA FINAL DE TODA A ÁREA DE PISOS DO GINÁSIO	M2	940,00	1,94	BDI 1	2,54	2.387,60

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Preço Unitário; Preço Total.

Coliporá / RS
Local

Serafina Corrêa, 20 de maio de 2024

Serafina Corrêa
Serafina Corrêa

27.423.620/0001-90

ARNALDO ROQUE TROIAN-NE

Estrada Bento Gonçalves, 2175
CEP 99250-000

Serafina Corrêa - RS

Nome: Giovanni Piva
Título: Arquiteto e Urbanista
CREA/CAU A46834-7
ART/RRT:

Giovanni Piva
Giovanni Piva
Arquiteto e Urbanista
CAU - A46834-7



CFE - CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	IAÇÁ O / MODALIDADE	OBJETO	SUBSTITUIÇÃO DO PISO DO GINÁSIO DA E.M.E.F. AMOR E CARINHO					
PROponente / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF		LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		Substituição do piso do ginásio da Escola				
Prefeitura Municipal de Coliporá	Coliporá / RS		Rua Pedro Breda, Centro							
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE			BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
fev/24	Sim	Porto Alegre / RS	Lote único			31,16%	27,21%	27,21%		

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra		Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4	Parcela 5	Parcela 6	Parcela 7	Parcela 8
			01/05/24	Jun/24								
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		212.096,35	Parcela (R\$)	106.665,08	49,71%	105.431,27						
			Acumulado (%)	50,29%	100,00%	212,096,35						
			Parcela (R\$)	51,29%	48,71%							
			Acumulado (%)	50,29%	100,00%	212,096,35						
			Acumulado (R\$)	106,665,08	100,00%	212,096,35						
1.1	SERVIÇOS INICIAIS	998,35	Parcela (%)	100,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	998,35	45,00%	100,00%						
1.2	PISOS	192.121,32	Parcela (%)	55,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	105,666,73	192,121,32	100,00%						
1.3	PINTURAS	16.589,08	Parcela (%)	0,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	0,00	16,589,08	100,00%						
1.4	SERVIÇOS FINAIS	2.387,60	Parcela (%)	0,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	0,00	2,387,60	100,00%						

Local
Serafina Corrêa, 20 de maio de 2024.
Data

Nome: Giovanni Piva
Título: Arquiteto e Urbanista
CREA/CAU 546834-7
ART/REC

Arnaldo Troian
27.423.620/0001-90
ARNALDO ROQUE TROIAN-ME

Giovanni Piva
Arquiteto e Urbanista
CAU - A46834-7

Estrada Bento Gonçalves, 2175
CEP 99250-000
Serafina Corrêa - RS

[Handwritten signatures and marks]

Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Cotiporã
---------------	--

OBJETO SUBSTITUIÇÃO DO PISO DO GINÁSIO DA E.M.E.F AMOR E CARINHO
--

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Sim
--	---------------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	30,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,20%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	27,21%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 30%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Cotiporã / RS
Local

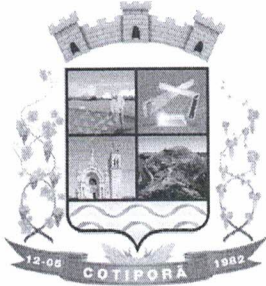
quinta-feira, 16 de maio de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Giovani Piva
Título: Arquiteto e Urbanista
CREA/CAU: A46834-7
ART/RRT:

Giovani Piva
Arquiteto e Urbanista
CAU - A46834-7

Responsável Tomador
Nome: Arnaldo Roque Troian
Cargo: Empresário

Arnaldo Roque Troian
27.423.620/0001-90
ARNALDO ROQUE TROIAN-ME
Estrada Bento Gonçalves, 2175
CEP 99250-000
Serafina Corrêa - RS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE COTIPORÃ

A Joia da Serra Gaúcha!

DECLARAÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA: Substituição do piso do ginásio da E.M.E.F Caminhos do Saber


LOCAL: Rua Pedro Breda - Cotiporã/RS

Declaro que foi utilizada a composição de encargos sociais disponibilizada pelo SINAPI, na versão desonerada e de horista, tendo o percentual de 84,66%.

1

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91%	Não incide	17,91%	Não incide
B2	Feridos	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91%	0,69%	0,91%	0,69%
B4	13º Salário	10,89%	8,33%	10,89%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,08%	0,06%	0,08%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,36%	Não incide	1,36%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,59%	7,34%	9,59%	7,34%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	45,86%	17,09%	45,86%	17,09%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,21%	3,99%	5,21%	3,99%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,35%	0,27%	0,35%	0,27%
C3	Férias Indenizadas	3,51%	2,69%	3,51%	2,69%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,31%	3,30%	4,31%	3,30%
C5	Indenização Adicional	0,44%	0,34%	0,44%	0,34%
C	Total	13,82%	10,59%	13,82%	10,59%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,70%	2,87%	16,88%	6,29%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,48%	0,36%	0,55%	0,42%
D	Total	8,18%	3,23%	17,43%	6,71%
TOTAL(A+B+C+D)		84,66%	47,71%	113,91%	71,19%

Cotiporã, 27 de março de 2024


27.423.620/0001-90
ARNALDO ROQUE TROIAN-ME
Estrada Bento Gonçalves, 2175
CEP 99250-000
Serafina Corrêa - RS

