



Obra: Reforma e Ampliação da E.M.E.I Amor e Carinho

Endereço: Rua José Zanette. Centro. Cotiporã/RS

Município: Cotiporã/RS

Data: 11 de outubro de 2017.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CÓD. SINAPI (09/2017)	VALOR UNIT. (R\$)	CUSTO UNITÁRIO (R\$)		CUSTO TOTAL (R\$)		TOTAL
						MATERIAL	M. O.	MATERIAL	M. O.	
1.	INSTALAÇÃO NO CANTEIRO DE OBRAS									
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m²	1,50	74209/001	226,61	158,63	67,98	237,95	101,97	339,92
1.2	Locação de obra	m²	97,36	74077/003	4,43	3,13	1,30	304,74	126,57	431,30
1.3	Tapume h=2,20m	m²	72,93	74220/001	40,82	28,00	12,82	2.042,04	934,96	2.977,00
	SUBTOTAL S/ BDI							2.584,72	1.163,50	3.748,22
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							3.230,90	1.454,38	4.685,28
2.	INFRA ESTRUTURA									
2.1	Sapatas - concreto usinado 25 Mpa	m³	5,43	96557	403,75	282,63	121,12	1.534,68	657,68	2.192,36
2.2	Sapatas - fôrmas em madeira pinheiro c/ reaproveitamento	m²	30,64	5970	52,32	36,62	15,70	1.122,04	481,05	1.603,08
2.3	Sapatas - armadura de aço CA 50 -12,5 mm	m³	5,43	73990/001	453,42	317,40	136,02	1.723,48	738,59	2.462,07
2.4	Sapatas - Lastro de concreto magro, 5 cm	m²	13,67	95241	19,24	13,47	5,77	184,13	78,88	263,01
2.5	Pilar - concreto usinado 25 Mpa	m³	4,13	92720	385,03	269,52	115,51	1.113,12	477,06	1.590,17
2.6	Pilar - fôrmas em madeira pinheiro c/ reaproveitamento	m²	41,26	92412	63,47	44,43	19,04	1.833,18	785,59	2.618,77
2.7	Pilar - armadura de aço CA 50 - 5,0 mm	kg	66,02	92775	11,44	8,01	3,43	528,78	226,43	755,21
2.8	Pilar - armadura de aço CA 50 -10,0 mm	kg	412,60	92779	6,30	4,41	1,89	1.819,57	779,81	2.599,38
2.9	Viga / Cinta - concreto armado 25 Mpa	m³	11,27	92723	370,63	259,44	111,19	2.923,89	1.253,11	4.177,00
2.10	Viga / Cinta - fôrmas em madeira pinheiro c/ reaproveitamento, inclusive escoramento	m²	156,12	92448	70,66	49,46	21,20	7.721,70	3.309,74	11.031,44
2.11	Viga / Cinta - armadura de aço CA 50 - 5,0 mm	m³	163,61	92775	11,44	8,01	3,43	1.310,54	561,19	1.871,73
2.12	Viga / Cinta - armadura de aço CA 50 -12,5 mm	m³	629,28	92779	6,30	4,41	1,89	2.775,12	1.189,34	3.964,46
2.13	Impermeabilização hidroasfáltica sobre vigas de baldrame (2 demão)	m²	117,89	74106/001	8,14	5,70	2,44	671,97	287,65	959,62
2.14	Alvenaria de pedra basalto com uma face trabalhada, pedras a serem fornecidas pelo Município	m²	83,77	COTAÇÃO	143,93	37,33	106,60	3.127,13	8.929,88	12.057,02
	SUBTOTAL S/ BDI							28.389,33	19.756,01	48.145,32
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							35.486,67	24.695,01	60.181,65
3.	SUPRAESTRUTURA									
3.1	Laje pré-moldada (vigota e tavela), inclusive escoramento, armadura e capeamento de concreto	m²	124,58	74141/003	87,62	61,34	26,28	7.641,74	3.273,96	10.915,70
3.2	Verga em concreto armado	m	16,70	93187	45,70	31,99	13,71	534,23	228,96	763,19
3.3	Contraverga em concreto armado	m	11,80	93196	38,58	27,01	11,57	318,72	136,53	455,24
	SUBTOTAL S/ BDI							8.494,69	3.639,45	12.134,13
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							10.618,36	4.549,31	15.167,66