Thaís de Marco Taffarel
Arquiteta e Urbanista – CAU A268143-9


Giovanni Piva
Arquiteto e Urbanista
CAU - A46834-7

RUA SILVEIRA MARTINS, 163 – FONE (54)3446 2800 – CNPJ: 90.898.487/0001-64
www.cotipora.rs.gov.br- CEP: 95.335-000 – COTIPORÃ/RS

COMP.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMP.	01	CONTRAPISO DE CONCRETO USINADO, INCLUINDO BOMBEAMENTO E LANÇAMENTO, ESPESSURA DE 3 cm (REF.: 103674)	M3		813,59	822,12
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,589	24,11	27,06
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,294	20,08	22,40
SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	M3	1,38	536,88	536,88
SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,38	37,89	42,32
SINAPI	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,194	1,26	1,26
SINAPI	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,179	0,49	0,49
COMP.	02	BARROTES DE MADEIRA TRAPEZOIDAL 4,0 x 2,5 X 3,0 CM (base x topo x altura)	M		22,01	24,35
SINAPI-I	4415	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	3,00	3,00
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8	23,77	26,69
COMP.	03	ASSOALHO DE MADEIRA, DO TIPO EUCALIPTO CITRIODORA, DE 1ª LINHA, SECO EM ESTUFA, ENCAIXE MACHO/FEMEA, 8 X 2 CM (REF.: 101746)	M2		176,01	179,80
SINAPI-I	5065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	KG	0,15	25,79	25,79
COTAÇÃO	02	TABUA DE MADEIRA PARA PISO, DE EUCALIPTO CITRIODORA, DE 1ª LINHA, SECO EM ESTUFA, ENCAIXE MACHO/FEMEA, *8 X 2* CM	M2	1,075	115,00	115,00
SINAPI-I	44396	COLA BRANCA BASE PVA	KG	0,575	29,75	29,75
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9	23,77	26,69
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	20,08	22,40
COMP.	04	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE PINTURA. (REF.: 102193)	M2		26,40	29,33
SINAPI-I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,5	1,57	1,57
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	25,62	28,55
COMP.	05	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 1 DEMÃO (REF.: 98557)	M2		8,18	8,49
COTAÇÃO	01	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ASFASTICA)	KG	0,4	14,14	14,14
SINAPI	88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	25,34	28,49

02/04/2024

Data

Responsável Técnico: Thais De Marco Taffarel
CREA/CAU: A268143-9

Giovani Piva
Arquiteto e Urbanista
CAU - A46834-7

Arnaldo Troian

27.423.620/0001-90
ARNALDO ROQUE TROIAN-ME
Estrada Bento Gonçalves, 2175
CEP 99250-000
Serafina Corrêa - RS

ARNALDO ROQUE TROIAN

Linha Bento Gonçalves, 2175 Casa 03

99250-000 SERAFINA CORRÊA - RS

CNPJ 27.423.620/0001-90

CONCORRÊNCIA PÚBLICA No. 007/2024

DECLARAÇÃO PARA FINS DE HABILITAÇÃO ART. 63, INCISO I e PARÁGRAFO 1º, DA LEI FEDERAL No. 14.133./2021

A empresa ARNALDO ROQUE TROIAN, através de seu representante legal, Sr. Arnaldo Roque Troian, RG 5043167617, CPF sob no. 642.821.550-00, empresário, DECLARA para os fins de direito considerando o disposto no inciso I do art. 63 da Lei Federal no. 14.133/2021, atende aos requisitos de habilitação, respondendo pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei e considerando o disposto no parágrafo 1º. Do art. 63 da Lei Federal no. 14.133/2021, declara ainda, sob pena de desclassificação, que nossa proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Serafina Corrêa, 20 de maio de 2024.



Arnaldo Roque Troian

Empresário

27.423.620/0001-90
ARNALDO ROQUE TROIAN-ME
Estrada Bento Gonçalves, 2175
CEP 99250-000
Serafina Corrêa - RS

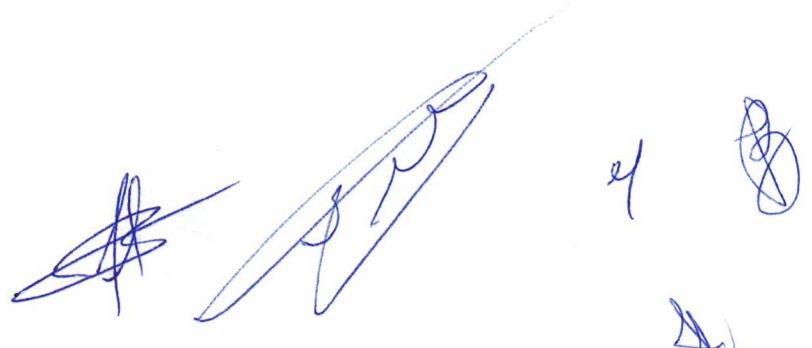


EU ARNALDO TROIAM - CPF 64282199000

DECLARO QUE O VALOR DE 212.096,35
REFERENTE DE MÃO DE OBRO E MATERIAL

SENDO DE MATERIAL 148.468,00 €.

63.628,35 Arnaldo Troian

Handwritten signature and scribbles at the bottom of the page, including a large signature and several smaller marks.