Obra: Reforma e Ampliação da E.M.E.I Amor e Carinho

Endereço: Rua José Zanette. Centro. Cotiporã/RS

Município: Cotiporã/RS

Data: 11 de outubro de 2017.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CÓD. SINAPI (09/2017)	VALOR UNIT. (R\$)	CUSTO UNITÁRIO (R\$)		CUSTO TOTAL (R\$)		TOTAL
						MATERIAL	M. O.	MATERIAL	M. O.	
4.	COBERTURAS E VEDAÇÕES									
4.1	Estrutura em madeira bruta para telhado	m²	135,62	92543	10,41	7,29	3,12	988,67	423,13	1.411,80
4.2	Cobertura em telha cerâmica colonial com pintura esmaltada	m²	135,62	94204	54,38	39,86	14,52	5.405,81	1.969,20	7.375,02
4.3	Cumeeira cerâmica	m	33,39	94221	19,76	13,83	5,93	461,78	198,00	659,79
4.4	Água furçada em chapa galvanizada	m	5,84	94231	27,67	19,37	8,30	113,12	48,47	161,59
4.5	Rufo em chapa de aço galvanizado	m	8,51	94231	27,67	19,37	8,30	164,84	70,63	235,47
4.6	Calha em aço galvanizado do tipo moldura, com pintura esmaltada na cor branca	m	38,40	94227	45,79	29,65	16,14	1.138,56	619,78	1.758,34
	EEE							8.272,79	3.329,22	11.602,01
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							10.340,98	4.161,53	14.502,51
5.	PAREDES E PAINÉIS									
5.1	Alvenaria tijolo 3 furos deitado	m²	109,21	89295	89,85	62,90	26,96	6.868,76	2.943,76	9.812,52
5.2	Alvenaria tijolo 3 furos cutelo	m²	17,30	89295	59,90	41,93	17,97	725,39	310,88	1.036,27
5.3	Divisórias e tampo em granito branco, inclusive elementos de fixação	m²	6,80	79627	662,22	463,55	198,67	3.152,14	1.350,96	4.503,10
5.4	Gradil de fechamento, altura=2,00m - quadro principal em tubos de 100x100mm (sobre pilares de concreto) e cantoneiras 1,3/4"x1/8"; montantes intermediários em barra chata 1 1/2" x 3/16", fechamento em tela otis 20x 20mm. Todos os componentes deverão receber pintura em esmalte sintético de cor similar a existente nos demais gradis, sobr fundo zarcão.	m²	64,27	COTAÇÃO	149,85	119,85	30,00	7.702,76	1.928,10	9.630,86
	SUBTOTAL S/ BDI							18.449,05	6.533,69	24.982,75
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							23.061,31	8.167,12	31.228,44
6.	ESQUADRIAS									
6.1	Porta interna simples de abrir semi-oca completa, 90x210cm, inclusive marco, guarnições, folha e ferragens	unid.	3,00	90844	785,83	550,08	235,75	1.650,24	707,25	2.357,49
6.2	Porta interna simples de correr semi-oca completa, 70x210cm, inclusive marco, guarnições, folha e ferragens	unid.	1,00	90842	735,21	514,65	220,56	514,65	220,56	735,21
6.3	Janela de correr, em madeira de lei	m²	9,00	COTAÇÃO	390,00	273,00	117,00	2.457,00	1.053,00	3.510,00
6.4	Janela maxim-ar, em madeira de lei	m²	1,05	COTAÇÃO	390,00	273,00	117,00	286,65	122,85	409,50
6.5	Porta de alumínio 60x190cm, venezianada, com pintura anodizada na cor branca	m²	2,28	91341	733,45	513,41	220,04	1.170,57	501,69	1.672,27
	SUBTOTAL S/ BDI							6.079,11	2.605,35	8.684,47



Obra: Reforma e Ampliação da E.M.E.I Amor e Carinho

Endereço: Rua José Zanette. Centro. Cotiporã/RS

Município: Cotiporã/RS

Data: 11 de outubro de 2017.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CÓD. SINAPI (09/2017)	VALOR UNIT. (R\$)	CUSTO UNITÁRIO (R\$)		CUSTO TOTAL (R\$)		TOTAL
						MATERIAL	M. O.	MATERIAL	M. O.	
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							7.598,89	3.256,69	10.855,59
7.	VIDROS									
7.1	Vidro cristal liso, fumê, espessura 4mm	m ²	9,00	72177	86,16	60,31	25,85	542,79	232,65	775,44
7.2	Vidro cristal mini-boreal, fumê, espessura 4mm (banheiros)	m ²	1,05	85001	114,72	80,31	34,41	84,33	36,13	120,46
	SUBTOTAL S/ BDI							627,12	268,78	895,90
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							783,89	335,98	1.119,88
8.	REVESTIMENTOS E FORROS									
8.1	Chapisco	m ²	361,28	87873	3,60	2,52	1,08	910,43	390,18	1.300,61
8.2	Massa única, inclusive requadramento de vãos, 3 demão	m ²	361,28	87529	23,83	16,68	7,15	6.026,15	2.583,15	8.609,30
8.3	Massa corrida, inclusive lixação, em paredes internas, 3 demão	m ²	97,52	88497	10,48	7,34	3,14	715,80	306,21	1.022,01
8.4	Massa corrida, inclusive lixação, em laje / gesso (interno)	m ²	86,33	88496	18,22	12,75	5,47	1.100,71	472,23	1.572,93
8.5	Revestimento cerâmico (banheiros)	m ²	55,92	87273	48,16	33,71	14,45	1.885,06	808,04	2.693,11
8.6	Revestimento cerâmico do tipo porcelanato (externo)	m ²	59,91	COTAÇÃO	66,00	42,00	24,00	2.516,22	1.437,84	3.954,06
8.7	Forro de gesso em placas, inclusive estrutura	m ²	86,33	96109	31,69	22,19	9,50	1.915,66	820,14	2.735,80
8.8	Negativo em gesso	m ²	84,33	COTAÇÃO	14,00	10,00	4,00	843,30	337,32	1.180,62
	SUBTOTAL S/ BDI							15.913,33	7.155,11	23.068,44
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							19.891,66	8.943,89	28.835,55
9.	PINTURAS									
9.1	Pintura imunizante sobre estrutura do telhado - duas demãos (volume anexo - circ. Vertical)	m ²	135,62	84679	15,15	10,60	4,55	1.437,57	617,07	2.054,64
9.2	Pintura acrílica em paredes internas, inclusive lixação e selador	m ²	97,52	88489/ 88485	11,36	7,95	3,41	775,28	332,54	1.107,83
9.3	Pintura acrílica em laje / gesso, inclusive lixação e selador	m ²	111,56	88487/88484	9,60	6,72	2,88	749,68	321,29	1.070,98
9.4	Pintura acrílica em paredes externas, inclusive lixação e selador	m ²	119,52	88411/88489	11,46	8,02	3,44	958,55	411,15	1.369,70
9.5	Pintura esmalte sobre portas internas, inclusive lixação e fundo nivelador	m ²	5,25	84657/84659	16,82	11,78	5,04	61,85	26,46	88,31
9.6	Pintura em verniz sintético sobre esquadrias de madeira (inclusive existentes), três demãos	m ²	124,99	6082	13,75	9,63	4,12	1.203,65	514,96	1.718,61
	SUBTOTAL S/ BDI							5.186,59	2.223,47	7.410,07
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							6.483,24	2.779,34	9.262,59



Obra: Reforma e Ampliação da E.M.E.I Amor e Carinho

Endereço: Rua José Zanette. Centro. Cotiporã/RS

Município: Cotiporã/RS

Data: 11 de outubro de 2017.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CÓD. SINAPI (09/2017)	VALOR UNIT. (R\$)	CUSTO UNITÁRIO (R\$)		CUSTO TOTAL (R\$)		TOTAL
						MATERIAL	M. O.	MATERIAL	M. O.	
10.	PISOS E RODAPÉS									
10.1	Contrapiso em concreto armado com malha de aço, espessura 10cm	m²	10,40	87620	17,92	12,54	5,38	130,42	55,95	186,37
10.2	Contrapiso em argamassa para regularização	m²	93,64	87620	17,92	12,54	5,38	1.174,25	503,78	1.678,03
10.3	Basalto tear levigado	m²	19,35	Cotação	140,00	98,00	42,00	1.896,30	812,70	2.709,00
10.4	Piso vinílico em placas	m²	61,33	72186	78,40	54,88	23,52	3.365,79	1.442,48	4.808,27
10.5	Porcelanato, inclusive rejuntamento (volume anexo - circ. Vertical, banheiro 9)	m²	12,96	87262	64,96	45,47	19,49	589,29	252,59	841,88
10.6	Rodapé em poliestireno	m	56,32	72189/39829	17,92	12,54	5,38	706,25	303,00	1.009,25
	SUBTOTAL S/ BDI							7.862,30	3.370,51	11.232,80
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							9.827,87	4.213,14	14.041,00
11.	SOLEIRAS E PEITORIS									
11.1	Soleira em granito branco, l=25cm	m	12,62	COMPOSIÇÃO 84161	128,80	90,16	38,64	1.137,82	487,64	1.625,46
11.2	Pingadeira em granito branco, l=25cm	m	11,64	84089	151,20	105,84	45,36	1.231,98	527,99	1.759,97
	SUBTOTAL S/ BDI							2.369,80	1.015,63	3.385,43
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							2.962,25	1.269,53	4.231,79
12.	LOUÇAS									
12.1	Lavatório com coluna, completo, inclusive torneira	unid.	3,00	86903	152,32	106,62	45,70	319,86	137,10	456,96
12.2	Bacia sanitária	unid.	3,00	6021	145,60	101,92	43,68	305,76	131,04	436,80
12.3	Conjunto de barras PNE em aço inox, inclusive chapa metálica	unid.	1,00	36207/36204/883 09	537,60	376,32	161,28	376,32	161,28	537,60
	SUBTOTAL S/ BDI							1.001,94	429,42	1.431,36
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							1.252,43	536,78	1.789,20
13.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
13.1	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço, revestida internamente com barra lisa, com tampa de concreto pré-moldado e fundo de concreto	unid.	1,00	74104/001	127,26	89,08	38,18	89,08	38,18	127,26
13.2	Quadro de distribuição metálico de embutir para 12 djutores, de embutir	m	1,00	74131/004	590,22	413,14	177,08	413,14	177,08	590,22
13.3	Disjuntor 32 A (geral).	unid.	1,00	93657	10,96	7,86	3,10	7,86	3,10	10,96
13.4	DDR tetrapolar, 30 mA.	unid.	1,00	93677	63,23	44,26	18,97	44,26	18,97	63,23
13.5	Disjuntor 20 A.	unid.	2,00	93655	10,35	7,25	3,10	14,50	6,20	20,70



Obra: Reforma e Ampliação da E.M.E.I Amor e Carinho

Endereço: Rua José Zanette. Centro. Cotiporã/RS

Município: Cotiporã/RS

Data: 11 de outubro de 2017.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CÓD. SINAPI (09/2017)	VALOR UNIT. (R\$)	CUSTO UNITÁRIO (R\$)		CUSTO TOTAL (R\$)		TOTAL
						MATERIAL	M. O.	MATERIAL	M. O.	
13.6	Disjuntor 10 A.	unid.	4,00	93653	9,25	6,48	2,77	25,92	11,08	37,00
13.7	Eletroduto flexível PVC corrugado 3/4"	m	106,00	91834	5,12	3,58	1,54	379,48	163,24	542,72
13.8	Cabo de cobre isolado # 2,5mm antichama, instalado conforme projeto	m	351,00	91926	1,99	1,39	0,60	487,89	210,60	698,49
13.9	Cabo de cobre isolado # 4,0 mm antichama instalado conforme projeto	m	48,00	91927	3,51	2,46	1,05	118,08	50,40	168,48
13.10	Cabo de cobre isolado # 10,0 mm antichama instalado para alimentação da CD	m	60,00	91933	7,34	5,14	2,20	308,40	132,00	440,40
13.11	Interruptor simples, um módulo, com uma tomada, fornecimento e instalação	unid.	3,00	92023	32,09	22,46	9,63	67,38	28,89	96,27
13.12	Interruptor simples de dois módulos, com uma tomada, fornecimento e instalação	unid.	2,00	92027	42,74	29,92	12,82	59,84	25,64	85,48
13.13	Tomada de embutir com dois módulos, 2P + T 10 A, fornecimento e instalação.	unid.	17,00	92004	35,39	24,78	10,61	421,26	180,37	601,63
13.14	Tomada alta (ar condicionado) de embutir com dois módulos, 2P + T 20 A, fornecimento e instalação.	unid.	2,00	91993	28,98	20,28	8,70	40,56	17,40	57,96
13.15	Caixa octogonal PVC 4x4" instalada em laje	unid.	19,00	91936	8,27	5,79	2,48	110,01	47,12	157,13
13.16	Caixa retangular PVC 2x4" instalada em parede	unid.	24,00	91940	9,37	6,56	2,81	157,44	67,44	224,88
13.17	Luminária de LED quadrada 25w 6500k, de embutir	unid.	19,00	Cotação	102,85	72,00	30,85	1.368,00	586,15	1.954,15
	SUBTOTAL S/ BDI							4.113,10	1.763,86	5.876,96
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							5.141,38	2.204,83	7.346,20
14.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
14.1	Registro de gaveta cromado 3/4", inclusive conexões	m	3,00	89972	49,52	34,67	14,85	104,01	44,55	148,56
14.2	Tubo de PVC 20 mm, inclusive conexões	m	6,00	89355	12,01	8,41	3,60	50,46	21,60	72,06
14.3	Tubo de PVC 40 mm, fornecimento e instalação	m	6,00	89508	11,93	8,35	3,58	50,10	21,48	71,58
14.4	Joelho 90° de 40 mm, fornecimento e instalação	unid.	5,00	89516	5,32	3,72	1,60	18,60	8,00	26,60
14.5	Tubo de PVC 75 mm, fornecimento e instalação	m	6,00	89511	24,12	16,88	7,24	101,28	43,44	144,72
14.6	Joelho 45° de 75 mm, fornecimento e instalação	unid.	1,00	89522	16,13	11,28	4,85	11,28	4,85	16,13
14.7	tubo de PVC 100mm, fornecimento e instalação	m	36,00	89512	37,30	26,11	11,19	939,96	402,84	1.342,80
14.8	Te para conexões de tubo PVC 100 mm	unid.	6,00	83520	101,41	70,99	30,42	425,94	182,52	608,46
14.9	Joelho 90° para tubo PVC 100 mm	unid.	3,00	89529	24,98	17,48	7,50	52,44	22,50	74,94
14.10	Joelho 45° para tubo PVC 100 mm	unid.	3,00	89529	21,39	14,97	6,42	44,91	19,26	64,17



Obra: Reforma e Ampliação da E.M.E.I Amor e Carinho

Endereço: Rua José Zanette. Centro. Cotiporã/RS

Município: Cotiporã/RS

Data: 11 de outubro de 2017.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CÓD. SINAPI (09/2017)	VALOR UNIT. (R\$)	CUSTO UNITÁRIO (R\$)		CUSTO TOTAL (R\$)		TOTAL
						MATERIAL	M. O.	MATERIAL	M. O.	
14.11	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado DN 60cm com tampa, h=60cm	unid.	1,00	74166/001	199,93	139,93	60,00	139,93	60,00	199,93
14.12	Ralo sifonado 100 x 40 mm, fornecimento e instalação	unid.	2,00	89710	8,00	5,60	2,40	11,20	4,80	16,00
14.13	Fossa Séptica de polietileno, 1300 l, fornecimento e instalação	unid.	1,00	Cotação	1.300,00	1.000,00	300,00	1.000,00	300,00	1.300,00
14.14	Filtro anaeróbio	unid.	1,00	Cotação	1.300,00	1.000,00	300,00	1.000,00	300,00	1.300,00
14.15	Sumidouro em alvenaria com 1,2 de diametro e 5 m de altura e tampa em concreto armado.	unid.	1,00	74198/00	1.144,53	801,38	343,15	801,38	343,15	1.144,53
	SUBTOTAL S/ BDI							4.751,49	1.778,99	6.530,48
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							5.939,36	2.223,74	8.163,10
15.	SERVIÇOS FINAIS									
15.1	Limpeza de obra e remoção de entulho	unid.	97,36	73948	4,20	0,00	4,20	0,00	408,91	408,91
	SUBTOTAL S/ BDI							0,00	408,91	408,91
	SUBTOTAL C/ BDI 25%							0,00	511,14	511,14
	TOTAL S/ BDI							114.095,35	55.441,90	169.537,25
	TOTAL C/ BDI 25%							142.619,18	69.302,37	211.921,56

Arq. Guilherme Joner
CAU/RS A91053-8
Reponsável Técnico

José Carlos Breda
Prefeitura Municipal de Cotiporã
CNPJ: 90.898.487/0001-64